

Jegyzőkönyv

Készült Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. május 24-én 15.30 órakor megtartott üléséről**

Jelen vannak: König Ferenc polgármester, Csernyák Péter alpolgármester, Aradi Gergely képviselő, Bereczkiné Ulehla Anna képviselő, Chrenkó Edina képviselő, Mátrai Sándor képviselő, Vlasin Zsolt képviselő, dr. Újházi Miklós jegyző, Kondrát Zita aljegyző, Pluhár András bizottsági tag, Szalay Hajnalka bizottsági tag, Váradi Gábor bizottsági tag, Csékeyné Bálint Márta bizottsági tag

Az ülés helye: a Községháza Díszterme (2038 Sósút, Szabadság tér 1.)

König Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv hitelesítésére Aradi Gergely képviselőt kérte fel, az ülést megnyitotta.

Kondrát Zita:

Szeretném még két napirendi ponttal kiegészíteni a napirendet, mégpedig az útjavításokkal kapcsolatos ajánlatkérésekkel, valamint a községi ösztöndíjak elbírálásával kapcsolatosan.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi módosított napirendet.

Napirend:

- 1.) Beszámoló az Esély Szociális Társulás 2021. évi tevékenységéről
Előadó: König Ferenc polgármester
- 2.) Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti feladatainak 2021. évi ellátásáról
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
- 3.) Előterjesztés a Sósúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi zárszámadásának elfogadására.
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
- 4.) Előterjesztés a Sósút Község Önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadására
Előterjesztő: König Ferenc polgármester
- 5.) Előterjesztés területrészek belterületbe csatolásának kezdeményezésére
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
- 6.) Előterjesztés a Bölcsődei nevelés fejlesztése című RRF-1.1.2-2021 kódszámú felhívás keretében a bölcsőde épület egyedi tervdokumentációjának elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés eredményének megállapítására
Előterjesztő: König Ferenc polgármester
- 7.) Előterjesztés a szabályozási terv részleges módosításával kapcsolatban a 102/2021.(XI.29.) számú önkormányzati határozat alapján.
Előadó: König Ferenc polgármester
- 8.) Önkormányzati ingatlanvásárlásokkal kapcsolatos kérelmek elbírálása
Előterjesztő: König Ferenc polgármester

9.) Egyesületi támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: König Ferenc polgármester

10.) Útjavításokkal és csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos ajánlatok elbírálása

Előadó: König Ferenc polgármester

11.) Községi ösztöndíj kérelmek elbírálása

Előadó: König Ferenc polgármester

12.) Egyebek:

1. Helyi Esélyegyenlőségi Program

1. napirendi pont: Beszámoló az Esély Szociális Társulás 2021. évi tevékenységéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, kérdés, észrevétel hozzászólás nem volt.

Chrenkó Edina:

A beszámolót megkaptuk, elolvastuk.

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Esély Szociális Társulás 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi, azt egyhangúlag elfogadja.

2. napirendi pont: Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti feladatainak 2021. évi ellátásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Csernyák Péter:

A beszámolót megkaptuk, elolvastuk.

Mátrai Sándor:

Van egy kis eltérés a táblázat adatai és a beszámoló között.

dr. Újházi Miklós:

Ami a pénzügyi beszámolóban van, az a ténylegesen teljesített kifizetés. Chrenkó Mariann, a szociális ügyintéző abból indult ki, hogy mennyit ítél meg a bizottság. Egy eltérés van, nem 27 újszülött támogatást fizettünk ki, hanem 28-at.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút Község Önkormányzat gyermekjóléti feladatainak 2021. évi ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva

69/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút Község Önkormányzat gyermekjóléti feladatainak 2021. évi ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

3. napirendi pont: Előterjesztés a Sóskúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi zárszámadásának elfogadására.

Chrenkó Edina:

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági a zárszámadást megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a Sóskúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi zárszámadását.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva

70/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a Sóskúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi zárszámadását.

4. napirendi pont: Előterjesztés a Sóskút Község Önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadására

Chrenkó Edina:

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági a zárszámadást megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a 6/2022. önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról.

5. napirendi pont: Előterjesztés területek belterületbe csatolásának kezdeményezésére

dr. Újházi Miklós:

Ezt a napirendi pontot szeretném kiegészíteni néhány dologgal. Egyrészt kiegészítettem a határozati javaslatot a Mapei Kft. kérelmével. A Mapei a gyártócsarnokának – amit belterület vesz körül – szeretné a belterületbe történő csatolását kérni, el is készítette a rajzot.

König Ferenc:

Jelen pillanatban a Mapei külterületen van.

dr. Újházi Miklós:

Eddig nem volt nekik fontos, most valamiért úgy gondolják, hogy szükséges. Ez tulajdonképpen egy egyszerűsített eljárás, mert ez egy fekvéshatár megváltoztatása iránti kérelem, tehát itt nem kell a mezőgazdasznak engedélyeznie a belterületbe csatolást, mint termőföldet érintő kérdést. Az ingatlan-nyilvántartásnak kell átvezetnie a tulajdoni lapon. Itt nem lesz földvédelmi járulékfizetés sem. Elvileg tartalmazza még a rendeletünk egy 2 hektáros terület távlati belterületbe csatolását, ez a Sósút, Bem utca felső része.

Tegnap egyeztettem a Földhivatal vezetőjével a sósúti ügyekkel összefüggésben, és jelezte, hogy nem sok mindent fognak tudni kezdeni a különböző sósúti kérelmekkel – külön kiemelte ezt a 2 hektáros területet, ami klasszikus termőföld –, mert hogy lakás céljára Sósúton nagyon sok ingatlan van, ami nincs beépítve, igazából meg kellene, hogy tagadják a belterületbe csatolást. Ez akár vonatkozhat a Sztávkára is, és vonatkozhat a Szedliszkóra is. Ezek zártkerti részek, rengeteg telek van a Szedliszkón a zártkerti művelés alól kivett minősítésben. A Sztávkánál keskeny, hosszú telkek vannak, melyek mezőgazdasági művelésre nem alkalmasak, belakott területek vannak, ott van közmű. A Földhivatal kilátásba helyezte, nem biztos, hogy ezeket a kérelmeket egyszerűen el tudják fogadni. Tulajdonképpen arra céloztak, amit megtehetnénk, hogy tegyük vissza külterületbe a be nem épített lakóterületeket, pl. a laktanya mögötti részt, vagy az egész PAX-ot. Jeleztem, hogy én nem emlékszem rá, hogy Magyarországon történt-e ilyen, hogy belterületi lakóövezeti ingatlanokat, ami fel van már osztva, azt visszatett egy önkormányzat.

Ha most ezt a határozati javaslatot a képviselő-testület elfogadja, akkor kiadjuk a földmérőknek a megbízást – ez milliós nagyságrendű tétel lesz – a Szedliszkóra és a Sztávkára. Ezt követően benyújtjuk a kérelmet a Földhivatalhoz és utána várunk, hogy engedélyezik-e vagy sem. Az egy dolog, hogy a megyei Földhivatal a szabályzási terv módosítását tudomásul vette és támogatja, de a konkrét kérelmet a Járási Hivatal fogja elbírálni. Nem tudunk garanciát adni az embereknek arra, hogy a Sztávka valóban belterület lesz, mert a Földhivatal döntésén múlik, nem a mi döntésünkön. Ez mindenképpen egy hosszú folyamat lesz.

A Bem utcai témában annyit mondott a földhivatal vezetője, hogy ő azt el tudja képzelni, hogy pár 100 m²-t kiengednek a termelésből, ami az épület elhelyezésére szolgál, és mivel Lke övezetbe van sorolva, elvileg az építéshatóság ki kell, hogy adja az építési engedélyt, nem tudja megtagadni, mert építési övezet, a helyi építési szabályzat szerint lakóépülettel beépíthető övezet, és a Földhivaltól lesz a tulajdonosnak pár 100 m²-re engedélye, hogy ő oda épületet tehet.

Csernyák Péter:

Én azt javaslom, kerüljön be a javaslatba a Bem utca mögötti 2 hektáros terület, a Bem utcai lakóknak is az az érdekük, hogy a telkekhez, a már bekerített részekhez hozzájussanak. Én azt gondolom, hogy hagyjunk magunknak időt arra, hogy ne zárjuk ki már most annak a lehetőségét, hogy az eredeti elképzelésünket keresztül vigyük.

Mátrai Sándor:

Jó lenne ezeket a területeket térképen, helyrajzi számokkal együtt látni.

dr. Újházi Miklós:

A sóskut.hu honlapon, a Helyi Építési Szabályzat menüben megtalálható a Településrendezési Eszközök 2022. mappa, azon belül vannak a jóváhagyott anyagok, a Szabályozási Terv és a HÉSZ, ott vannak a térképek olvasható helyrajzi számok feltüntetésével.

Tehát akkor pontosítom, a Wesselényi utca északi része az árokig és a Fundokliáig, az az egyik terület. A Szedliszko a Meder utcától a Temető utcáig – közte van a Rét utca – egészen az erdő széléig a másik terület, az Ipari Parknál pedig a 70 hektárból a Dongwha területének kivételével. A Mapeinél pedig a Mapei gyártócsarnokáról beszélünk. A határozati javaslatot kiegészíteném a Csernyák Péter alpolgármester úr javaslatával.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskut Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – egyéb belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 067/2., 067/7., 067/8., 067/9., 067/10., 067/11. és 067/12. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat.

Az ingatlanok a HÉSZ és SZT szerint Gksz-2. jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek építési övezetbe tartoznak, részei a sóskúti gazdasági területnek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

71/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskut Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – egyéb belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 067/2., 067/7., 067/8., 067/9., 067/10., 067/11. és 067/12. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat.

Az ingatlanok a HÉSZ és SZT szerint Gksz-2. jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek építési övezetbe tartoznak, részei a sóskúti gazdasági területnek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat
Sztávka (Wesselényi utca)

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – a település lakott területével határos lakott belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 033 hrsz. alatti, valamint a 034/2-034/161 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat.

Az ingatlanok a HÉSZ és SZT szerint Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetbe tartoznak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

72/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sztávka (Wesselényi utca)

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – a település lakott területével határos lakott belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 033 hrsz. alatti, valamint a 034/2-034/161 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat.

Az ingatlanok a HÉSZ és SZT szerint Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetbe tartoznak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Szedliszko (Meder utca - Rét utca - Temető utca)

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – a település lakott területével határos lakott belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 2201/2 hrsz. alatti, valamint a 2221/1-2308 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat.

Az ingatlanok a HÉSZ és SZT szerint Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetbe tartoznak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

73/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Szedliszko (Meder utca - Rét utca - Temető utca)

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – a település lakott területével határos lakott belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 2201/2 hrsz. alatti, valamint a 2221/1-2308 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat.

Az ingatlanok a HÉSZ és SZT szerint Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetbe tartoznak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Mapei üzemi épületegyüttes

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – egyéb belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 063/15 hrsz. ingatlan. A kivett üzem, raktár, porta, kompressor-ház, silóház, iparterület minősítésű ingatlan a HÉSZ és SZT szerint Gksz-1. jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek építési övezetbe tartozik, része a sóskúti gazdasági területnek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fekvéshatár változását célzó kérelem benyújtására.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

74/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Mapei üzemi épületegyüttes

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – egyéb belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 063/15 hrsz. ingatlan. A kivett üzem, raktár, porta, kompressor-ház, silóház, iparterület minősítésű ingatlan a HÉSZ és SZT szerint Gksz-1. jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek építési övezetbe tartozik, része a sóskúti gazdasági területnek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fekvéshatár változását célzó kérelem benyújtására.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – a település lakott területével határos lakott belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 010/3 hrsz. alatti ingatlan. Az ingatlan a HÉSZ és SZT szerint Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetbe tartozik. A belterületbe vonás, a lakóterület építési övezetbe sorolás célja nem csak a terület beépíthetőségének biztosítása. Az önkormányzat kiemelt célja, hogy ezzel a rendelkezéssel lehetővé tegye, hogy a Bem József utcában lévő, ezzel a területtel határos ingatlanok tulajdonosai által a földrészletből csaknem ötven éve használt területrészek jogi helyzetének és tulajdoni viszonyainak rendezését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

75/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról és az annak mellékletét képező Szabályozási Tervről szóló 5/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében – a település lakott területével határos lakott belterületként – belterületbe vonja a sóskúti 010/3 hrsz. alatti ingatlan. Az ingatlan a HÉSZ és SZT szerint Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetbe tartozik. A belterületbe vonás, a lakóterület építési övezetbe sorolás célja nem csak a terület beépíthetőségének biztosítása. Az önkormányzat kiemelt célja, hogy ezzel a rendelkezéssel lehetővé tegye, hogy a Bem József utcában lévő, ezzel a területtel határos ingatlanok tulajdonosai által a földrészletből csaknem ötven éve használt területrészek jogi helyzetének és tulajdoni viszonyainak rendezését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a kérelem benyújtásán túl, ideértve valamennyi szükséges nyilatkozat megtételét, kötelezettség vállalását, kapcsolódó megállapodások megkötését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

6. napirendi pont: Előterjesztés a Bölcsődei nevelés fejlesztése című RRF-1.1.2-2021 kódszámú felhívás keretében a bölcsőde épület egyedi tervdokumentációjának elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés eredményének megállapítására

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bölcsődei nevelés fejlesztése Sóskúton című RRF-1.1-2-2021. kódszámú felhívás keretében bölcsőde épület létesítésére az engedélyes és kiviteli tervek vonatkozásán lefolytatott ajánlatkérést közbeszerzési szakértői közreműködés alapján eredményesnek nyilvánítja. A legalacsonyabb összegű ajánlatot a tervezésre a LIMA-DESIGN Kft. adta, így a képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

76/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bölcsődei nevelés fejlesztése Sóskúton című RRF-1.1-2-2021. kódszámú felhívás keretében bölcsőde épület létesítésére az engedélyes és kiviteli tervek vonatkozásán lefolytatott ajánlatkérést közbeszerzési szakértői közreműködés alapján eredményesnek nyilvánítja. A legalacsonyabb összegű ajánlatot a tervezésre a LIMA-DESIGN Kft. adta, így a képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Kondrát Zita:

A bölcsődei tervekkel kapcsolatban felmerültek kérdések. Az előterjesztésben olvasható volt, hogy az engedélyes terveket el kell készíttetni első körben. Aztán szükség lesz több közbeszerzési eljárás lebonyolítására, egyrészt az építési beruházásra vonatkozóan és az eszközökre is. Erre ki kell választani egy olyan közbeszerzési szakértőt, aki ezt le tudja bonyolítani. Ez lenne az egyik határozati javaslat, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármester urat, hogy az önkormányzat képviselőjében bonyolítsa le ezt az ajánlatkérést. Tehát volt szó több ajánlatkérésről is, az egyik a közbeszerzési szakértői tevékenységre

vonatkozna, a másik a kötelező nyilvánosság biztosítására egy kommunikációs céget kellene megbízni az önkormányzatnak. Már szóba került az előző testületi üléseken az, hogy egyrészt az ingatlan nem az önkormányzat tulajdonában van. Erről majd egy olyan megállapodás kell, hogy szülessen, ami az önkormányzatnak is kedvező. Erről még egyelőre egyeztetés folyik. Aztán a 700 millió forint fölötti eljárásoknál a magasépítési beruházásokat központi beruházási ügynökség folytatja le, így lehet, hogy nem az önkormányzat lesz ennek a lebonyolítója. A támogatási szerződésben nincs kitétel erre, úgyhogy erre majd egy állásfoglalást kell beszerezni, hogy tulajdonképpen a magasépítésnek a lebonyolítója az ki lesz? Más az eljárásmenet, ha az önkormányzat lesz, és más a menet, ha nem mi leszünk.

Tavaly november óta külső szakértő is közreműködött a pályázat megírásakor külön megállapodás alapján. A pályázatra 2020. január 1-től tudunk a támogatási szerződés alapján elszámolni költségeket. Ő már részben elvégezte a munkáját. Ő a tervekkel kapcsolatban, mint a bölcsődékkal foglalkozó külső szakértő, ismeri azokat a szabványokat, előírásokat, amelyeket majd a szakhatóságoknál is engedélyeztetni kell. A tervezőkkel folyamatosan egyeztet. Ez egy 2 millió forintos tétel, amit már ki tudunk fizetni. Ezt kellene még jóváhagyni.

dr. Újházi Miklós:

Egy határozatban a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy bonyolítsa le azokat az ajánlatkéréseket, amelyeket a beruházás érdekében, a jogszabályi keretek között lehetősége van lebonyolítani, amire kell és megtehetjük és az elbírálás a képviselő-testületé lesz. Minden olyan ajánlatkérést bonyolítsa le, ami nem ütközik más előírásba. Mert például nemcsak tervező kell, hanem kell tervellenőr is. Elvileg a Központi Beruházási Ügynökség fogja a tervellenőrt is kiválasztani.

Kondrát Zita:

Még egy dolgot szeretnék mondani. Ez már nem a határozat része, viszont jó, ha tudja mindenki, hogy lenne egy tervbemutató, amikor a tervező maga jönne el és megmutatná az épületet a képviselő-testületnek, hogy hogyan fog kinézni. Ez menne majd az engedélyezésre az építéshatósághoz. Várhatóan ez május 31. napján 15 órakor lenne, ez egy céldátum, de még egyeztetés alatt van, hogy mikor legyen az időpontja ennek.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bölcsődei nevelés fejlesztése Sóskúton című RRF-1.1-2-2021. kódszámú pályázattal összefüggésben folytassa le a szükséges ajánlatkéréseket különösen a közbeszerzési szakértői tevékenység ellátására, a kötelező nyilvánosság biztosítására, a műszaki ellenőri tevékenység ellátására. A képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatok közül a legalacsonyabb árat adó ajánlattevővel a szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva

77/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bölcsődei nevelés fejlesztése Sóskúton című RRF-1.1-2-2021. kódszámú pályázattal összefüggésben folytassa le a szükséges ajánlatkéréseket különösen a közbeszerzési szakértői tevékenység ellátására, a kötelező nyilvánosság biztosítására, a műszaki ellenőri tevékenység ellátására. A képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatok közül a legalacsonyabb árat adó ajánlattevővel a szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

dr. Újházi Miklós:

Valahogy úgy kell rendezni a föld és az épület sorsát, hogy a föld is kerüljön át az önkormányzathoz.

König Ferenc:

Folyamatosan tárgyalok ezzel kapcsolatosan. Ezt valamilyen módon ellentételezés fejében ki fogjuk vásárolni.

dr. Újházi Miklós:

Amikor a használatbavételi engedély megvan az épületre, elég addigra tisztázni ezt a kérdést. Erre van 1,5-2 évünk körülbelül.

7. napirendi pont: Előterjesztés a szabályozási terv részleges módosításával kapcsolatban a 102/2021.(XI.29.) számú önkormányzati határozat alapján.

dr. Újházi Miklós:

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság ülésén megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot, és arra jutottunk, hogy a határozati javaslat azon része, hogy „csak kereskedelmi és szolgáltató”, az maradjon, viszont a területre vonatkozóan nem darabszámú korlátot állapítunk meg, hanem azt, hogy 5000 m²-nél nagyobb telek ne legyen kialakítható. Ha a Sóskút 2005 Kft. nagyjából ennyi telket szeretne, akkor ebben is partner az önkormányzat, de összevonásokkal sem lehet 5000 m²-nél nagyobb a telek.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 102/2021.(XI.29.) számú önkormányzati határozatban rögzített településfejlesztési döntés végrehajtása érdekében a Sóskút 2005 Kft. által készített területfejlesztési javaslattal kapcsolatban a következőkről határoz:

A Gksz-1 övezetbe tervezett összesen: 93 190 m² területen Gksz-1. övezet helyett egy új Gksz övezetet kell kialakítani. A szabályozást úgy kell meghatározni, hogy az övezeten belül 5000 m²-nél nagyobb telek – ingatlan összevonással sem – nem kialakítható.

Az övezet(ek) telkein kizárólag kereskedelmi és szolgáltató funkciót kiszolgáló épületek helyezhetők el, ideértve az ezzel kapcsolatos raktározást is. Gyártást, termékelőállítását szolgáló épület nem létesíthető itt, tekintettel a lakóterületek közvetlen közelségére.

A lakóövezetre és véderdőre tervezett területfejlesztési javaslatot a képviselő-testület el tudja fogadni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen keretek között folytassa a tárgyalást a Sósút 2005 Kft.-vel.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

78/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 102/2021.(XI.29.) számú önkormányzati határozatban rögzített településfejlesztési döntés végrehajtása érdekében a Sósút 2005 Kft. által készített területfejlesztési javaslattal kapcsolatban a következőkről határoz:

A Gksz-1 övezetbe tervezett összesen: 93 190 m² területen Gksz-1. övezet helyett egy új Gksz övezetet kell kialakítani. A szabályozást úgy kell meghatározni, hogy az övezeten belül 5000 m²-nél nagyobb telek – ingatlan összevonással sem – nem kialakítható.

Az övezet(ek) telkein kizárólag kereskedelmi és szolgáltató funkciót kiszolgáló épületek helyezhetők el, ideértve az ezzel kapcsolatos raktározást is. Gyártást, termékelőállítását szolgáló épület nem létesíthető itt, tekintettel a lakóterületek közvetlen közelségére.

A lakóövezetre és véderdőre tervezett területfejlesztési javaslatot a képviselő-testület el tudja fogadni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen keretek között folytassa a tárgyalást a Sósút 2005 Kft.-vel.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanvásárlásokkal kapcsolatos kérelmek elbírálása

Chrenkó Edina:

Az ingatlanokra vonatkozó értébecsléseket megkaptuk.

Kondrát Zita:

Több kérelemről, több ingatlanról van szó. Az egyik Miksai Károly kérelme a Sósút 780. és 781. hrsz. alatti belterületi ingatlannal kapcsolatos, ez a Rét utcában van.

Csernyák Péter:

Osztottam, szoroztam, én így teljesen el tudom fogadni ezt az értébecslést. Az önkormányzatnak igazából nincs szüksége erre a területre.

Kondrát Zita:

A 780. és 781. hrsz. alatti ingatlanok értékesítésével – az értébecslő által meghatározott vételáron – az önkormányzat képviselő-testülete egyetért.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladja a tulajdonában lévő (1/1 tulajdoni hányad) Sóskút 780. hrsz. alatti belterületi ingatlant 1.900.000.- Ft vételáron, valamint a Sóskút 781. hrsz. alatti (18/72 tulajdoni hányad) belterületi ingatlant 2.500.000.- Ft vételáron Miksai Károly részére. Az ingatlanokért a vételárat a vevőnek egy összegben kell megfizetni az adásvételi szerződés megkötésekor.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

79/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladja a tulajdonában lévő (1/1 tulajdoni hányad) Sóskút 780. hrsz. alatti belterületi ingatlant 1.900.000.- Ft vételáron, valamint a Sóskút 781. hrsz. alatti (18/72 tulajdoni hányad) belterületi ingatlant 2.500.000.- Ft vételáron Miksai Károly részére. Az ingatlanokért a vételárat a vevőnek egy összegben kell megfizetni az adásvételi szerződés megkötésekor.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester

Kondrát Zita:

A másik ingatlanvásárlási kérelmet Meskó Kinga Márta nyújtotta be az önkormányzathoz, mégpedig a Sóskút zártkert 1685., 1686. és 1702. hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozóan.

dr. Újházi Miklós:

Ha ezeket a területeket el akarja adni az önkormányzat, akkor nyilvános értékesítésre kell bocsátani az összeghatár miatt.

Mátrai Sándor:

Ez elég nagy terület, közel 40 millió forint lenne a három terület együtt.

Vlasin Zsolt:

Én nem szeretnék 5 év múlva egy lakónegyeddel találkozni ezen a területen.

Csernyák Péter:

Elbizonytalanodtam ebben a dologban. Eddig nekem mindig az volt az álláspontom, hogy szabaduljunk meg a műveletlen területeinktől, de elfogadom, amit Vlasin Zsolt képviselő mond. Nap mint nap szembesülünk olyannal, hogy valahol valaki építkezik. Nincsen lehetőségünk az ellenőrzésre technikailag. Az, ami most Öreghegyen folyik, az nagyon durva.

Vlasin Zsolt:

Pont ezért nem kellene kiadnunk a kezünkől azokat a területeket.

Csernyák Péter:

Az agglomerációban a polgármesterek foglalkoznak a települések lakosságszámának korlátozásával. Lehet, hogy el fog esetleg ez jutni 1-2 éven belül odáig, hogy szigorúbban fogják venni, mert ez mindenkinek probléma. Budaörsöt, Tárnokot, Érdet ugyanolyan mértékben érinti, mint Sóskútát.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Reméljük, hogy valamilyen szabályozás fog erre születni.

Csernyák Péter:

Én tartanám magam a véleményemhez, hogy nem eladó, de bérbe adható ez a három terület.

König Ferenc:

Tehát az önkormányzat nem akarja eladni az ingatlanokat, de hosszabb távú bérleti szerződést köthet.

dr. Újházi Miklós:

Úgy, hogy beépítési lehetőséget kizárva adható bérbe.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1685. hrsz., 1686. hrsz., az 1702. hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület minősítésű ingatlanok eladásával nem ért egyet, a bérbeadástól nem zárkózik el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

80/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1685. hrsz., 1686. hrsz., az 1702. hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület minősítésű ingatlanok eladásával nem ért egyet, a bérbeadástól nem zárkózik el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

9. napirendi pont: Egyesületi támogatási kérelmek elbírálása

Kondrát Zita:

Kaptunk az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskolától egy támogatási kérelmet, ami arról szól, hogy az iskolai néptáncosok vizsgájához előzenére van szükség. Korábban ez a Kapusztnyik fesztivál keretében a műsor része volt és ez mindig így volt, hogy a zenekar költségeit az önkormányzat vállalta. A Kapusztnyik Fesztivál tavaly óta már a búcsúval összekötve lett egy rendezvény és idén is így tervezik, erre már határozatot is hozott a Szlovák Önkormányzat. Emiatt kereste meg az önkormányzatot az iskolaigazgató, hogy támogassa a zenekar költségét, ami összesen 125.000.- forint lenne.

Csékeyné Bálint Márta:

Ez a vizsga szolgáltatta tulajdonképpen részben a műsort a Kapusztnyik Fesztiválon.

Csernyák Péter:

Az előadás színvonala és a települési rendezvények támogatása érdekében az önkormányzat hozzá tud járulni ezen költség megtérítéséhez.

Chrenkó Edina:

Javaslom elfogadásra a támogatási kérelmet.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola néptánc tagozatának vizsgaelőadásán közreműködő Bara Zenekar költségeinek megtérítéséhez 125.000.- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 1

Elfogadva

81/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola néptánc tagozatának vizsgaelőadásán közreműködő Bara Zenekar költségeinek megtérítéséhez 125.000.- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

König Ferenc:

A következő támogatási kérelmet a Sóskúti Fúvószenesi Egyesület nyújtotta be, a nyári táboroztatáshoz szeretnének kérni az önkormányzattól 250.000.- Ft-ot.

Vlasin Zsolt:

Javaslom elfogadásra a támogatási kérelmet.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére a Sóskúti Fúvószenei Egyesület táboroztatási költségeihez 250.000.- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

82/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére a Sóskúti Fúvószenei Egyesület táboroztatási költségeihez 250.000.- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

König Ferenc:

A következő támogatási kérelmet a Karavella – Celtis-Vepedo Kft. – nyújtotta be az önkormányzathoz. 5 millió forintos támogatást kér, melyért cserébe a teljes nyári és téli szezonban, azaz 2022. december 31-ig minden általuk megrendezett rendezvényen és szolgáltatáson minden sóskúti lakos lakcímkártya felmutatásával 50%-os kedvezményben részesül a helyszíni jegyárakból.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Én megnéztem a műsort, szerintem nem túl színvonalas. Azt tudom, hogy az Érdi Önkormányzatot megkereste a Venyige Péter, akiktől jelentős összeget kapott támogatásként. Megkereste a Tárnoki Önkormányzatot is, ott nem tudom, hogy kapott-e támogatást. Tavaly abban maradtunk, hogy ahhoz, hogy beinduljon ez a dolog, támogatjuk az ő rendezvényeit. Nekünk is jó volt, hogy a COVID idején tudtunk programot adni az embereknek. Én idén az 5 millió forintot nagyon soknak tartom.

Aradi Gergely:

Én is megnéztem a programsorozatot és Bereczkiné Ulehla Annával egyet kell, hogy értek. A tavalyi évet én nem vettem volna semmilyen számítás alapjául, hiszen több száz jegyet vásároltunk és osztottunk szét, így boldog-boldogtalan látogatta az előadásokat, koncerteket. Ha már számításokról beszélünk, akkor lássuk: 5.000.000 Ft összeg 50%-os támogatás esetében hány sóskúti lakosnak kedvez egész szezonban. Számításaim szerint, ha minden esemény 2.500.- Ft-os áron lenne látogatható, akkor annak 1.250.- Ft-os lenne a ránk eső része, így tehát 4000 fő kedvezményes jegy vásárlásához járulnánk hozzá. Ebben az évben 16 nagy koncert,

színdarab lesz megtartva, azaz $4000 \text{ Fő}/16=250 \text{ Fő}$ per rendezvény. Itt jegyzem meg, hogy 2021-ben a Caramell koncerten talán nem voltunk összesen 150-en. Nyilván, ez csupán játék a számokkal részéről, melybe nem kalkuláltam bele a téli sport szerelmeseinek létszámát. Venyige Péter által írtak szerint azt a részt mindenképpen támogatom, hogy az oda ténylegesen ellátogatók részesüljenek 50%-os kedvezményben. Az általa meghatározott 5.000.000 Ft-os összeget, így ebben az elszámolási formában viszont nem támogatom, mivel ez számomra nem lenne lekövethető, hogy ebből ténylegesen hányan is látogattak el oda. Írja is levelében Venyige Péter, hogy ő ezért az összegért biztosítaná egész évben, csak kérdés, hogy 50 főnek vagy 600 főnek, vagy ki tudja, mert az nem derül ki. Pénzügyekben felelős döntést csak pontos világos esetben lehet hozni! Ez nekem most hiányzik. Ha az Agárdi Popstrand mintájára tudna működő kedvezményes rendszert felmutatni, akkor azonnali támogatásomról biztosítanám.

Chrenkó Edina:

Én egy kisebb összegben ki tudnék egyezni. Tavaly 6 millió forinttal támogattuk a Karavellát.

König Ferenc:

Szerintem jóval több volt az.

Chrenkó Edina:

Én arra szeretnék javaslatot tenni, hogy egy kisebb összeggel támogassuk annak függvényében, hogy ha tavaly 6 millió forint volt a támogatás, akkor most legyen a fele, 3 millió forint.

Aradi Gergely:

Én az 5 millió forintot továbbra sem tudom elfogadni.

König Ferenc:

Én is azt gondolom, hogy felezzük meg a kérelemben szereplő összeget, és adjunk 2,5 millió forint támogatást.

Aradi Gergely:

A számok alapján 2,5 millió forintos támogatás mögött látok tényleges lakossági igényt.

Csernyák Péter:

A Venyige Péter adott egy kérelmet, mi adunk egy ellenjavaslatot és meglátjuk, hogy mit válaszol.

dr. Újházi Miklós:

A Venyige Péter mellett szól, hogy idén sokkal nehezebb dolga volt, mint tavaly, mert a járványhelyzet megszűnése után beindult mindenhol a fesztiválszezon, és nehezebb nívósabb előadókat meghívni.

Vlasin Zsolt:

Én a helyben látom a lehetőséget. Nagyon sokat szépül, épül a Karavella, folyamatos az újítás.

König Ferenc:

Elhangzott több képviselőtől, hogy támogatná a 2,5 millió forintot, ezáltal minden sós-kúti lakcímkártyával rendelkező személy féláron bemehet az előadásokra.

Vlasin Zsolt:

Én személy szerint az 5 millió forintot is támogatnám, de egyedül vagyok, így elfogadom, amit a többség megszavaz. Én a helyben és a jövőbeni lehetőségekben látok fantáziát.

Aradi Gergely:

Nehéz helyzetben van a Venyige Péter, mert tudjuk, hogy a keresett előadók árai az egekben vannak, 6-7 millió forint alatt nem jönnek el. Nem tudja a Péter kitermelni.

König Ferenc:

Azt gondolom, hogy az elég nagy probléma, ha néhány sósikúti lakos aznap tudja meg, hogy milyen műsor lesz a Karavellában, mert nincs kellőképpen meghirdetve. Szerintem nulla a kommunikáció.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Igen, mert aki nincs fent a Facebook-on, az nem értesül semmiről.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Ezt a jövőre nézve mondom, hogy egy programnak a tükrében tudunk meghatározni úgy támogatásokat, hogy annak értelme is legyen.

König Ferenc:

Akkor azzal mindenki egyetért, hogy 2,5 millió forinttal támogatja az önkormányzat a Karavellát.

dr. Újházi Miklós:

Akkor pontosítsuk! 2.500.000.- Ft-tal támogatja az önkormányzat a Karavellát, amennyiben 50%-os kedvezménnyel vásárolhatja meg minden sósikúti lakcímkártyával rendelkező lakos a belépőjegyeket.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sósikút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére 2.500.000 Ft-ot különít el és Celtis-Vepedo Kft.-vel együttműködési megállapodást köt és támogatja a rendezvényeit, amiért a Celtis-Vepedo Kft. a sósikúti lakosok részére 50%-os kedvezménnyel belépőjegy vásárlást és korlátozott számban tiszteletjegyeket biztosít a Karavellába.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az együttműködési megállapodás megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

83/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sósikút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére 2.500.000 Ft-ot különít el és Celtis-Vepedo Kft.-vel együttműködési megállapodást köt és támogatja a rendezvényeit, amiért a Celtis-Vepedo Kft. a sósikúti lakosok részére 50%-os kedvezménnyel belépőjegy vásárlást és korlátozott számban tiszteletjegyeket biztosít a Karavellába.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az együttműködési megállapodás megkötésére.

König Ferenc:

Az utolsó támogatási kérelmet a MASTERS Sportegyesület nyújtotta be az önkormányzat felé, melyben 50.000.- forint támogatást kér, melyet versenynevezési díjakra, illetve fellépőruhák vásárlására szeretnének fordítani.

Bereczkiné Ulehla Anna:

Javaslom elfogadásra a támogatási kérelmet.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére a MASTERS Akrobatikus rock and roll Sportegyesület költségeihez – versenynevezési díjak, fellépőruhák vásárlása – 50.000.- Ft támogatást nyújt. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

84/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére a MASTERS Akrobatikus rock and roll Sportegyesület költségeihez – versenynevezési díjak, fellépőruhák vásárlása – 50.000.- Ft támogatást nyújt. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

10. napirendi pont: Útjavításokkal és csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos ajánlatok elbírálása

Kondrát Zita:

Az Árpád utcában a csapadékvíz elvezetési munkálatai közel bruttó 18.000.000.- Ft körüli összeg lenne. Ajánlatkérést kell lebonyolítani az 5 millió forintot meghaladó munkálatok elvégzésére.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi, 5 millió forintot meghaladó munkálatok elvégzésére folytasson le ajánlatkérést:

- Sóskút, Árpád utcában csapadékvíz elvezetési munkálatok elvégzése.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel szerződést megkösse.

Határidő: 2022. június 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

85/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi, 5 millió forintot meghaladó munkálatok elvégzésére folytasson le ajánlatkérést:

- Sóskút, Árpád utcában csapadékvíz elvezetési munkálatok elvégzése.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel szerződést megkösse.

Határidő: 2022. június 15.

Felelős: polgármester, jegyző

König Ferenc:

A következő pont, amit meg kell tárgyalni, a Kossuth u. 27-ben a kerítés építése. Ez egy idegen ingatlan, viszont a zenekari próbaterem (Kossuth u. 25. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan) építésével összefüggésben ezt a munkát az önkormányzatnak vállalnia kell, különben a kerítés a szomszédos ingatlanon kidőlné.

Kondrát Zita:

A Kossuth utca 25. szám alatti kerítés építésének díja 5 millió forint fölötti összeg lesz, így erre is ajánlatkérést kell lebonyolítani az önkormányzatnak.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlan kerítésépítési munkálatainak elvégzésére folytasson le ajánlatkérést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel szerződést megkösse.

Határidő: 2022. június 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

86/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlan kerítésépítési munkálatainak elvégzésére folytasson le ajánlatkérést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel szerződést megkösse.

Határidő: 2022. június 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Kondrát Zita:

A Sóskút, Jedlik Ányos utca útjavítására vonatkozóan kaptunk árajánlatot, ez már közbeszerzési értékhatáron felül van, bruttó 138.000.000.- Ft körüli az összeg. Egyelőre előzetes megbeszélés kérdése, hogy az ottani cégek milyen összegben járulnának hozzá a költségekhez.

dr. Újházi Miklós:

Nagyon meg kell néznie a szakértőknek, hogy ez engedélyköteles útépités-e. Egy írásos szakértői vélemény szükséges, hogy ez az útjavítás engedély nélkül végezhető-e vagy sem. Mert ha nem, akkor meg kell csináltatnunk az engedélyt, ami több hónap. Amennyiben a cégek hajlandók beleszállni valamilyen formában, akkor annak a jogszerű megoldását meg lehet találni.

König Ferenc:

Egy olyan utat kell építtetnünk, amin egymás mellett két kamion is elfér.

dr. Újházi Miklós:

Az ott lévő cégeket meg kell kérdezni, hogy beszállnak-e az útépitésbe. Ha beszállnak, akkor természetben szállnak-e be azzal, hogy lebonyolítják, mi meg átvesszük. Mindenesetre, ha mi bonyolítjuk le, akkor közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

König Ferenc:

Akkor a képviselő-testület támogatja azt a döntést, hogy tisztázni szükséges, engedélyköteles-e az útépités.

11. napirendi pont: Községi ösztöndíj kérelmek elbírálása

Chrenkó Edina:

Nekem volt két javaslatom. Az egyik az Utassy Jázmin, aki országos fitness versenyeken ért el csapatban első helyezést, a másik pedig a Hommonay Hunor, aki a Diákolimpián vívásban ért el első helyezést.

Vlasin Zsolt:

Van egy harmadik javaslat is, a Szalai Kornél, aki országos karatebajnokságon első és második helyezést is elért. Ez egy nagyon komoly eredmény.

Csernyák Péter:

A komolyabb eredményekre 50.000.- Ft-ot szokott adni az önkormányzat.

További kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete 15.000.- Ft községi ösztöndíjban részesíti az alábbi versenyen elért eredmények elismeréseként:

Utassy Jázmint

- az IFBB Gyerek Fitness Kupán csapatban 1. helyezés
- az IFBB-BSF Kaposvár Gyerek Fitness Kupán csapatban 1. helyezés

Homonnay Hunort

- a 4. korcsoportos Diákolimpián vívásban elért I. helyezés

Szalai Kornélt

- 8-9 éves B +30 kg-os fiú kumite kategóriában II. helyezés,
- Fudokan Országos Karate Bajnokságon kumite kategóriában I. helyezés

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 1

Elfogadva

87/2022. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete 15.000.- Ft községi ösztöndíjban részesíti az alábbi versenyen elért eredmények elismeréseként:

Utassy Jázmint

- az IFBB Gyerek Fitness Kupán csapatban 1. helyezés
- az IFBB-BSF Kaposvár Gyerek Fitness Kupán csapatban 1. helyezés

Homonnay Hunort

- a 4. korcsoportos Diákolimpián vívásban elért I. helyezés

Szalai Kornélt

- 8-9 éves B +30 kg-os fiú kumite kategóriában II. helyezés,
- Fudokan Országos Karate Bajnokságon kumite kategóriában I. helyezés

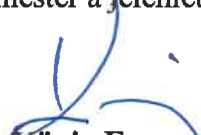
12. napirendi pont: Egyebek

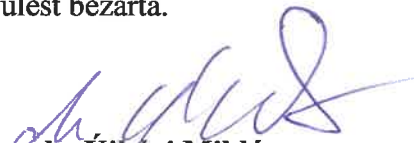
1.) Helyi Esélyegyenlőségi Program

dr. Újházi Miklós:

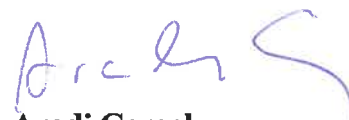
A Helyi Esélyegyenlőségi Programmal kapcsolatban szeretnék annyit elmondani, hogy a szempontrendszer teljesen megváltozott tavaly óta, így már nem lesz elég a felülvizsgálat, az új adattábla szerint 137 szempont alapján kell a HEP-et összeállítani. Az új HEP-et idén december 31-ig kell elkészíteni, erre egy külső szakembert kérne fel az önkormányzat, akinek tapasztalata és végzettsége is van a munkához.

Több napirendi pontot a képviselő-testület nem tárgyalta, több kérdés, hozzászólás nem volt, König Ferenc polgármester a jelenlétet megköszönte az ülést bezárta.


König Ferenc
polgármester


dr. Újházi Miklós
jegyző

A jegyzőkönyv hiteléül:


Aradi Gergely
képviselő

