

Jegyzőkönyv

Készült Sós-kút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 2-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: König Ferenc polgármester, Csernyák Péter alpolgármester, Aradi Gergely képviselő, Bereczkiné Ulehla Anna képviselő, Chrenkó Edina képviselő, Mátrai Sándor képviselő, dr. Újházi Miklós jegyző, Kondrát Zita aljegyző

Az ülés helye: a Községháza Díszterme (2038 Sós-kút, Szabadság tér 1.)

König Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv hitelesítésére Bereczkiné Ulehla Anna képviselőt kérte fel, az ülést megnyitotta.

Chrenkó Edina:

Szeretném felvetni plusz napirendi pontként a Yama Karate Egyesület támogatási kérelmét.

König Ferenc:

Nekem is lesz az Egyebek napirendi pontba néhány dolog, amiről beszélnünk kell.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi, módosított napirendet.

Napirend:

- 1.) „Országos Bringapark Program” pályázattal kapcsolatban a pályázathoz szükséges önerő vállalása, kérdések megvitatása
Előadó: König Ferenc polgármester
- 2.) Jedlik Ányos út építésének tervezésével kapcsolatos ajánlatkérés lefolytatása
Előadó: König Ferenc polgármester
- 3.) Szűcs András Sós-kút, külterület 0142/15. hrsz. alatti ingatlanra adott árajánlatának elbírálása
Előadó: König Ferenc polgármester
- 4.) Karbantartási és felújítási keretösszeg meghatározása a költségvetés elfogadásáig
Előadó: König Ferenc polgármester
- 5.) Petőfi utcai (boltok előtt) parkoló tervezése
Előadó: König Ferenc polgármester
- 6.) Yama Karate Klub támogatási kérelmének elbírálása
Előadó: Chrenkó Edina képviselő
- 7.) Román Károly ipari parki földvásárlás megvitatása
Előadó: König Ferenc polgármester
- 8.) Ügyvédi felszólítás Csernyák József részére a teljesítés végrehajtása végett
Előadó: König Ferenc polgármester
- 9.) A Kőszikla utca elejére „Megállni tilos!” tábla, a gyógyszerertárhoz tükör kihelyezése

Előadó: König Ferenc polgármester

10.) napirendi pont: Egyebek

- 1./ Orvosi rendelő fűtésrendszerének felülvizsgálata
- 2./ Polgárok Háza bontására ajánlatkérés lefolytatása
- 3./ Szent Orbán úttal kapcsolatos vételi szándék megvitatása
- 4./ Tájékoztatás a Dimbes-dombos Óvoda és a Dömsödi család közötti kerítés kiméréséről

Zárt ülés:

- 1.) Felföldi János 2038 Sósút, Dózsa György u. 1. szám alatti lakos udvaráról a hulladék elszállításának megvitatása

1. napirendi pont: „Országos Bringapark Program” pályázattal kapcsolatban a pályázathoz szükséges önerő vállalása, kérdések megvitatása

Bereczkiné Ulehla Anna:

Erről már sokszor beszéltünk.

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt. Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Országos Bringapark Program 2023” pályázathoz szükséges önerőt az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtásával kapcsolatos szerződések megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

2/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Országos Bringapark Program 2023” pályázathoz szükséges önerőt az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtásával kapcsolatos szerződések megkötésére.

2. napirendi pont: Jedlik Ányos út építésének tervezésével kapcsolatos ajánlatkérés lefolytatása

Csernyák Péter:

Erről is többször beszéltünk már.

dr. Újházi Miklós:

Ez a Tissue Group, a Meteor és a Sipospack előtti útszakasz.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sóskút, Jedlik Ányos út (3514/1. hrsz.) építésének tervezésére vonatkozóan ajánlatkérést folytat le, melynek költségeit az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére kell biztosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérés lebonyolítására, eredményének megállapítására, valamint arra, hogy a legalacsonyabb ajánlatot tevő pályázóval a tervezési szerződést megkösse.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

3/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sóskút, Jedlik Ányos út (3514/1. hrsz.) építésének tervezésére vonatkozóan ajánlatkérést folytat le, melynek költségeit az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére kell biztosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérés lebonyolítására, eredményének megállapítására, valamint arra, hogy a legalacsonyabb ajánlatot tevő pályázóval a tervezési szerződést megkösse.

3. napirendi pont: Szűcs András Sóskút, külterület 0142/15. hrsz. alatti ingatlanra adott árajánlatának elbírálása

Csernyák Péter:

Az értékbecslő 3.900.000.- Ft-ra értékelte ezt a területet, ehhez képest a Szűcs András csak 1.500.000.- Ft-ot ajánlana érte.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Az nagyon kevés.

König Ferenc:

Az el tudom képzelni, hogy a képviselő-testület úgy dönt, hogy az értékbecslő által megállapított ár felét fizesse meg a vevő a szerződéskötéskor, a fennmaradó 50%-ot pedig részletekben mondjuk két év alatt kamatmentesen.

dr. Újházi Miklós:

Én azt gondolom, hogy körültekintő munkát végzett az értékbecslő, amikor ezt az árat jelölte meg. Én is támogatom a polgármester úr által tett javaslatot. Ha ez így neki nem elfogadható, akkor felajánlhatja a testület a haszonbérletet a törvény adta leghosszabb időre.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút, 0142/15. hrsz. alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban az alábbi két alternatív ajánlatot teszi:

- 1./ A vevő az ingatlanra meghatározott 3.900.000.- Ft-os vételár 50%-át fizeti meg szerződéskötéssel egy időben, a fennmaradó 50% pedig kamatmentes részletekben fizeti meg 2 év alatt.
 - 2./ Az önkormányzat haszonbérleti szerződést köt az ingatlanra vonatkozóan a törvény adta leghosszabb időre.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi, vagy haszonbérleti szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

4/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút, 0142/15. hrsz. alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban az alábbi két alternatív ajánlatot teszi:

- 1./ A vevő az ingatlanra meghatározott 3.900.000.- Ft-os vételár 50%-át fizeti meg szerződéskötéssel egy időben, a fennmaradó 50% pedig kamatmentes részletekben fizeti meg 2 év alatt.
 - 2./ Az önkormányzat haszonbérleti szerződést köt az ingatlanra vonatkozóan a törvény adta leghosszabb időre.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi, vagy haszonbérleti szerződés megkötésére.

4. napirendi pont: Karbantartási és felújítási keretösszeg meghatározása a költségvetés elfogadásáig

König Ferenc:

Az Ady Endre u. 29. alatti házzal kapcsolatosan a katasztrófavédelem volt kint, mert leomlott a ház hátsó fala. Áldatlan állapotok uralkodnak ott. Az is gond, hogy átdőlt a szomszéd udvarára. Jövő héten kedden, akik csinálják a buszmegállókat, oda tudnak menni gépekkel, kitakarítják, elviszik a törmeléket. Ennyiben tudunk segíteni a szomszédnak. Ezt azért mondtam el, mert mindig adódik olyan helyzet, amikor azonnal kell cselekedni (ilyenek például a Kőszikla utcai támfal omlások is), nem várhat a költségvetés elkészítéséig. Ilyen esetekre kellene meghatározni egy keretösszeget, amit tudunk használni, ha valami sürgető probléma merül fel.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Az én javaslatom az, hogy 30 millió forintos keretet biztosítsunk ezekre az azonnali és halaszthatatlan munkákra.

dr. Újházi Miklós:

Ez az összeget az önkormányzat saját szabadon felhasználható bevételei terhére lehet elkülöníteni.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sürgős munkák elvégzésére, hibák javítására 30 millió forintos keretösszeget különít el az önkormányzat saját szabadon felhasználható bevételei terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a keretösszeg terhére az indokolt munkákat megrendelje.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

5/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sürgős munkák elvégzésére, hibák javítására 30 millió forintos keretösszeget különít el az önkormányzat saját szabadon felhasználható bevételei terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a keretösszeg terhére az indokolt munkákat megrendelje.

5. napirendi pont: Petőfi utcai (boltok előtt) parkoló tervezése

König Ferenc:

A Petőfi utcai boltok környékén áldatlan állapotok vannak. Felhatalmazást szeretnék kérni a képviselő-testülettől arra, hogy a parkoló kialakításával kapcsolatosan tárgyalásokat folytassak, illetve ajánlatokat kérjek a tervezésre. Mindkét oldalra jó lenne parkolókat kialakítani, az egyik oldalon az 55 és a 67 között, a másik oldalon a Bem utca előtt a Damjanich utcától kezdve. A vízelvezetést is meg kell oldani.

Csernyák Péter:

Amennyit a KPM engedélyez, annyiba vágjunk bele. Ahol lehet, burkolt árkot kell csináltatni.

König Ferenc:

A kapubejárókat is meg kell ott csináltatnunk.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút, Petőfi Sándor utcai (967. hrsz.) boltok előtti parkoló építésének tervezésére vonatkozóan ajánlatkérést folytat le, melynek költségeit az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére kell biztosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérés lebonyolítására, eredményének megállapítására, valamint arra, hogy a legalacsonyabb ajánlatot tevő pályázóval a tervezési szerződést megkösse.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

6/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút, Petőfi Sándor utcai (967. hrsz.) boltok előtti parkoló építésének tervezésére vonatkozóan ajánlatkérést folytat le, melynek költségeit az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére kell biztosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérés lebonyolítására, eredményének megállapítására, valamint arra, hogy a legalacsonyabb ajánlatot tevő pályázóval a tervezési szerződést megkösse.

6. napirendi pont: Yama Karate Klub támogatási kérelmének elbírálása

Chrenkó Edina:

Pénzbeli támogatást szeretnének kérni. Mindannyiban tudjuk, hogy a válsághelyzet óta a Tankerület nagymértékben megnövelte a bérleti díjakat az iskola tornatermére. Ezt ők számszerűsítették, és a fél tornaterem bérléséért fizetnek háromszoros díjat, mint korábban. Sóskút és Pusztazámor tekintetében kb. 35 gyerek az, aki érintett ebben a dologban. Pusztazámor olyan mértékben szokott hozzájárulni az ő működésükhöz, hogy a nyári táborra ingyen kapják meg a létesítményt, a tornatermet, illetve az udvart. Ezért az egy nagyon kedvező árú tábor szokott lenni évente két alkalommal, illetve a vizsgák alkalmával is ingyen kapják ezt. 500.000.- Ft körüli összeg az idei terembérleti díj a sóskúti edzések vonatkozásában.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Én javasolnám, hogy a bérleti díj felét fizesse ki az önkormányzat.

Aradi Gergely:

Csak egy kis érdekesség. A martonvásári iskolában a tornaterem bérleti díja 10.000.- Ft/óra, szemben a sóskúti 18.000.- Ft-tal. Ez elég nagy különbség.

Chrenkó Edina:

Martonvásár egy másik Tankerülethez tartozik.

König Ferenc:

6 hónapról van szó. Én azt mondanám, hogy 6x50.000.- Ft támogatást, tehát 300.000.- Ft-ot adjunk a Klubnak.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére a Yama Karate Klub tornatermi bérleti költségeihez 6 hónapon át – 2023. januártól 2023. júniusig – havi 50.000.- forint, összesen 300.000.- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

7/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére a Yama Karate Klub tornatermi bérlet költségeihez 6 hónapon át – 2023. januártól 2023. júniusig – havi 50.000.- forint, összesen 300.000.- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

7. napirendi pont: Román Károly ipari parki földvásárlás megvitatása

König Ferenc:

A Tárnoki Kőtörő tulajdonosa Román Károly. Tulajdonostársunk az ipari parkban az osztatlan területben. Ő szeretne vásárolni a saját területén kívül még 3000 m² nagyságú telket. A vita megelőzéseképpen (miért pont az a másik tulajdonos adhatja el) úgy gondolnám, hogy az önkormányzatnak kellene a mi részünkből felajánlani megvételre ezt a 3000 m²-t.

dr. Újházi Miklós:

Ott van 21000 m² területe az önkormányzatnak. Ha a Román Károlynak 3000 m² terület kell, akkor alatta tudnánk maradni annak a határnak, amihez már nyilvános értékesítést kell lefolytatni, tehát tudunk vele célirányosan tárgyalni. 20 millió forint az az értékhatár, ami fölött nyilvános értékesítés van.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja, hogy az önkormányzat 3606. hrsz. alatti ingatlanban lévő osztatlan közös tulajdoni hányadából 3000 m² területet Román Károly megvásároljon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

8/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja, hogy az önkormányzat 3606. hrsz. alatti ingatlanban lévő osztatlan közös tulajdoni hányadából 3000 m² területet Román Károly megvásároljon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

8. napirendi pont: Ügyvédi felszólítás Csernyák József részére a teljesítés végrehajtása végett

König Ferenc:

Az ipari parkban szintén egy földdel kapcsolatban van egy kis problémánk. Az eladásra szánt területekkel kapcsolatban szerződésünk van a tulajdonosokkal, ők kötelezettséget vállaltak arra, hogy az ingatlanaik értékesítése után az önkormányzat részére egy bizonyos összeget megfizetnek. Mivel tudomást szereztünk arról, hogy egy tulajdonos eladta az ingatlanát már augusztus 3-i földhivatali bejegyzés alapján, viszont azóta semmit nem tudunk és az eddig eladott földekkel ellentétben az önkormányzat részét nem utalták át részünkre. Ezért küldtünk egy levelet Csernyák József részére, amit ő át is vett. Azóta egyszer keresett, amikor én pont házon kívül voltam, azóta nem hallottam róla. Arra gondoltam, hogy küldhetnénk az úr részére egy ügyvédi felszólítást a teljesítés végett, melyben kérjük, hogy 8 napon belül nyilatkozzon, hogy fizet vagy sem.

dr. Újházi Miklós:

Természetesen, ennek semmi akadálya nincs.

9. napirendi pont: A Kőszikla utca elejére „Megállni tilos!” tábla, a gyógyszertárhoz tükrök kihelyezése

König Ferenc:

A Kőszikla utca elejére kérték a lakók – mivel nagyon nehéz kihajtani –, hogy helyezzünk ki egy „Megállni tilos!” táblát, illetve a gyógyszertárhoz egy tükröt szeretnének. Én ezt egyeztettem a KPM-mel.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet felhatalmazása alapján úgy dönt, hogy

- a Sóskút, Kőszikla utca elejére „Megállni tilos” táblát helyez ki, valamint
- a gyógyszertárhoz a Fő utca 39. elé tükröt helyez ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

9/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet felhatalmazása alapján úgy dönt, hogy

- a Sóskút, Kőszikla utca elejére „Megállni tilos” táblát helyez ki, valamint

- a gyógyszerterárhoz a Fő utca 39. elé tükröt helyez ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Aradi Gergely:

Forgalomszabályozás kapcsán nekem lenne egy észrevételem. A temető felé indulva az artézi kútnál gyakran parkolnak az autók a járdán, ezáltal a gyalogos forgalmat akadályozzák.

König Ferenc:

Sokan viszik abból a kútból a vizet, mert magas a vastartalma.

dr. Újházi Miklós:

Ott nem lehet parkolót kialakítani a terepviszonyok miatt.

Csernyák Péter:

Egy „Megállni tilos!” tábla nem fog megakadályozni senkit, hogy megálljon a kút mellett. Viszont, aki jön a temető felől, annak jó lenne egy tükr a kanyarhoz, mert az nem egy belátható rész.

König Ferenc:

Ezen még gondolkodjunk, hogy mit lehetne ott csinálni.

10. napirendi pont: Egyebek

1./ Községháza és az orvosi rendelő fűtésrendszerének felülvizsgálata

König Ferenc:

A Községházára muszáj vennünk egy új kazánt. Az orvosi rendelőnek a fűtésrendszerét meg kell vizsgálni, árajánlatokat kell kérnünk. Ott nagyon sok radiátor rossz, csöpög, a csapokat nem lehet nyitni-zárni.

2./ Polgárok Háza bontására ajánlatkérés lefolytatása

König Ferenc:

Kaszás Sándorral beszéltem, a zenekar teljesen kiköltözött a Polgárok Házából. Ki kell teljesen üríteni az épületet a bontás előtt. Úgy tudom, hogy az óvodásoknak vannak ott holmijuk a vásárokból megmaradva.

Chrenkó Edina:

Az ovisoknál már folyamatban van, hogy elviszik onnan a holmijukat.

König Ferenc:

Ott még a Sósút 2000 Társaságnak és a Szociális Gondozó Központnak is vannak dolgai. Fel kell mindenkit hívni, hogy ürítsék ki a Polgárok Házát. Ha mindenki elviszi a holmiját, akkor kérhetünk végre árajánlatot a bontásra.

dr. Újházi Miklós:

Mindenképpen kérjünk árajánlatokat, mert ez a bontás nem kevés pénzbe fog kerülni. Hármat mindenképpen be kell kérni.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Sósút, Fő u. 35. (212. hrsz.) alatt meglévő épület(ek) bontására, a bontásból származó anyagok elszállítására, valamint tereprendezésre folytasson le

ajánlatkérést. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel a szerződést megkösse.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

10/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Sóskút, Fő u. 35. (212. hrsz.) alatt meglévő épület(ek) bontására, a bontásból származó anyagok elszállítására, valamint tereprendezésre folytasson le ajánlatkérést. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel a szerződést megkösse.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

3./ Szent Orbán úttal kapcsolatos vételi szándék megvitatása

König Ferenc:

A Szent Orbán út alsó szakasza nagyon rossz állapotban van. Kb. 1,9 hektár az a terület, amit tervezünk megvenni.

dr. Újházi Miklós:

Elvileg megvehetjük településrendezési céllal. Ha az önkormányzat veszi meg, kifüggesztés sincsen. Annyit megér, hogy megkérdezzük a tulajdonosokat, hogy eladják-e a részüket. Szerintem eladják, mert úgysem tudnak vele mit kezdeni. A megvételre vonatkozó lépéseket tegyük meg, tegyünk vételi ajánlatot. Ez legelő, tehát nem lehet, hogy horror ára lenne. 2-3 millió forint hektárja szerintem.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút, Szent Orbán út megvételére vonatkozóan vételi ajánlatot tesz az alábbi tulajdonosok felé:

- Bakos Dániel, a Sóskút 1928. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Jakabné Melis Magdolna, a Sóskút 1939. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Petrovics Vendel Zsolt, a Sóskút 011/4. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Markovics Ferenc Andrásné, a Sóskút 011/5. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Cservényi József, a Sóskút 011/6. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Mátrai Sándor József, a Sóskút 011/7. hrsz. földrészlet tulajdonosa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

11/2023. (II.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút, Szent Orbán út megvételére vonatkozóan vételi ajánlatot tesz az alábbi tulajdonosok felé:

- Bakos Dániel, a Sóskút 1928. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Jakabné Melis Magdolna, a Sóskút 1939. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Petrovics Vendel Zsolt, a Sóskút 011/4. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Markovics Ferenc Andrásné, a Sóskút 011/5. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Cservényi József, a Sóskút 011/6. hrsz. földrészlet tulajdonosa,
- Mátrai Sándor József, a Sóskút 011/7. hrsz. földrészlet tulajdonosa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

4./ Tájékoztató a Dimbes-dombos Óvoda és a Sóskút, 2806. hrsz. ingatlan közötti kerítés kiméréséről**König Ferenc:**

Megtörtént a kerítés kimérése az utcafronttól a bal oldalon. Oda egy hosszú, zárt kerítést szeretnék rakatni, hogy a gyerekek se lássanak át az óvodából, és az ott lakók se lássanak át az óvodába. Ahol van az a faházszerűség, az már közterület, nem az ő területük.

Több napirendi pontot a képviselő-testület nem tárgyalt, több kérdés, hozzászólás nem volt, König Ferenc polgármester a jelenlélet megköszönte az ülést bezárta.

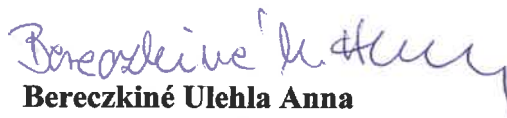


König Ferenc
polgármester



dr. Újházi Miklós
jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:



Berczkiné Ulehla Anna
képviselő

