

Jegyzőkönyv

Készült Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. december 01-jén 15.30 órakor megtartott rendkívüli** üléséről

Jelen vannak: König Ferenc polgármester, Csernyák Péter alpolgármester, Aradi Gergely képviselő, Bereczkiné Ulehla Anna képviselő, Chrenkó Edina képviselő, Kondrát Zita aljegyző,

A rendkívüli képviselő-testületi ülés a 10/2014. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet és a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. § alapján telefonon került összehívásra, így írásbeli meghívó nem készült.

Az ülés helye: a Községháza Díszterme (2038 Sóskút, Szabadság tér 1.)

König Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv hitelesítésére Bereczkiné Ulehla Anna képviselőt kérte fel, az ülést megnyitotta.

König Ferenc polgármester ismertette a javasolt napirendi pontokat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi napirendi pontokat.

Napirend:

1. napirendi pont: Ajánlatkérés lefolytatása a Sóskút, Jókai utcában tervezett szegély építési és aszfaltozási munkálatok és a Vadász utcában tervezett szegély építési és útalap előkészítési munkálatok elvégzésére
Előadó: König Ferenc polgármester
2. napirendi pont: Többllet- és pótmunkálatok elvégzésének megvitatása a Sóskút, Völgy utca útburkolat felújítása a Rét utca és a Lejtő utca közötti szakaszon vonatkozásában
Előadó: König Ferenc polgármester
3. napirendi pont: Sóskút, zártkert 2406. hrsz. alatti ingatlan értékesítésének megvitatása
Előadó: König Ferenc polgármester
4. Egyebek

1. napirendi pont: Ajánlatkérés lefolytatása a Sóskút, Jókai utcában tervezett szegély építési és aszfaltozási munkálatok és a Vadász utcában tervezett szegély építési és útalap előkészítési munkálatok elvégzésére

König Ferenc

Aszfaltra nem kérünk ajánlatot, mert azt jövő nyárig nem tudjuk végezni, de a betonozást, a szegélyt meg tudjuk csinálni. Kérnék felhatalmazást a képviselő-testülettől arra, hogy ajánlatkérést folytassunk le a Jókai és a Vadász utcák szegélyezésére és a legalacsonyabb ajánlatot tevővel szerződünk.

Aradi Gergely:

Egy kérdésem lenne. Ha ezek a munkálatok elkezdődnek, az ott lakóknak a ki- és beállása, közlekedése biztosított lesz-e?

König Ferenc:

Igen, természetesen. Mindig biztosítva lesz a ki és a bejárás.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi, 5 millió forintot meghaladó munkálatok elvégzésére folytasson le ajánlatkérését:

- Sóskút, Jókai utcában (367. hrsz.) tervezett szegély építési és aszfaltozási munkálatok,
- Sóskút, Vadász utcában (484. hrsz.) tervezett szegély építési és útalap előkészítési munkálatok elvégzésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

209/2022. (XII.01.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi, 5 millió forintot meghaladó munkálatok elvégzésére folytasson le ajánlatkérését:

- Sóskút, Jókai utcában (367. hrsz.) tervezett szegély építési és aszfaltozási munkálatok
- Sóskút, Vadász utcában (484. hrsz.) tervezett szegély építési és útalap előkészítési munkálatok

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2. napirendi pont: Többlet- és pótmunkálatok elvégzésének megvitatása a Sóskút, Völgy utca útburkolat felújítása a Rét utca és a Lejtő utca közötti szakaszon vonatkozásában

König Ferenc:

A többletmunkák a következők: a Völgy utca – Lejtő utca csomópontnál (3009/4., 3015/5. hrsz) martaszfaltos út építése, padkázás; Völgy utca – Temető utca kereszteződésénél áteresz átfúrása csigafúróval; Völgy utcában (Lejtő utca – Rét utca között) csapadékvíz elvezetés építése 70 fm hosszúságban; Völgy utca útépítése.

Az ott lakóknak két problémájuk van, az egyik a fekvőrendőr, a másik pedig az egyirányúsítás, de ez csak a Lejtő utcáig menne. A Temető utcától lefelé lenne kétirányú forgalom a Lejtő utca elágazásáig, és onnan a Rét utcáig az a szakasz lenne egyirányú.

Csernyák Péter:

Aki az utca alján lakik, az menjen körbe a temetőhöz, de aki fent lakik a dombtetőn, annak meg teljesen kényelmes a közlekedés?

König Ferenc:

A lenti 6 lakás lakóinak probléma ez.

Csernyák Péter:

Nemcsak nekik probléma. Most vonjuk belterületbe a Rét utca hátralevő részét. Ott is lakások fognak épülni. Ha most egyirányúsítjuk, majd utólag visszavonjuk, az nehéz lesz. Tehát annak is, aki a Rét utcában lakik, nagyon sokat kellene körbe menni. Én indokolatlannak gondolom. Látom és elhiszem, hogy probléma, mert igen keskeny az utca, sokan parkolnak az út szélén is, ahelyett, hogy beállnának az udvarukra.

König Ferenc:

Visszatérve a többletmunkákra, azokat a műszaki ellenőr is elfogadta, ez bruttó 8.800.000.- Ft lesz. Erre kérnék jóváhagyást a képviselő-testülettől.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a Sóskút, Völgy utca (3008. hrsz.) útburkolat felújítása a Rét utca (2278/1. hrsz.) és a Lejtő utca (2998/9. hrsz.) közötti szakaszon felmerült többletmunkák elvégzését bruttó 8.829.401.- Ft összegben jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

210/2022. (XII.01.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi általános tartaléka terhére a Sóskút, Völgy utca (3008. hrsz.) útburkolat felújítása a Rét utca (2278/1. hrsz.) és a Lejtő utca (2998/9. hrsz.) közötti szakaszon felmerült többletmunkák elvégzését bruttó 8.829.401.- Ft összegben jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

3. napirendi pont: Sóskút, zártkert 2406. hrsz. alatti ingatlan értékesítésének megvitatása

Chrenkó Edina:

Az előző testületi üléseken beszéltek óta változott valami ez ügyben?

Kondrát Zita:

A mai nappal az a fejlemény, hogy az egyik vételi ajánlatot tevő azt nyilatkozta, hogy a saját 1/2-ed részét nem kívánja eladni és elköltözni sem akarnak. Az önkormányzat 1/2-ed részét vásárolnák meg 1.000.000 Ft-ért.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Annyiért nem adjuk el.

Csernyák Péter:

Én azt javaslom, most ne hozzunk döntést, napoljuk el, több kérdést is tisztázni kell még. Egyrészt, hogy az önkormányzatnak mindenképpen szabadulni kell ettől az ingatlantól, vagy egyáltalán el kívánja-e adni?

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 1/2-ed tulajdonát képező Sóskút, zártkert 2406. hrsz. alatti ingatlan vételi ajánlatával kapcsolatos döntés meghozatalát elnapolja.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

211/2022. (XII.01.) sz. képviselő-testületi határozat


Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 1/2-ed tulajdonát képező Sóskút, zártkert 2406. hrsz. alatti ingatlan vételi ajánlatával kapcsolatos döntés meghozatalát elnapolja.

Több napirendi pontot a képviselő-testület nem tárgyalt, több kérdés, hozzászólás nem volt, König Ferenc polgármester a jelenlélet megköszönte az ülést bezárta.


König Ferenc
polgármester


Kondrát Zita
aljegyző

A jegyzőkönyv hitelül:


Bereczkiné Ulehla Anna
képviselő