

## **Jegyzőkönyv**

**Készült Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 15-én 15.00 órakor kezdődő rendkívüli üléséről**

**Jelen vannak:** König Ferenc polgármester, Csernyák Péter alpolgármester, Aradi Gergely képviselő, Chrenkó Edina képviselő, Mátrai Sándor képviselő, Vlasin Zsolt képviselő, dr. Újházi Miklós jegyző, Kondrát Zita aljegyző, Pluhár András bizottsági tag, Váradi Gábor bizottsági tag, Csékeyné Bálint Márta bizottsági tag

**Az ülés helye:** a Községháza Díszterme (2038 Sósút, Szabadság tér 1.)

König Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv hitelesítésére Csernyák Péter alpolgármestert kérte fel, az ülést megnyitotta.

### **Aradi Gergely:**

Szeretném, ha az Olasz Bálint (Gent Kft.) által küldött árajánlatát megtárgyalnánk és döntést hoznánk, mert a vállalkozónak ütemeznie kell az ilyen jellegű munkákat. Továbbá még egy napirendi pontot szeretnék felvetetni, a Vörösmarty utca sarka és a Polgármesteri Hivatal közötti járdaszakasz felújítása, illetve a parkolók terveztetése kapcsán.

### **König Ferenc:**

Akkor én ezt még kiegészíteném azzal, hogy a terveztetésbe vegyük bele a Flórián tér bal oldalát is, mert azt is rendbe kell hozni, fel kell újítani.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi módosított napirendet.

### **Napirend:**

- 1.) Előterjesztés a képviselő-testület 2022. II. féléves munkatervének elfogadására  
Előterjesztő: König Ferenc polgármester
- 2.) Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat végleges módosítására és kiegészítésére  
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
- 3.) Előterjesztés a településrendezési szerződések módosítására  
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
- 4.) Előterjesztés igazgatási szünet elrendelésére, valamint a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánítására  
Előterjesztő: König Ferenc polgármester
- 5.) Előterjesztés a szociális célú tűzifa pályázat benyújtására  
Előterjesztő: König Ferenc polgármester
- 6.) Előterjesztés ajánlatkérés lebonyolítására a Sósút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlan parkolójának megépítésére  
Előterjesztő: König Ferenc polgármester
- 7.) Egyházi táboroztatási kérelem elbírálása  
Előadó: König Ferenc polgármester

- 8.) Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos kérelmek elbírálása  
Előadó: König Ferenc polgármester
- 9.) Gent Kft. árajánlatának elbírálása  
Előadó: Aradi Gergely képviselő
- 10.) Előterjesztés a Sós-kúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítására  
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
- 11.) Sós-kút, Öreghegyen tervezett Biai úti buszperonok felújítási munkálataira adott árajánlat elbírálása  
Előadó: König Ferenc polgármester
- 12.) Sós-kút, Szent Orbán utcában tervezett martaszfalttal történő kátyúzási munkálatokra adott árajánlat elbírálása  
Előadó: König Ferenc polgármester
- 13.) Sós-kút, Szabadság tér és környéke útfelújítási és vízelvezetési pótmunkálatainak jóváhagyása  
Előadó: König Ferenc polgármester
- 14.) Sós-kút, Géza utcai útfelújítási többletmunkák jóváhagyása  
Előadó: König Ferenc polgármester
- 15.) Egyebek
- 1./ Útburkolati jelek felfestése a szükséges területeken előzetes felmérés alapján*
  - 2./ TV2 csatorna ajánlatának elbírálása*
  - 3./ Inert-Sós-kút Kft.-vel történő szerződéskötés*
  - 4./ Karavella támogatási kérelmének elbírálása*
  - 5./ Nyári ügyelet idejére a pedagógusok bérének meghatározása*
  - 6./ Illegális hulladéklerakóval kapcsolatos beadvány elbírálása*
  - 7./ A Sós-kút, Fő utcai látványtervek alapján a felújítási munkálatok előkészítése, megrendelése*

**1. napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület 2022. II. féléves munkatervének elfogadására**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt, kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

**Chrenkó Edina:**

Az ezzel kapcsolatos dokumentumokat megkaptuk, elolvastuk.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

## Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint elfogadja a Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi II. féléves munkatervét.

### Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi II. féléves munkaterve

|                                      | Javasolt napirendi pontok                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Augusztus<br/>23.<br/>(kedd)</b>  | 1./ Előterjesztés a 2022. évi költségvetés módosítására<br>Előterjesztő: König Ferenc polgármester                                                                                   |
| <b>Szeptember<br/>20.<br/>(kedd)</b> | 1./ Beszámoló a Dimbes-Dombos Óvoda 2021/2022. nevelési évről és a 2022/2023 nevelési év indításának tapasztalatairól.<br>Előadó: Kovács Károlyné óvodavezető                        |
| <b>Október<br/>18.<br/>(kedd)</b>    | 1./ Tájékoztató a szennyvíztisztító felújításának előrehaladásáról és a víziközmű szolgáltatás helyzetéről.<br>Felkért előadó: Lanku Ildikó ügyvezető, Érd és Térsége Víziközmű Kft. |
| <b>November<br/>15.<br/>(kedd)</b>   | 1./ Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi beruházásainak, felújításainak előrehaladásáról.<br>Előadó: König Ferenc polgármester                                                      |
| <b>December<br/>13.<br/>(kedd)</b>   | 1./ Közmeghallgatás<br>2./ Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására.<br>Előterjesztő: König Ferenc polgármester                                         |

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

#### **88/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint elfogadja a Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi II. féléves munkatervét.

**Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. évi II. féléves munkaterve**

|                                      | <b>Javasolt napirendi pontok</b>                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Augusztus<br/>23.<br/>(kedd)</b>  | 1./ Előterjesztés a 2022. évi költségvetés módosítására<br>Előterjesztő: König Ferenc polgármester                                                                                   |
| <b>Szeptember<br/>20.<br/>(kedd)</b> | 1./ Beszámoló a Dimbes-Dombos Óvoda 2021/2022. nevelési évről és a 2022/2023 nevelési év indításának tapasztalatairól.<br>Előadó: Kovács Károlyné óvodavezető                        |
| <b>Október<br/>18.<br/>(kedd)</b>    | 1./ Tájékoztató a szennyvíztisztító felújításának előrehaladásáról és a víziközmű szolgáltatás helyzetéről.<br>Felkért előadó: Lanku Ildikó ügyvezető, Érd és Térsége Víziközmű Kft. |
| <b>November<br/>15.<br/>(kedd)</b>   | 1./ Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi beruházásainak, felújításainak előrehaladásáról.<br>Előadó: König Ferenc polgármester                                                      |
| <b>December<br/>13.<br/>(kedd)</b>   | 1./ Közmeghallgatás<br>2./ Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására.<br>Előterjesztő: König Ferenc polgármester                                         |

**2. napirendi pont: Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat végleges módosítására és kiegészítésére**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

**Csernyák Péter:**

Az előterjesztést megkaptuk, elolvastuk.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat**

1./ Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Sóskút külterületi 061/2 hrsz. alatti földrészletet bölcsőde létrehozása céljára.

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Sóskút Község Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének részleges módosításáról szóló egyeztetési tervdokumentáció kidolgozását a jelen határozat szerinti kiemelt fejlesztési terület figyelembevételével.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a terv partnerségi egyeztetését folytassa le, és kezdeményezze tárgyalásos eljárás lefolytatását az állami főépítési feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

#### **89/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

1./ Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Sósút külterületi 061/2 hrsz. alatti földrészletet bölcsőde létrehozása céljára.

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Sósút Község Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének részleges módosításáról szóló egyeztetési tervdokumentáció kidolgozását a jelen határozat szerinti kiemelt fejlesztési terület figyelembevételével.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a terv partnerségi egyeztetését folytassa le, és kezdeményezze tárgyalásos eljárás lefolytatását az állami főépítési feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

#### **Határozati javaslat**

1./ Sósút Község Önkormányzat kezdeményezi a hatályos Szabályozási Tervben Mk jelű kertes mezőgazdasági terület (a volt zártkerti területek) övezeteire vonatkozó szabályozás kiegészítését, az ott régóta kialakult beépítésnek megfelelően, a legalább 3.000 m<sup>2</sup> területű ingatlanokon, a korábbi szabályozással megegyezően, lakórendeltetésű épület elhelyezésének lehetővé tétele érdekében.

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Sósút Község Helyi Építési Szabályzatának részleges módosításáról, kiegészítéséről szóló egyeztetési tervdokumentáció kidolgozását.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a terv partnerségi egyeztetését folytassa le, és kezdeményezze a 314/2012.(XI.8.) Korm. r. 41. §-a szerinti egyszerűsített módosítási eljárás lefolytatását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **90/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

1./ Sósút Község Önkormányzat kezdeményezi a hatályos Szabályozási Tervben Mk jelű kertes mezőgazdasági terület (a volt zártkerti területek) övezeteire vonatkozó szabályozás kiegészítését, az ott régóta kialakult beépítésnek megfelelően, a legalább 3.000 m<sup>2</sup> területű ingatlanokon, a korábbi szabályozással megegyezően, lakórendeltetésű épület elhelyezésének lehetővé tétele érdekében.

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Sósút Község Helyi Építési Szabályzatának részleges módosításáról, kiegészítéséről szóló egyeztetési tervdokumentáció kidolgozását.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a terv partnerségi egyeztetését folytassa le, és kezdeményezze a 314/2012.(XI.8.) Korm. r. 41. §-a szerinti egyszerűsített módosítási eljárás lefolytatását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

### **3. napirendi pont: Előterjesztés a településrendezési szerződések módosítására**

**dr. Újházi Miklós:**

A jelenlegi településrendezési szerződéseink arról szólnak, hogy a fő cél, hogy az önkormányzat megkapja a terület 20%-át. Ez a különböző törvénymódosítások miatt már nem olyan egyszerű. Amikor a Dongwha területvásárlás történt, akkor úgy döntött a képviselő-testület utólagosan, hogy teljesítettnek és megszüntetettnek írjuk a szerződést azzal, hogy pénzt kaptunk az eladóktól a terület helyett. Most a 061. hrsz. alatti területeknek a belterületbe csatolását irányoztuk elő, erről döntött is a képviselő-testület az előző ülésen. A 067/2. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa már előre szeretné letudni a településrendezési szerződés módosítását. Azt is kijelentette, hogy ha működne ez a dolog, hogy együtt gondolkodjunk ebben, akkor neki már nincs érdeke további sósúti területet is fenntartania, ezért azt is kéri, hogy annak a pénznek egy részéből, amit ő fizetne nekünk, mi vásároljuk meg tőle a területe mellett lévő 34,5 hektár erdőt.

**Mátrai Sándor:**

Szükségünk van nekünk erre az erdőre?

**dr. Újházi Miklós:**

Nem feltétlenül. Viszont van ott még más családoknak még a kb. 25 hektárnyi területe. Tehát egyszer kapnánk tőle durván 300.000.000.- Ft-ot, amiből 172.000.000.- Ft-ot szeretne megkapni az erdőért, de további 10 milliókat kapnánk a kis tulajdonosoktól, és el tudnánk adni a saját 2 hektár területünket szintén közel 100 millió forintért.

**König Ferenc:**

Nekem 500 millió forint az elvárásom az ő 30 hektár területére. A képviselő-testületnek az elvről kellene döntenie, hogy megvásároljuk-e a területet, az árban majd akkor megegyezünk, ha már időszerű lesz a vásárlás.

**dr. Újházi Miklós:**

Úgy kell elindulni, hogy a felajánlott területet, amit megvásárlunk, azt fel kell értékeltnünk. Egyébként korrekt az ár, 500.- Ft/m<sup>2</sup> árat jelöl meg, IV. osztályú minőségű erdőért, faállomány is van rajta. Itt a következő buktatója lehet az ügynök, hogy akkor vehetjük meg a termőföldet, ha a Földhivatal ezt engedélyezi az önkormányzat számára. Kizárólagosan úgy vehetjük meg az erdőt vagy bármilyen termőföldet, hogy valamilyen településrendezési célra vagy szociális földprogram keretében. A szociális földprogram ebben az esetben nem jöhet szóba, viszont a településrendezési célt alá tudjuk támasztani.

**König Ferenc:**

Ők nagyon alacsony eladási áron kalkulálják az ipari területnek jelölt ingatlant, amiből mi megvennénk az ő erdőjüket.

*König Ferenc polgármester térképen szemlélteti a szóban forgó területrészt a jelenlévőknek.*

**dr. Újházi Miklós:**

Nem biztos, hogy megkapjuk az engedélyt. Akkor járunk jól, ha megkapjuk az engedélyt a földterület megszerzésére, vagy ha Magyar Állam él az elővásárlási jogával és ő vásárolja meg az adott területet. Tehát ebben a kérdésben az elvről kellene egyetérteni, mert mondhatjuk azt, hogy ez egy árukapcsolás. Ő azt mondta, hogy kész teljesíteni a településrendezési szerződést átalakított formában is, viszont akkor szeretne megszabadulni a már csak „nyűgöt” jelentő termőföldtől.

**König Ferenc:**

Megkérem dr. Újházi Miklós jegyző urat, hogy foglalja össze a határozati javaslatát ezzel a napirendi ponttal kapcsolatosan.

**dr. Újházi Miklós:**

Két pontból álljon a határozati javaslat. Az egyik, hogy az önkormányzat kész a településrendezési szerződés módosítására, illetve egy új településrendezési szerződés megkötésére és felhatalmazza a polgármestert, hogy a konstrukcióról, illetve az önkormányzat részére folyósítandó juttatás nagyságáról tárgyaljon. A másik pont pedig az, hogy elviekben kész az önkormányzat a két felajánlott erdőt elfogadni, de a jogszabályi előírások teljesítése érdekében a végleges döntés előtt ingatlanforgalmi értébecslést kell készíteni, amire szintén felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy rendelje meg.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

### **Határozati javaslat**

1./ Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi szándékát a 067/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosával korábban kötött településrendezési szerződés módosítására, illetve egy új településrendezési szerződés megkötésére. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a konstrukcióról, illetve az önkormányzat részére folyósítandó juttatás nagyságáról tárgyaljon.

2./ A képviselő-testület elviekben egyetért az önkormányzat részére felajánlott két erdő művelési ágú ingatlan megvásárlásával. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az előírások teljesítése érdekében a végleges döntés meghozatala előtt ingatlanforgalmi értébecslést készíttessen.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

#### **91/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

1./ Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi szándékát a 067/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosával korábban kötött településrendezési szerződés módosítására, illetve egy új településrendezési szerződés megkötésére. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a konstrukcióról, illetve az önkormányzat részére folyósítandó juttatás nagyságáról tárgyaljon.

2./ A képviselő-testület elviekben egyetért az önkormányzat részére felajánlott két erdő művelési ágú ingatlan megvásárlásával. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az előírások teljesítése érdekében a végleges döntés meghozatala előtt ingatlanforgalmi értébecslést készíttessen.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

#### **4. napirendi pont: Előterjesztés igazgatási szünet elrendelésére, valamint a Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánítására**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztések alapján történt.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján, valamint a közzolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közzolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012 (III.7.) Kormányrendelet 13. § rendelkezéseit figyelembe véve 2022. augusztus 15-26-ig, 10 munkanapra igazgatási szünetet rendel el.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

#### **92/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján, valamint a közzolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közzolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012 (III.7.) Kormányrendelet 13. § rendelkezéseit figyelembe véve 2022. augusztus 15-26-ig, 10 munkanapra igazgatási szünetet rendel el.

**dr. Újházi Miklós:**

Csak egy megjegyzést fűznék ehhez a napirendi ponthoz, mégpedig, hogy az igazgatási szünet ideje alatt is az ügyelet biztosítva lesz, tehát az ügyfelek nem szenvednek hátrányt.

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta **7/2022. számú önkormányzati rendeletet** a Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról.



## **5. napirendi pont: Előterjesztés a szociális célú tűzifa pályázat benyújtására**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztések alapján történt.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az 5000-nél kevesebb lakosú települések részére szociális célú tüzelőanyag vásárlásának támogatására kiírt pályázatra a maximálisan lehetséges 160 m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa vásárlására.

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerőt, valamint a tűzifával kapcsolatban felmerülő szállítási költséget a 2022. évi költségvetése terhére, saját, szabadon felhasználható bevételeiből biztosítja.

Vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy:

- a) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni, vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család előnyt élvezzen, és
- c) Háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa biztosítására kerüljön sor.

Vállalja továbbá, hogy a szociális tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint sikeres pályázat esetén a vásárláshoz szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **93/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az 5000-nél kevesebb lakosú települések részére szociális célú tüzelőanyag vásárlásának támogatására kiírt pályázatra a maximálisan lehetséges 160 m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa vásárlására.

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerőt, valamint a tűzifával kapcsolatban felmerülő szállítási költséget a 2022. évi költségvetése terhére, saját, szabadon felhasználható bevételeiből biztosítja.

Vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy:

- d) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni, vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- e) A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család előnyt élvezzen, és
- f) Háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa biztosítására kerüljön sor.

Vállalja továbbá, hogy a szociális tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint sikeres pályázat esetén a vásárláshoz szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

**6. napirendi pont: Előterjesztés ajánlatkérés lebonyolítására a Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlan parkolójának megépítésére**

**König Ferenc:**

A mérnökökkel kint voltunk a területen, egyeztettünk, a képviselő-testület tagjai is megnézték a helyszínt.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egyesületi Ház (2038 Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlan) parkolójának megépítésére vonatkozóan ajánlatkérést folytasson le. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a benyújtott ajánlatok közül a legalacsonyabb árat adó pályázótól a munka elvégzését rendelje meg és a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**94/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egyesületi Ház (2038 Sóskút, Kossuth u. 25. szám alatti ingatlan) parkolójának megépítésére vonatkozóan ajánlatkérést folytasson le. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a benyújtott ajánlatok közül a legalacsonyabb árat adó pályázótól a munka elvégzését rendelje meg és a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

## **7. napirendi pont: Egyházi táboroztatási kérelem elbírálása**

**Chrenkó Edina:**

Olvastuk a kérelmet, javasolnám elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére a Sóskút Római Katolikus Plébánia által 2022. július 10-16. között szervezendő nyári hittantábort 200.000.- Ft-tal támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

## **95/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére a Sóskút Római Katolikus Plébánia által 2022. július 10-16. között szervezendő nyári hittantábort 200.000.- Ft-tal támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

## **8. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos kérelmek elbírálása**

**König Ferenc:**

Bereczki Alpár, a Sóskút, Árpád u. 40. szám alatti ingatlan tulajdonosa fordult a képviselő-testület felé azzal a kérelemmel, hogy a tulajdonában lévő Sóskút 3577/1. hrsz. alatti területen az általa ábrán bejelölt utcafronti részt szeretné átadni az önkormányzatnak térítésmentesen, cserébe a telke felőli – a 3577/2. hrsz. telek felőli – részt kérné hozzácsatolni a saját telkéhez. Kérelmének célja, hogy az utcafronti kerítés egy vonalba fusson a többivel, ezzel nem torzítná az utcaképet.

**dr. Újházi Miklós:**

Nem biztos, hogy ez ilyen egyszerű. A HÉSZ-ünkben ez út, és ha megy egy telekhatárrendezés az állami főépítéssel, a HÉSZ térképünk alapján lehet, hogy nem fogja megadni a hozzájárulást, mert nem passzol a HÉSZ térképünkkel a nyomvonal. Tehát, a képviselő-testület dönthet úgy, hogy részünkről rendben van, aztán meg kell várni, hogy mit mond a hatóság.

**König Ferenc:**

Elviekben hozzájárulunk.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja Bereczki Alpár 2038 Sóskút, Árpád u. 40. szám alatti ingatlan tulajdonosának kérelmét, mely szerint a tulajdonában lévő Sóskút 3577/1. hrsz. alatti területen egy utcafronti részt térítésmentesen átad az önkormányzatnak, melyért cserébe a 3577/2. hrsz. alatti telek felőli részt kérné hozzácsatolni a saját telkéhez. A kérelem célja, hogy az utcafronti kerítés egy vonalba fusson a többivel, így az nem torzítaná az utcaképet.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **96/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja Bereczki Alpár 2038 Sóskút, Árpád u. 40. szám alatti ingatlan tulajdonosának kérelmét, mely szerint a tulajdonában lévő Sóskút 3577/1. hrsz. alatti területen egy utcafronti részt térítésmentesen átad az önkormányzatnak, melyért cserébe a 3577/2. hrsz. alatti telek felőli részt kérné hozzácsatolni a saját telkéhez. A kérelem célja, hogy az utcafronti kerítés egy vonalba fusson a többivel, így az nem torzítaná az utcaképet.

#### **König Ferenc:**

A következő kérelmet Tóth Emese nyújtotta be, aki az önkormányzat tulajdonában lévő 2033/2. hrsz. alatti területet szeretné bérbe venni vagy megvásárolni.

#### **Kondrát Zita:**

Ez a Hárslevelű utcában lévő 936 m<sup>2</sup>-es önkormányzat ingatlan, ezt szeretné bérbe venni vagy megvásárolni. Ez egy legelő + gazdasági épület. Ezek szomszédos ingatlanok.

#### **Chrenkó Edina:**

Értékeltesük fel a területet.

#### **König Ferenc:**

Akkor a Chrenkó Edina javaslatára értékeltesük fel a területet, és annak tükrében később lehet dönteni az adásvételről.

#### **Csernyák Péter:**

A nagy területeket érdemes megtartani, de az ilyen kisebb csíkokat nem.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben egyetért a Sóskút, 2033/2. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével. Felkéri a polgármestert, hogy az értékebecslést rendelje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**97/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben egyetért a Sóskút, 2033/2. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével. Felkéri a polgármestert, hogy az értébecslést rendelje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**Kondrát Zita:**

Szőllősi Istvánné is nyújtott be egy ingatlannal szándéknyilatkozatot. A Rét utcában van egy kicsi csík terület, amit ő örökölt.

**König Ferenc:**

Igen, ma tárgyaltam vele. Ajándékozási szerződéssel az önkormányzatnak adná azt a kis területet. Ez az a terület, ahová az új játszótér szeretnénk. Ott az önkormányzatnak több kisebb területe van, ezzel csak nyernénk, mert nagyobb hely lenne a játszótér kialakítására.

**Csernyák Péter:**

Erről kell határozatot hoznia a képviselő-testületnek?

**dr. Újházi Miklós:**

A törvény szerint ingyenes földfelajánlást a polgármester is elfogadhat, de a képviselő-testület is megerősítheti.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

**Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a Szöllősi Istvánné tulajdonát képező Sóskút, Rét utca 772. hrsz-ú, 237 m<sup>2</sup> nagyságú kivett, beépítetlen területet. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és az ajándékozási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**98/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a Szöllősi Istvánné tulajdonát képező Sóskút, Rét utca 772. hrsz-ú, 237 m<sup>2</sup> nagyságú kivett, beépítetlen területet. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és az ajándékozási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

## **9. napirendi pont: Gent Kft. árajánlatának elbírálása**

### **Vlasin Zsolt:**

Az árajánlat átolvasása után én mindenképpen azt javaslom, hogy ha már megvan szépen csinálva az a terület és folytatása is lesz, akkor mindenképpen szükséges a karbantartása.

### **Csernyák Péter:**

Korrektnek tartom az ajánlatot, hogy kétfelé szedte a munkát. Az első ajánlatnál egy állandó fenntartásról beszélünk. A második része elgondolkodtató részemről, hiszen egy árkot évente egyszer kell tisztítani.

### **König Ferenc:**

Én javaslom a két munkát egybevenni, egy próbát megér.

### **Chrenkó Edina:**

Én is javaslom elfogadásra az ajánlatot. A szerződés 2022. december 31-ig él, januárban, ha a tapasztalatok alapján újra tárgyalunk róla.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére megrendeli az Ősök tere park részének rendszeres – kéthetente történő – gondozását, karbantartását, illetve az érintett területek egyéb, kertgondozáson kívüli munkálatainak elvégzését (árok-, járdatisztítás, pihenő padok karbantartása) a Gent Kft. által benyújtott árajánlat alapján. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

## **99/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére megrendeli az Ősök tere park részének rendszeres – kéthetente történő – gondozását, karbantartását, illetve az érintett területek egyéb, kertgondozáson kívüli munkálatainak elvégzését (árok-, járdatisztítás, pihenő padok karbantartása) a Gent Kft. által benyújtott árajánlat alapján. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

## **10. napirendi pont: Előterjesztés a Sóskúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítására**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

### Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja a Sóskúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi módosított költségvetését.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

#### **100/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja a Sóskúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi módosított költségvetését.

#### **11. napirendi pont: Sóskút, Öreghegyen tervezett Biai úti buszperonok felújítási munkálataira adott árajánlat elbírálása**

**Chrenkó Edina:**

A területet megtekintettük, az árajánlatot megismertük.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

### Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére megrendeli az alábbi munkát:

- Sóskút, Öreghegyen tervezett Biai úti buszperonok felújítása  
nettó ár: 755.878.- Ft      **bruttó ár: 959.965.- Ft**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

#### **101/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére megrendeli az alábbi munkát:

- Sóskút, Öreghegyen tervezett Biai úti buszperonok felújítása  
nettó ár: 755.878.- Ft      **bruttó ár: 959.965.- Ft**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző





### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő Sóskút, Szabadság tér és környéke útfelújítási és vízelvezetési pótmunkálatainak elvégzését. (Sóskút, 243. hrsz.)

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

#### **103/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő Sóskút, Szabadság tér és környéke útfelújítási és vízelvezetési pótmunkálatainak elvégzését. (Sóskút, 243. hrsz.)

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

#### **14. napirendi pont: Sóskút, Géza utcai útfelújítási többletmunkák jóváhagyása**

##### **Kondrát Zita:**

A Wesselényi – Géza utca felújítása közbeszerzési eljárás volt, a pótmunka nettó 6.800.000.- Ft. Mivel tartalékkeretet nem terveztünk a közbeszerzésbe, ezért szerződést kell majd módosítani.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére jóváhagyja a Sóskút, Géza utca útfelújítási pótmunkálatainak elvégzését, nettó 6.800.000 Ft összegben.

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**104/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére jóváhagyja a Sóskút, Géza utca útfelújítási pótmunkálatainak elvégzését, nettó 6.800.000 Ft összegben.

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

**15. napirendi pont: Egyebek**

**1./ Útburkolati jelek felfestése, közlekedési táblás kihelyezése a szükséges területeken előzetes felmérés alapján**

**König Ferenc:**

A Géza utca végére egy parkolást megtiltó tábla kihelyezése szükséges azzal a kiegészítővel, hogy az gépjárműforduló és nem parkoló. A Malomhíd utcához szeretnénk egy „Elsőbbségadás kötelező” táblát kihelyezni, valamint a Bem utcai járdához kell kitenni egy „Megállni tilos” táblát, mert az egyik ott lakó rendszeresen feláll a járdára az autójával és ott parkol, nem lehet gyalogosan közlekedni.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

**Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet felhatalmazása alapján úgy dönt, hogy

- a Sóskút, Géza utca zsákutca végére egy parkolni tilos tábla kihelyezése szükséges
- a Sóskút, Malomhíd utcához egy „Elsőbbségadás kötelező” tábla kihelyezése
- a Sóskút, Bem utcai járdához egy „Megállni tilos” tábla kihelyezése szükséges, valamint
- az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola parkolójában „Kötelező haladási irány” útburkolati jel felfestése szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **105/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet felhatalmazása alapján úgy dönt, hogy

- a Sóskút, Géza utca zsákutca végére egy parkolni tilos tábla kihelyezése szükséges
- a Sóskút, Malomhíd utcához egy „Elsőbbségadás kötelező” tábla kihelyezése
- a Sóskút, Bem utcai járdához egy „Megállni tilos” tábla kihelyezése szükséges, valamint
- az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola parkolójában „Kötelező haladási irány” útburkolati jel felfestése szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

### **2./ TV2 csatorna ajánlatának elbírálása**

#### **König Ferenc:**

Ajánlatot kaptunk a TV2-től, hogy lehetőség lenne a Nagyító című magazin műsorában megjelentünk Sóskút képviselőtestületében, prezentálásában. A műsorszórás minden szombaton, ismétlés a következő héten a Super TV2 csatornán lenne. A műsorvezető Garami Gábor. Az ajánlat a következő: a műsorvezető és a stáb leutazna egy megbeszéltek időpontban filmforgatás céljából, a film 3 perces lenne, a téma rajtunk múlik. A megjelenéshez jár 5 másodperc spotreklám, illetve a filmjog. Ennek az ára: 300.000.- Ft + ÁFA. Előzetes e-mail levelezés során a többség nem szavazta meg ennek az ajánlatnak az elfogadását, és én sem ragaszkodom hozzá.

A képviselő-testület egyhangúlag elutasította az ajánlatot.

### **3./ Inert-Sóskút Kft.-vel történő szerződéskötés**

#### **dr. Újházi Miklós:**

Az egyebekben belül a következő pont, amiről szeretnék beszélni, az az Ózon-Sóskút Tájvédő és Rekultivációs Kft.-vel kapcsolatos megállapodás megkötése újra. Sok évvel ezelőtt kötöttünk egy szerződést, ami alapján ők negyedévente utalják az önkormányzatnak a megfelelő jutalékot. Most új cég alakult és a saját nevére kapja az engedélyt, egyebekben minden változatlan. Egy felhatalmazást kell adnia a polgármester részére a képviselő-testületnek arra, hogy a régi szerződésben rögzített feltételek szerint az új céggel is megkötjük a szerződést. Inert-Sóskút Kft. a cég új neve.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

#### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ózon-Sóskút Kft.-vel megkötött megállapodás alapján és azonos feltételek mellett az Inert-Sóskút Kft.-vel kösse meg a szerződést.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**106/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ózon-Sóskút Kft.-vel megkötött megállapodás alapján és azonos feltételek mellett az Inert-Sóskút Kft.-vel kösse meg a szerződést.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

**4./ Karavella támogatási kérelmének elbírálása**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli határozati javaslat alapján történt.

**Vlasin Zsolt:**

Szeretném, ha kimenne egy hivatalos levél Venyige Péternek, hogy a képviselő-testület elfogadja a 2.500.000.- Ft + ÁFA támogatási összeget. Ezzel kapcsolatosan e-mail levelezés folyamán a többség elfogadta ezt az árat.

**Mátrai Sándor:**

Nekem ez a Karavella „ügy” kezd eléggé zavaros lenni. Először egy ÁFA nélküli összegről szól a támogatási kérelem. Miután a képviselő-testület ezt elfogadja és támogatja, akkor hozzáteszi a +ÁFA-t is és kiköti, hogy a korcsolyázás nincs benne. Ez az egyik gondom. A másik gondom, úgy hallottam, hogy a tavalyihoz képest kevésbé színvonalas a program. Ha nem lesz rá kereslet, gyakorlatilag túlfizetünk. Számomra ellenőrizhetetlen, hogy hányan veszik igénybe az 50%-os kedvezményt.

**Vlasin Zsolt:**

Én a helyet egy erős középszínvonalúnak tartom, és azt a lehetőséget, hogy támogassuk a falunak a lakosságát, hogy ott féláron tudjon szórakozni, abszolút jónak tartom.

**König Ferenc:**

Mindent egybe számolva 9 millió forinttal támogattuk tavaly ezt az üzletet. Az utóbbi hetekben több embert, több korosztályt megkérdeztem a Karavella rendezvényeiről, és leginkább azt a választ kaptam, hogy kevésbé vonzó a műsorprogram és a fellépők felhozatala. Csak megemlítem, hogy az Agárdi Popstrandnak 170.000-190.000.- forintos támogatást adtunk, cserébe 12-15 szuper együttest, fellépőt hívtak meg a rendezvényeikre.

Kondrát Zita aljegyző elhagyja a Dísztermet.

**Chrenkó Edina:**

A műsorokra vonatkozó kedvezmény mostantól valamennyi nyári rendezvényre legyen érvényes.

**Csernyák Péter:**

A határozati javaslatot ebben a formában nem támogatom. szeretném, ha a gyerekek 50% kedvezménnyel látogathatnák a korcsolyapályát! Ez legyen a + Áfa ellentételezése.

**König Ferenc:**

Akkor kérjük cserébe, hogy a cég a 14 éven aluli sóskúti gyermekek részére adjon félárú belépőt a téli szezon ideje alatt?

**Csernyák Péter:**

Igen, ezt tudnám támogatni.

**dr. Újházi Miklós:**

Összefoglalva az alternatívákat. Lehet úgy dönteni, hogy úgy érti a Képviselő-testület, hogy a 83/2022. (V.24.) sz. határozat változatlan marad, tehát bruttó 2.500.000.- Ft lesz a támogatás összege. Lehet úgy dönteni, hogy elfogadja a testület az ÁFA-t azokkal a feltételekkel, amivel a Karavella üzemeltetője kérte. Lehet úgy is dönteni, hogy a testület a + ÁFA-ért cserébe azt kéri, hogy a 14 év alatti sósikúti lakos gyerekek 50%-os kedvezményvel vehessék igénybe a téli szezonban a korcsolyázási lehetőséget és a műsorokkal kapcsolatos kedvezmény valamennyi nyári rendezvényre legyen érvényes.

A képviselő-testület a harmadik alternatívát támogatta, így a jegyző ennek megfelelően foglalta össze a végleges határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat**

Sósikút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 83/2022. (V.24.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Az önkormányzat együttműködési megállapodást köt a Karavella Színpad üzemeltetőjével annak érdekében, hogy:

- a sósikúti lakosok a 2022. június 15-től sorra kerülő valamennyi nyári rendezvényen 50 %-os kedvezményű belépőjegy vásárlásával vehessenek részt, valamint
- a korcsolyapályát a következő téli szezon teljes ideje alatt a 14 éven aluli sósikúti gyermekek 50 %-os kedvezményű belépőjegy vásárlásával vehessék igénybe

A megállapodás keretében az önkormányzat 2022. évi költségvetésében összesen 2.500.000.- Ft + ÁFA összeget különít el a színpad támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **107/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sósikút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 83/2022. (V.24.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Az önkormányzat együttműködési megállapodást köt a Karavella Színpad üzemeltetőjével annak érdekében, hogy:

- a sósikúti lakosok a 2022. június 15-től sorra kerülő valamennyi nyári rendezvényen 50 %-os kedvezményű belépőjegy vásárlásával vehessenek részt, valamint
- a korcsolyapályát a következő téli szezon teljes ideje alatt a 14 éven aluli sósikúti gyermekek 50 %-os kedvezményű belépőjegy vásárlásával vehessék igénybe

A megállapodás keretében az önkormányzat 2022. évi költségvetésében összesen 2.500.000.- Ft + ÁFA összeget különít el a színpad támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

## **5./ Nyári ügyelet idejére a pedagógusok bérének meghatározása**

**König Ferenc:**

Az előző évekhez hasonlóan ezt a plusz munkát az önkormányzat támogatja.

**Csékeyné Bálint Márta:**

Ugyanannyi pedagógusszükséglet lesz, mint tavaly.

**König Ferenc:**

Akkor a tavalyi pedagógusszükségletnek megfelelő összeget az idei költségvetésből biztosítja az önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

### **Határozati javaslat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola nyári ügyeletét ellátó pedagógusai részére a bért a 2021. évi kerettel megegyezően az önkormányzat biztosítja a 2022. évi költségvetésének terhére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

### **108/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola nyári ügyeletét ellátó pedagógusai részére a bért a 2021. évi kerettel megegyezően az önkormányzat biztosítja a 2022. évi költségvetésének terhére.

## **6./ Illegális hulladéklerakóval kapcsolatos beadvány elbírálása**

**dr. Újházi Miklós:**

A Kormányhivatal felszólította az önkormányzatot, hogy egy konkrét területén lévő elhagyott illegális hulladékot gyűjtse össze és ártalmatlanítsa. Viszont ez a terület átkerült Érdhez, csak nem került átvezetésre a tulajdonjog átadás. De a birtokbaadás évekkal ezelőtt megtörtént. Tehát ezzel a beadvánnyal az Érdi Önkormányzatot kell megkeresni, mert nem a mi illetékességünk. Van egy másik megkeresés is, miszerint a Zengő utca végén illegális hulladéklerakó van és miután az már Sóskút közigazgatási területe, felkérték minket az érdeket, hogy oldjuk meg a problémát. De az ott lerakott hulladék a legtöbb esetben érdi lomtalanításból származik. De meg kell vizsgálni a kérdést.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

**dr. Újházi Miklós:**

Másik, amit szeretnék megemlíteni, az étkezési díjak kérdése. Június 30-án véget ér a moratórium, így akár lehet étkezési díjat emelni a szülők felé tekintettel arra, hogy jóval kevesebbet fizetnek, mint amennyibe ténylegesen kerül az étkezés. Ez komoly dilemma. Egyrészt a Kormány komoly támogatást ad a gyermekétkeztetéshez a 3 vagy több gyerekes családoknak függetlenül azok anyagi helyzetétől. Tehát ez a kedvezmény a gazdagok részére ugyanúgy jár, mint a szerény anyagi körülmények között élőknek. Összességében ez sokmilliók tétel.

Lehet, azt fogja mondani a Kormány, hogy továbbra is válsághelyzet van, ezért mondjuk megengedi, hogy különböző közterületi díjat emelhessen az önkormányzat, de gyermekétkeztetés díját nem emelheti. Tehát erről majd ősszel kell dönten, én ezt csak megemlítettem.

*Chrenkó Edina képviselő és Vlasin Zsolt képviselő a Dísztermet elhagyta.*

**7./ A Sós-kút, Fő utcai látványtervek alapján a felújítási munkálatok előkészítése, megrendelése**

**Aradi Gergely:**

Az önkormányzat által korábban megrendelt és megtekintett látványtervek alapján én kérném, hogy a képviselő-testület a Községháza épületétől a Vörösmarty utca sarkáig a járdafelújítást, illetve a Flórián tér bal oldalának a látványtervek alapján történő járdafelújításának és a parkolók kialakításának tervét rendelje meg, kezdődjön meg a munka mihamarabb.

Kérdés, hozzászólás, további módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

**Határozati javaslat**

Sós-kút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az elkészült látványtervek alapján az önkormányzat rendelje meg a Polgármesteri Hivataltól a Vörösmarty utca sarkáig a járdafelújítási, a Flórián tér bal oldalának járdafelújítási és parkolók kialakítása tervezési munkálatait.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslattal megegyező határozatot hozta:

Igen: 4

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva**

**109/2022. (VI.15.) sz. képviselő-testületi határozat**

Sós-kút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az elkészült látványtervek alapján az önkormányzat rendelje meg a Polgármesteri Hivataltól a Vörösmarty utca sarkáig a járdafelújítási, a Flórián tér bal oldalának járdafelújítási és parkolók kialakítása tervezési munkálatait.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Több napirendi pontot a képviselő-testület nem tárgyal, több kérdés, hozzászólás nem volt, König Ferenc polgármester a jelenlétet megköszönte az ülést bezárta.

  
**König Ferenc**  
polgármester

  
**dr. Újházi Miklós**  
jegyző

A jegyzőkönyv hiteléről:

  
**Csernyák Péter**  
alpolgármester

