

## Jegyzőkönyv

Készült Sósokút Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. október 26-án 8.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről**

**Jelen vannak:** König Ferenc polgármester, Csernyák Péter alpolgármester, Bereczkiné Ulehla Anna képviselő, Chrenkó Edina képviselő, Mátrai Sándor képviselő, dr. Újházi Miklós jegyző, Kondrát Zita aljegyző

**Az ülés helye:** a Községháza Díszterme (2038 Sósokút, Szabadság tér 1.)

König Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv hitelesítésére Bereczkiné Ulehla Anna képviselőt kérte fel, az ülést megnyitotta.

König Ferenc polgármester ismertette a tervezett napirendi pontokat.

### **dr. Újházi Miklós:**

Szeretnék még két napirendi pontot felvetetni. Az egyik a villamosenergia-vásárláshoz kötődő, a közvilágítással kapcsolatos karbantartással összefüggő határozati javaslat, illetve a másik egy együttműködési megállapodással kapcsolatos javaslat Sósokút és Pusztazámor Önkormányzata között, mely szerint a Pusztazámori Önkormányzat egy buszváró felépítmény költségének megfelelő összegű támogatást ad át Sósokút Község Önkormányzatának.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi módosított napirendet.

### **Napirend:**

1. napirendi pont: Határozati javaslat a villamosenergia-vásárlási szerződés megkötésére az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel  
Előadó: dr. Újházi Miklós jegyző
2. napirendi pont: Határozati javaslat közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére és karbantartására a 2023-as évre érvényes megállapodás megkötésére  
Előadó: dr. Újházi Miklós jegyző
3. napirendi pont: Előterjesztés a Községháza munkarendjének megváltoztatására  
Előterjesztő: König Ferenc polgármester
4. napirendi pont: Előterjesztés a Tárnoknál létesítendő puffertároló (ivóvíz) tervezésének, létesítésének megkezdésére  
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
5. napirendi pont: Határozati javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Pusztazámor Önkormányzat részéről Sósokút Önkormányzata részére buszváró felépítmény költségének megfelelő összegű támogatás adásáról  
Előadó: dr. Újházi Miklós jegyző
6. Egyebek

## **1. napirendi pont: Határozati javaslat a villamosenergia-vásárlási szerződés megkötésére az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel**

**Csernyák Péter:**

Eloolvastuk az anyagot.

**dr. Újházi Miklós:**

Ez közel ötszörös áremelkedés az áramdíjban a tavalyihoz képest. A tavalyi szerződés az idei évre vonatkozóan 46.- forint volt kW-onként, ez most 200.- forint. Ebből következően elég komoly az áremelkedés, de szerencsére nem 8-10 vagy akár 16-szoros, mint más településen.

**Bereczkiné Ulehla Anna:**

Attól a ponttól, hogy ezt a szerződést megkötöttük, lehet érvényes az időkorlát is?

**dr. Újházi Miklós:**

Ez két külön dolog. Most az MVM-mel szerződünk egy éves kW mennyiségre és a hálózat működtetője, az ELMŰ az, akivel a karbantartó tud majd az időintervallummal játszani. Amennyiben ez fog működni, még akár kevesebb is lehet a díj ennél az összegnél, mert akkor nem fogjuk a 71.000 kWh-t elhasználni.

**Bereczkiné Ulehla Anna:**

Olvastam valamit arról, hogy az önkormányzatokat az állam támogatni fogja.

**dr. Újházi Miklós:**

Az önkormányzatok általános támogatást nem kapnak, a rászoruló önkormányzatokkal egyéni tárgyalások lesznek a segítség formájáról, mértékéről.

**Mátrai Sándor:**

Azt lehet tudni nagyjából, hogy a villamosenergián kívül a hálózathasználat és a karbantartás mennyibe fog kerülni?

**dr. Újházi Miklós:**

A rendszerhasználatra határozatlan idejű szerződésünk van. A karbantartást meg tudjuk saccolni, hogy kb. mennyi lesz. Az idei évben kb. 5 millió forintba került a karbantartás és az üzemeltetés. Én azt mondom, hogy a közvilágítási költségünk 20-25 millió forint közé emelkedhet a 10 millióról, ami drasztikus.

**König Ferenc:**

A LED-es lámpacsere és a 0-4 óráig tartó közvilágítási szünet által csökkenni fog még ez az összeg is. Ha készen lesz a lámpacsere terve, körbe kell menni a faluban, hogy felmérjük, hová kell még pluszban lámpatesteket tenni.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlatát a Sóskút közvilágítási hálózatának a 2023. évre (2023. 01. 01. 00.00 órától – 2023. 12. 31. 24.00 óráig) történő villamosenergiával való ellátására. A beszerzés ellenértékét – az előzetes energiaigény szerint nettó 14.313.091.- Ft – az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a villamosenergia-vásárlási szerződés megkötésére és utasítja a jegyzőt, hogy a kiadás fedezetét a jövő évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **182/2022. (X.26.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlatát a Sóskút közvilágítási hálózatának a 2023. évre (2023. 01. 01. 00.00 órától – 2023. 12. 31. 24.00 óráig) történő villamosenergiával való ellátására. A beszerzés ellenértékét – az előzetes energiaigény szerint nettó 14.313.091.- Ft – az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a villamosenergia-vásárlási szerződés megkötésére és utasítja a jegyzőt, hogy a kiadás fedezetét a jövő évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

### **2. napirendi pont: Határozati javaslat közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére és karbantartására a 2023-as évre érvényes megállapodás kötésére**

#### **dr. Újházi Miklós:**

A lámpacserét követően kereshetünk hosszabb távra üzemeltetőt, de véleményem szerint most 1 évre kössük meg azokkal a megállapodást, akik eddig is üzemeltették. Meg lehet majd kérdezni egyébként az ELMŰ-t is, mert van olyan település a környéken, ahol az ELMŰ működteti a közvilágítást.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére és karbantartására a 2023-as évre érvényesen kössön megállapodást.

Határidő: szükség szerint, de legkésőbb 2022. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 5  
Nem: 0  
Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**183/2022. (X.26.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére és karbantartására a 2023-as évre érvényesen kössön megállapodást.

Határidő: szükség szerint, de legkésőbb 2022. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

**3. napirendi pont: Előterjesztés a Községháza munkarendjének megváltoztatására**

**dr. Újházi Miklós:**

Ehhez kapcsolódóan két dolog merült még fel. Egyrészt mindenképpen ki kell egészíteni a határozatot azzal, hogy meddig tartson az új munkarend. Másrészt szerintem nem lenne szerencsés, ha mind a négy napon (hétfőtől-csütörtökig) lenne ügyfélfogadás. Egy napot meg kellene hagyni ügyfélmentes napnak, mert a beérkező munkát fel is kell dolgozni. Jelenleg két és fél nap az ügyfélfogadás, hétfő, szerda és péntek délig, így ez három napra növekedne.

**Kondrát Zita:**

Arról az ülés megkezdése előtt már beszéltünk, hogy egy határidőt mindenképpen kell szabni a határozatban, és ha úgy adódik, akkor azt még meg lehet hosszabbítani. Más helyeken a fűtési szezon végére tették ezt. A kedd legyen az ügyfélmentes nap, akkor ne legyen ügyfélfogadás.

**dr. Újházi Miklós:**

Az új munkarend vége legyen 2023. március 31., ha az időjárás úgy kívánja, meg lehet hosszabbítani.

**Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rezsiköltségek csökkentése érdekében a Községházán november 1-től az alábbi munkarendet határozza meg:

Ügyfélfogadási napok:

Hétfő 8:00-16:30

Kedd 8:00-16:30

Szerda 8:00-16:30

Csütörtök 8:00-16:30

Pénteken távmunkavégzés a Községháza épülete zárva tart. Ügyeleti telefonszámon a hivatal elérhető.

A módosító javaslatot, valamint a további 2 kiegészítést a megváltozott hivatali munkarend határidejére és az ügyfélfogadási napok számára vonatkozóan a polgármester szavazásra bocsátotta:

**Módosító javaslat 1.**

1./ Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rezsiköltségek csökkentése érdekében a közös önkormányzati hivatal székhelyének épületére vonatkozóan (Sóskúti Községháza) november 1-től az alábbi munkarendet határozza meg:

Ügyfélfogadási napok:

Hétfő 8:00-16:30

Kedd 8:00-16:30

Szerda 8:00-16:30

Csütörtök 8:00-16:30

Pénteken távmunkavégzés, a Községháza épülete zárva tart. Ügyeleti telefonszámokon a hivatal elérhető.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Pusztazámor Községi Önkormányzatot azzal, hogy a KÖH Pusztazámori Kirendeltség működésére vonatkozóan jelen határozat nem tartalmaz rendelkezést, mert arra Pusztazámor képviselő-testületének van joga.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, és az aljegyzőt, hogy a lehetséges leghamarabb készítsék el az 1. pontban meghatározott működési rendhez szükséges szabályozásokat és tegyék meg az esetleg szükségessé váló munkáltatói intézkedéseket.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a jegyzőt és az aljegyzőt, hogy tegyék meg a szükséges intézkedéseket az otthoni munkavégzéssel kapcsolatos technikai feltételek biztosítása érdekében. Az ehhez szükséges pénzügyi fedezet első sorban a KÖH költségvetésén belül, szükség esetén az általános tartalék terhére biztosítandó.

### **Módosító javaslat 2.**

Kedden nincs ügyfélfogadás

A munkarend 2022. november 1.-től 2023. március 31.-ig tartó időszakra érvényes.

A határozati javaslatra vonatkozó módosító javaslatokat, kiegészítést a képviselő-testület elfogadta és az elfogadott módosításokkal, kiegészítésekkel együtt a következő határozatot hozta:

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **184/2022. (X.26.) sz. képviselő-testületi határozat**

1./ Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rezsiköltségek csökkentése érdekében a közös önkormányzati hivatal székhelyének épületére vonatkozóan (Sóskúti Községháza) november 1-től 2023. március 31-ig az alábbi munkarendet határozza meg:

Nyitvatartás:

Hétfőtől csütörtökig: 8<sup>00</sup>-16<sup>30</sup>

Ügyfélfogadási napok:

Hétfő: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

Szerda: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

Csütörtök: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

Pénteken távmunkavégzés, a Községháza épülete zárva tart. Ügyeleti telefonszámokon a hivatal elérhető.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Pusztazámor Községi Önkormányzatot azzal, hogy a KÖH Pusztazámori Kirendeltség működésére vonatkozóan jelen határozat nem tartalmaz rendelkezést, mert arra Pusztazámor képviselő-testületének van joga.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, és az aljegyzőt, hogy a lehetséges leghamarabb készítsék el az 1. pontban meghatározott működési rendhez szükséges szabályozásokat és tegyék meg az esetleg szükségessé váló munkáltatói intézkedéseket.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a jegyzőt és az aljegyzőt, hogy tegyék meg a szükséges intézkedéseket az otthoni munkavégzéssel kapcsolatos technikai feltételek biztosítása érdekében. Az ehhez szükséges pénzügyi fedezet első sorban a KÖH költségvetésén belül, szükség esetén az általános tartalék terhére biztosítandó.

#### **4. napirendi pont: Előterjesztés a Tárnoknál létesítendő puffertároló (ivóvíz) tervezésének, létesítésének megkezdésére**

##### **Mátrai Sándor:**

Az ÉTV tájékoztatása szerint fogyasztásmérősen lesz a fizetés. Nekem kicsit furcsa, hogy miért fizetünk ugyanannyit, mint Tárnok, hisz Sós-kúton sokkal kevesebb a lakosság.

##### **dr. Újházi Miklós:**

Tárnoknak van lakossága, Sós-kútnak van Ipari Parkja.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

Sós-kút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településnek a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal által elfogadott 15 éves gördülő fejlesztési tervében szereplő, Tárnok területén megvalósuló, de Tárnok-Sós-kút-Pusztazámor vízellátását szolgáló puffertároló medence létesítésével kapcsolatban a következőkről dönt:

1. Támogatja a puffertároló medence Tárnok területén történő létesítését oly módon, hogy a kapacitás 45%-a Sós-kút ellátását szolgálja.
2. A tároló tervezésére és engedélyeztetésére az előzetes kalkulációk szerinti költség 45%-át, azaz nettó 3.600.000.- Ft-ot biztosít a Vízügyi Építési Alap és szükség esetén az önkormányzat saját, szabadon felhasználható bevételei terhére.
3. A közös beruházás megvalósítása érdekében megállapodás köt Tárnok Nagyközség Önkormányzatával és a Pusztazámor Községi Önkormányzattal.
4. A tervezés és engedélyeztetés lebonyolítására megbízza a szolgáltatót, az Erd és Térsége Víziközmű Kft.-t.
5. Egyetért azzal, hogy a tároló kivitelezési költségeihez a három település kormányzati támogatást igényeljen.
6. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ideértve a megállapodások megkötését is és utasítja a jegyzőt azok előkészítésére.

Határidő: a 3. és 4. pontban meghatározottakra 2022. november 30., a többi rendelkezésre szükség szerint.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**185/2022. (X.26.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településnek a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal által elfogadott 15 éves gördülő fejlesztési tervében szereplő, Tárnok területén megvalósuló, de Tárnok-Sóskút-Pusztazámor vízellátását szolgáló puffertároló medence létesítésével kapcsolatban a következőkről dönt:

7. Támogatja a puffertároló medence Tárnok területén történő létesítését oly módon, hogy a kapacitás 45%-a Sóskút ellátását szolgálja.
8. A tároló tervezésére és engedélyeztetésére az előzetes kalkulációk szerinti költség 45%-át, azaz nettó 3.600.000.- Ft-ot biztosít a Vízügyi Építési Alap és szükség esetén az önkormányzat saját, szabadon felhasználható bevételei terhére.
9. A közös beruházás megvalósítása érdekében megállapodás köt Tárnok Nagyközség Önkormányzatával és a Pusztazámor Községi Önkormányzattal.
10. A tervezés és engedélyeztetés lebonyolítására megbízza a szolgáltatót, az Érd és Térsége Víziközmű Kft.-t.
11. Egyetért azzal, hogy a tároló kivitelezési költségeihez a három település kormányzati támogatást igényeljen.
12. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ideértve a megállapodások megkötését is és utasítja a jegyzőt azok előkészítésére.

Határidő: a 3. és 4. pontban meghatározottakra 2022. november 30., a többi rendelkezésre szükség szerint.

Felelős: polgármester, jegyző

**5. napirendi pont: Határozati javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Pusztazámor Önkormányzat részéről Sóskút Önkormányzata részére buszváró felépítmény költségének megfelelő összegű támogatás adásáról**

**dr. Újházi Miklós:**

Volt egy korábbi képviselő-testületi határozat arra vonatkozóan, hogy a felújítjuk a buszmegállókat és a Tulipán utcai buszváró a zámori önkormányzat kérésére legyen fedett, erről a zámori önkormányzat képviselő-testületi határozatos is hozott, amit megküldött Sóskút képviselő-testületének. Ebben vállalták a felújítás során egy buszmegálló felújításának költségeit. Úgy tudjuk átadni a pénzt Sóskútnak Zámorról, hogy megállapodást köt a két Önkormányzat.

**König Ferenc:**

Többünket megkeresett a Jámbor Mária, az lenne a kérése, hogy a buszmegállót kicsit tegyük majd odébb, mert pont az ablaka alatt van. Ez megoldható.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

## Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy együttműködési megállapodást kössön a Pusztazámor Községi Önkormányzattal a Sóskút, Bajcsy-Zsilinszky utcai, valamint a Kossuth Lajos utcai buszmegállóknál paddal ellátott, fedett buszváró kialakításáról a Zámor felé vezető oldalon. A megállapodás tartalma, hogy a Pusztazámor Községi Önkormányzat egy buszváró felépítmény költségének megfelelő összegű támogatást ad át a Sóskút Község Önkormányzat részére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

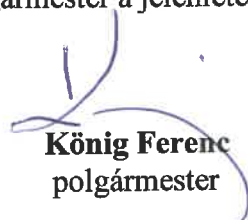
### 186/2022. (X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy együttműködési megállapodást kössön a Pusztazámor Községi Önkormányzattal a Sóskút, Bajcsy-Zsilinszky utcai, valamint a Kossuth Lajos utcai buszmegállóknál paddal ellátott, fedett buszváró kialakításáról a Zámor felé vezető oldalon. A megállapodás tartalma, hogy a Pusztazámor Községi Önkormányzat egy buszváró felépítmény költségének megfelelő összegű támogatást ad át a Sóskút Község Önkormányzat részére.

Határidő: szükség szerint


Felelős: polgármester, jegyző

Több napirendi pontot a képviselő-testület nem tárgyalta, több kérdés, hozzászólás nem volt, König Ferenc polgármester a jelenléte megköszönte az ülést bezárta.

  
**König Ferenc**  
polgármester

  
**dr. Újházi Miklós**  
jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:

  
**Bereczkiné Ulehla Anna**  
képviselő