

Hirdetmény partnerségi egyeztetésről

Tisztelt Sós-kútiak!

Ezúton tájékoztatok mindenkit, hogy a 21/2024.(II.28.) és a 92/2023.(VI.13.) sz. képviselő-testületi határozatok alapján megkezdődött a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv részleges módosításának folyamata. A módosítás a Sós-kút 3522-es hrsz.-ú ingatlant magába foglaló telektömb területére terjed ki egy közösségi célt szolgáló, többfunkciós létesítmény megvalósítása érdekében. A konkrét cél, hogy a Kúria néven közismert épület és az annak használatához szükséges földterület olyan övezetbe legyen sorolva, amely lehetővé teszi, hogy önálló ingatlanként legyen kialakítható és egy többfunkciós, de első sorban közművelődési közösségi házként történő átalakítása lehetségessé váljon. A módosítási javaslat kizárólag ezt a változtatást tartalmazza.

A településrendezési eszközei módosításának egyeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 68. § (1) bekezdés alapján egyszerűsített eljárással történik. A partnerségi egyeztetést a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 7/2017.(VI.27.) önkormányzati rendelet szabályai szerinti kell lefolytatni. A képviselő-testület ezek alapján megkezdi az érdemi partnerségi egyeztetést és a közigazgatási véleményezési eljárást.

A teljes dokumentáció megtalálható a www.soskut.hu honlapon a Helyi Építési Szabályzat /Településrendezési eszközök módosítása a Kúria épület közösségi célú átalakításának lehetővé tétele céljából, valamint félfogadási időben (hétfőn és szerdán 8.30 -15.30 óra között, pénteken 8.30 -12.00 óra között) megtekinthető a Községházán.

A széleskörű nyilvánosság biztosítása érdekében a véleményezés lehetőségét

- a. közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
- b. helyi lapban (amennyiben annak megjelenési ideje lehetővé teszi),
- c. önkormányzati honlapon, és
- d. lakossági fórumon

közzé tesszük. Vélemény nyilvánítható az alábbiak szerint:

A jóváhagyandó tervvel kapcsolatos javaslataikat, észrevételeiket folyamatosan, a **később meghirdetendő lakossági fórumon**, valamint a fórumtól számított 8 napon belül írásban tehetik meg. Írásos véleményüket leadhatják személyesen a Községházán, küldhetik postán az önkormányzat címére (2038 Sós-kút, Szabadság tér 1.) úgy, hogy a határnapig beérkezzen. Továbbá megküldhetik elektronikus levélben a titkarsag@soskut.hu és/vagy a [jegyző@pusztazamor.hu](mailto:jegyzo@pusztazamor.hu) címekre.

Sós-kút, 2024. április 12.

König Ferenc polgármester megbízásából


Dr. Újházi Miklós
jegyző