

Jegyzőkönyv

Készült Sós-kút Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. december 20-án 8:00 órakor megtartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak: König Ferenc polgármester, Csernyák Péter alpolgármester, Aradi Gergely képviselő, Bereczkiné Ulehla Anna képviselő, Chrenkó Edina képviselő, Mátrai Sándor képviselő, Vlasin Zsolt képviselő, dr. Újházi Miklós jegyző, Kondrát Zita aljegyző

Az ülés helye: a Községháza Díszterme (2038 Sós-kút, Szabadság tér 1.)

König Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv hitelesítésére Vlasin Zsolt képviselőt kérte fel, az ülést megnyitotta.

König Ferenc polgármester ismertette a javasolt napirendi pontokat.

Kondrát Zita:

Én szeretnék még egy napirendi pontot felvetetni. Kértünk árajánlatot az Egyesületi Ház kivitelezéséhez kapcsolódó többletfeladatokra vonatkozóan, illetve az Egyesületi Házban konyhabútor készítésére és beépítésére vonatkozóan. Ezt meg kell tárgyalni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi módosított napirendi pontokat.

Napirend:

1. napirendi pont: „Országos Bringapark Program” című pályázattal kapcsolatos kérdések megvitatása
Előadó: König Ferenc polgármester
2. napirendi pont: Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft.-vel kötött Együttműködési megállapodás módosításának elfogadása
Előadó: Kondrát Zita aljegyző
3. napirendi pont: Az Egyesületi Ház kivitelezéséhez kapcsolódó többletfeladatok elvégzésére vonatkozó árajánlat megvitatása, elbírálása
Előadó: König Ferenc polgármester
4. napirendi pont: az Egyesületi Házban konyhabútor készítésére és beépítésére vonatkozó árajánlat megvitatása, elbírálása
Előadó: König Ferenc polgármester
5. Egyebek:

- 1./ Vezetékes víz bevezetése Öreghegyen
- 2./ Kishídnál korlát készítése

1. napirendi pont: „Országos Bringapark Program” című pályázattal kapcsolatos kérdések megvitatása

Vlasin Zsolt:

Ez az, ami elméletileg a Millenniumi Emlékparkban kapna helyet?

König Ferenc:

Meg kell beszélünk, hogy hová szeretnénk. A beruházók szerint az lenne a tökéletes hely. A 2 pálya, amit tervezünk, az teljesen elfoglalná a park területét. Ez a cég Tatán épített először ilyet pályát, én jártam ott a családommal többször, szerintem szuper.

Mátrai Sándor:

Árkedvezmény szóba jöhet, ha kettőt csináltatunk?

König Ferenc:

Mivel közbeszerzés lesz, nem tudjuk, hogy jár-e bármilyen kedvezmény ilyen esetben. Jelen pillanatban az a kérdés, hogy pályázzunk-e vagy sem.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Állami támogatás van rá, ezért mindenképpen javaslom, hogy pályázzunk.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat a 2023-as évre kiírt „Országos Bringapark Program” keretében meghirdetett pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

218/2022. (XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat a 2023-as évre kiírt „Országos Bringapark Program” keretében meghirdetett pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

2. napirendi pont: Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft.-vel kötött Együttműködési megállapodás módosításának elfogadása

König Ferenc:

Azért szükséges a megállapodás módosítása, mert a meghatározott 3.500.000.- Ft keretösszeget túlléptük 2.036.436.- Ft-tal.

Csernyák Péter:

Ezt beszéltük még év elején, ha szükséges, akkor módosítjuk a szerződést.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 194/2022.(XI.15.) számú határozatával úgy döntött, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanban a járóbeteg-szakrendelő működését biztosító Egészségházat (2051 Biatorbágy, Mester u. 2.) akként támogatja, hogy az Egészségház működési költségeihez 2022. évre 3.500.000 Ft, azaz hárommillió-ötszáz ezer forint összegű támogatást nyújt. A támogatás fedezetére biztosított keretösszeg a szolgáltatás fokozott igénybevétele miatt túllépésre került. A szerződési feltételek fenntartása érdekében a támogatás keretösszegét a képviselő-testület a 2022. évre 5.536.436 Ft-ra emeli meg a költségvetési tartalék terhére.

A Szolgáltató által prognosztizált támogatás átadása a Biatorbágy Város Önkormányzatával, illetve a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft.-vel kötendő módosított megállapodás alapján történik. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodás megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

219/2022. (XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 194/2022.(XI.15.) számú határozatával úgy döntött, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanban a járóbeteg-szakrendelő működését biztosító Egészségházat (2051 Biatorbágy, Mester u. 2.) akként támogatja, hogy az Egészségház működési költségeihez 2022. évre 3.500.000 Ft, azaz hárommillió-ötszáz ezer forint összegű támogatást nyújt. A támogatás fedezetére biztosított keretösszeg a szolgáltatás fokozott igénybevétele miatt túllépésre került. A szerződési feltételek fenntartása érdekében a támogatás keretösszegét a képviselő-testület a 2022. évre 5.536.436 Ft-ra emeli meg a költségvetési tartalék terhére.

A Szolgáltató által prognosztizált támogatás átadása a Biatorbágy Város Önkormányzatával, illetve a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft.-vel kötendő módosított megállapodás alapján történik. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodás megkötésére.

3. napirendi pont: Az Egyesületi Ház kivitelezéséhez kapcsolódó többletfeladatok elvégzésére vonatkozó árajánlat megvitatása, elbírálása

König Ferenc:

A támfalak felépítéséről van szó, illetve a támfal és a ház közötti rész térkövezéséről. Ez az eredeti tervekben nem volt benne.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére bruttó 3.600.00.- Ft-ot különít el a Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlanon támfal építésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

220/2022. (XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére bruttó 3.600.000.- Ft-ot különít el a Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlanon támfal építésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

4. napirendi pont: az Egyesületi Házban konyhabútor készítésére és beépítésére vonatkozó árajánlat megvitatása, elbírálása

König Ferenc:

Az előzetes egyeztetéseknek megfelelően elkészült a konyhabútor az Egyesületi Házba, ez nem volt része az eredeti költségvetésnek, ezért külön kell róla döntenünk.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére 1.000.000.- Ft-ot különít el a Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlanon lévő épület konyhabútorának megvásárlására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

221/2022. (XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére 1.000.000.- Ft-ot különít el a Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlanon lévő épület konyhabútorának megvásárlására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

5. Egyebek

1./ Vezetékes víz bevezetése Öreghegyen

Csernyák Péter:

Kaptunk még régebben egy kérelmet az Öreghegyen lakóktól, hogy kérnék a vezetékes víz bevezetését.

König Ferenc:

Az ÉTV tájékoztatott bennünket, hogy erre nincs kapacitása. Az a része a településnek mezőgazdasági külterület, az ott lakók kérésének megvalósítása nem olyan egyszerűen kivitelezhető a és legalább 100.000.000.- Ft-os nagyságrendű beruházás lenne.

Csernyák Péter:

Legalább. A beruházást csak, mint víziközmű társulat lehet megvalósítani, ahol minden telektulajdonos, mint érdeket a költségekbe be kellene szálljon. Szeretném hozzátenni, hogy most csináltattuk meg az utakat, amiket emiatt most végig föl kéne vágni, majd helyreállítani utána. Megértem a nehézségüket.

König Ferenc:

Nagyon sok elhanyagolt telek van. Ők biztosan nem jelentkeznének, hogy beszállnának anyagilag ebbe. Szerintem csak a negyede vagy az ötöde az, aki hajlandó lenne milliós nagyságrendű összeget ebbe beletenni.

Csernyák Péter:

A szomszédomon keresztül láttam ezt. Ott még lehetséges lett volna a vízvezeték meghosszabbítása, az ÉTV 3 évvel ezelőtt még fölajánlotta neki azt az 50 méteres vezetékhozzá bővítést, ami akkor került volna 2 millió forintba. Ha egyáltalán ezekkel az emberekkel szóba állna az ÉTV, akkor kiderülne, hogy egy fűrt kút sokkal olcsóbb lenne.

König Ferenc:

Szerintem egy vastagabb cső kell, amit ki kell vezetni, a Takaréknál mögötti nyomásfokozó nem elég. A nyomással is probléma van, azért nem engedik tovább vinni a vizet az Öreghegybe. Nem engednek rákötni senkit és nem vezetik fel a csövet. Meg van határozva, hogy három atmoszférát kell a csapnál mérni, de most ott csak másfelet tudnak mérni.

Csernyák Péter:

A jogi és a telekalakítási kérdésekbe ne is menjünk bele. Hová lenne engedélyezve, ha lehetne engedélyezni?

dr. Újházi Miklós:

A tárnoki puffertároló elkészültéig gyakorlatilag semmit nem fognak külterületen fejleszteni. A puffertárolót 2023-ban megterveztetjük, 2024-ben elkészítjük. De a tárnoki polgármester már jelezte, hogy Tárnoknak a kivitelezésre nincs pénze, ők dr. Láng Zsolttól, a Közép-magyarországi Gazdaságfejlesztési Zóna komplex fejlesztéséért felelős kormánybiztostól szeretnének forrást teremteni vagy kérni erre, ami ugye bizonytalan. Innentől kezdve, ha Tárnok nem tudja mellé tenni a pénzt, csak Sós-kút és Pusztazámor, akkor 2024-re nem valószínű, hogy lesz puffertároló. Belátható 3-5 éven belül az ÉTV-nek térségi fejlesztés nélkül nem lesz lehetősége arra, hogy Sós-kút, Öreghegyen több utcát bekapcsoljon.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Egyre többet foglalkozik a média azzal, hogy a vízszolgáltatók nem tudnak kijönni azokból az összegekből, amely a lakossági befizetésből folyik be.

dr. Újházi Miklós:

Amikor már az a hír, hogy a Fővárosi Vízműveket is átadják a Magyar Államnak a veszteséges üzemeltetés miatt, akkor belátható, hogy az ÉTV-nek sem a zártkerti hálózatfejlesztés lesz az elsődleges.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Az Öreghegyet nem mi akartuk így benépesíteni és felfejleszteni.

König Ferenc:

A település érdeke az Ipari Park fejlesztése az én megítélésem szerint és a biztonságos belterületi lakosság ellátása.

2./ Kishídnál korlát készítése

Csernyák Péter:

Többet megkerestek engem idősök, hogy a kishídnál egy iparost kellene keresni korlátkészítésre.

König Ferenc:

A korlát megvan, csak még nincs föltéve. Gondoskodunk róla, hogy mihamarabb elkészüljön.

Több napirendi pontot a képviselő-testület nem tárgyalt, több kérdés, hozzászólás nem volt, König Ferenc polgármester a jelenlétet megköszönte az ülést bezárta.


König Ferenc
polgármester


dr. Újházi Miklós
jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:


Vlasin Zsolt
képviselő