

Jegyzőkönyv

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 26-án 16.00 órakor megtartott üléséről

Jelen vannak: Mészáros József polgármester, Dr. Újházi Miklós jegyző, Hudák-Dobos Márta aljegyző, Marcinkovics Patrik alpolgármester, Ábrahám Erika képviselő, Nemes Orsolya képviselő, Pluhár Márta képviselő, Roller Tibor képviselő, Dr. Wéber Tímea képviselő, Tóth-Szabó Ágnes jegyzőkönyvvezető

Mészáros József polgármester:

Köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésünkön, amely a munkaterv szerint került összehívásra, a napirendi pontok megküldésre kerültek. Megállapítom, hogy a testület határozatképes.

Javasolt napirend:

1./ Beszámoló a folyamatban lévő ügyekről, a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Mészáros József polgármester

2./ Döntés a Dimbes-dombos Óvoda igazgatói pályázatának kiírásáról

Előterjesztő: Mészáros József polgármester

3./ Döntés a Sóskút, 914. hrsz. ingatlan jogi helyzetének rendezéséről

Előterjesztő: Dr. Újházi Miklós jegyző

4./ Jedlik Ányos utca fejlesztésével kapcsolatos kérelem megvitatása

Előterjesztő: Mészáros József polgármester

5./ A Pusztazámor felé vezető út melletti utcák elnevezésének kezdeményezése

Előterjesztő: Dr. Újházi Miklós jegyző

6./ Az önkormányzat által szervezett programok megvalósításának megvitatása

Előterjesztő: Mészáros József polgármester

7./ Egyebek

Mészáros József polgármester:

Szeretném kérni, hogy a kiküldött napirendi pontok mellé két további pontot is vegyünk fel, melyek a kiküldést követően érkeztek hozzánk.

Az elmúlt esztendőben a CADMAX Kft.-vel volt egy egyeztetésünk, és jegyző úr meg is küldte ezzel kapcsolatban az előterjesztését. A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban kell meghoznunk egy döntést.

A másik pedig, hogy a mai napon megkaptuk a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódóan az anyagot. Egy gyors lépést kell majd tennünk a 10.000.000 forintos összeg felhasználásához, mert a határidő 2026. május 31. Ezzel kapcsolatban szükségem lesz egy felhatalmazásra polgármesterként, hogy el tudjunk járni az ügyben, és végig tudjuk vinni ezt a folyamatot.

Elsőként szeretném megkérdezni a képviselő-testületet, hogy ezzel a 2 kiegészítéssel a megküldött napirendi pontok elfogadhatóak-e? Kérem szavazzunk!

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0 Elfogadva

Mészáros József polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat a két kiegészítéssel.

Felkérem Pluhár Márta képviselő asszonyt, hogy a mai testületi ülés jegyzőkönyvét hitelesítse. Amennyiben a képviselő-testület egyetért ezzel, kérem, hogy szavazzunk róla.

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0 Elfogadva

Mészáros József polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangúlag a képviselő-testület elfogadta a hitelesítő személyét.

1./ Beszámoló a folyamatban lévő ügyekről, a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Mészáros József polgármester:

Ahogy már megszokhatták a hallgatóság tagjai és a képviselők is, visszajelzést arról, hogy az elmúlt időszakban mivel foglalkozott a hivatal, milyen pontokban léptünk előrébb.

Pátrovits Zsolt április 16-tól fogja erősíteni az önkormányzat csapatát. Főépítési és a műszaki területen fogja segíteni a hivatal munkáját. Zsolttal már vannak közös munkáink. Egyes egyeztetéseken már részt vesz, próbálja megismerni azokat a témákat, amelyekkel szeretnénk majd foglalkozni.

Volt egy tárgyalásunk a hónap elején az Iharos Vadásztársasággal, ugyanis nagy számban jöttek bejelentések vaddisznókárral, vaddisznók megjelenésével kapcsolatban a településen. A

vadásztársaság elnökével abban maradtunk, hogy folyamatosan jelezzük feléjük az erről szóló lakossági bejelentéseket, és erre vonatkozóan a vadásztársaság megpróbál megoldást találni. Nagy valószínűséggel hasonlóan, mint ahogy a Sasad Vadásztársasággal is kapcsolatban vagyunk, és van támogatásunk is.

Zajlik a Bajcsy-Zsilinszky utcai szakasz tervezése. Annyi változás történt itt, hogy a korábban pizzériaként működő épületet egy sóskúti magánszemély megvásárolta, tehát lakóingatlan lesz belőle. Ennek megfelelően zajlik az épület átalakítása. Ez azonban olyan módon változtatja meg a területen a járdával kapcsolatos és egyéb beavatkozásokat, hogy a jelenleg parkolóként működő terület teljes egészében elbontásra fog kerülni. Hasonlóan a többi ingatlanhoz gépkocsibeállók, vízelvezető árok és járda kerül majd kialakításra ezen a szakaszon is. Zajlik a tervezés és az egyeztetés a Magyar Közúttal. Amikor ez megvan, akkor az ajánlatok alapján el tudjuk dönteni, hogy ki fogja elvégezni a kivitelezést ezen a szakaszon.

Dr. Bencze Gergő doktor úrral kapcsolatban van egy folyamatban lévő engedélyeztetési ügyünk, amelynek keretében aljegyző asszony megkereste az OKFŐ-t, akik alkalmasnak találták az ő személyét háziorkosként. A praxisjog engedélyezésre várunk jelenleg, utána feladat ellátási szerződést kell kötnünk. Nagyon reméljük, a doktor úr mielőbb önállóan tudja vinni ezt a praxist, és onnantól kezdve nem az önkormányzat finanszírozásában kell ezt a praxist működtetnünk.

A Dr. Vass Miklós Alapítvány vezetőségével volt egy egyeztetésem. Küldtek részünkre egy tájékoztató anyagot, aljegyző asszony is elkészített egy tájékoztatót, amelyet eljuttatunk a védőnők, és valamennyi érintett részére. Aki a településen igénybe veszi az újszülött támogatást, a család részére az önkormányzat átadja ezt a tájékoztató anyagot. Korábban a testület döntött arról, hogy nemcsak egyszeri 50.000 forintos támogatásban részesítjük az újszülötteket ill. a családot, hanem további lehetőség is van arra, hogy anyagi forráshoz tudjanak jutni a családok abban az esetben, ha részt vesznek ezen a szűrésen.

A lovardával szembeni területen halad a kerítésépítés projektje. A kimérés megtörtént, jelenleg árajánlatkérések zajlanak. A terület bekerítése beton- vagy vasoszlopokkal és vadhálóval kerül kialakításra. Ennek a bekerülési értéke előre láthatólag 2 millió forint lesz, amely nagy valószínűséggel az első félévben fog megvalósulni. További költséget jelent a két kapu kialakítása a területen.

A Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetemmel kötött együttműködési megállapodása szerint március 10-én leültünk a hallgatókkal és átbeszéltük a projektet, melynek mostani állásáról beszámoltak. Előadásuk Sósokút jelenlegi és jövőbeni lehetőségeiről szolt. A hirdetőtáblákon a diákok kifüggesztettek egy kérdőívet, amelyet a sóskúti lakosok ki tudnak tölteni. Ezzel is tudják segíteni a hallgatók munkáját arra vonatkozóan, hogy milyen javaslatot tegyenek Sósokút jövőbeli fejlesztésének irányairól. Miben lehetne változtatni a település jelenlegi arculatán, milyen szolgáltatások hiányoznak, melyeket a település lakossága fontosnak tart.

A Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban a támogatói oklevelet vehettem át az Érdi Kormányhivatalban március 11-én. Ebben 45.000.000 forintos összeget kapott Sósokút. Az említett

10.000.000 forintos összeget pedig a Pusztazámor és Törökbálint önkormányzatával közösen egy hibrid gépjármű beszerzésére tudjuk fordítani.

Megtörténtek a március 15-i ünnepek mind az iskolában, mind pedig a faluközpontban. Ebben segítséget nyújtott számunkra a Sósúti Ifjúsági Fúvózenekar. Egy nagyon színvonalas és szép rendezvényen vehettünk részt.

A szoborpályázattal kapcsolatban a zsűri kiválasztotta azt a két pályaművet, melyet érdemesnek talált további bírálatra. Április 7-én fog a bizottság ismételt találkozni. A két művésszel találkozik majd a zsűri, át fogják tekinteni a két pályaművet, ezt követően fognak majd véleményt mondani. Utána fog visszakerülni a képviselő-testület elé.

Március 20-án a környező települések polgármestereivel együttesen és 100 másik település polgármesterével a Magyar Önkormányzatok Szövetségének gyűlésére került sor Gödöllőn, ahol kiáltványt fogadtunk el arra vonatkozóan, hogy a leendő új kormánytól milyen segítséget és megoldásokat várunk az önkormányzatiság megújításával kapcsolatban.

Itt szeretném elmondani azt, - mert a faluban érdekes hozzászólásokat kaptam -, hogy a 2000-es évek eleje óta vagyunk az önkormányzatok szövetségének a tagjai. Sósút Község Önkormányzata minden egyes alkalommal igyekszik részt venni ezeken a találkozókön.

Március 20-án történt meg a Dongwha elleni tüntetés, mellyel szeretnénk volna felhívni a döntéshozók figyelmét arra, hogy milyen észrevételeink vannak a gyár működésével kapcsolatban, és milyen elvárásaink vannak arra vonatkozóan, hogy a céget a továbbiakban kényszerítsék arra, hogy a környezetvédelmi előírásokat igenis tartsa be, és ennek megfelelően végezze a továbbiakban a tevékenységét.

A falugondnoksági feladatok ellátására pályázat került kiírásra. Jelenleg a pályázatra beérkezett jelöltek meghallgatása zajlik. Rövidesen ki fogjuk választani azt a személyt, aki negyedikként fogja segíteni a falugondnokságnak a munkáját. Szándékaink szerint április 7-től szeretnénk az új kollégát felvenni.

Készülünk az április 12-i választásra. Jegyző úr munkájának köszönhetően, felkészülten várjuk a választásokat, a szavazatszámláló bizottsági tagok eskütétele és a tájékoztatása az elmúlt napokban megtörtént.

A héten volt egyeztetésünk a Realiscon mérnök irodával, ahol a faluközpontot bejárva áttekintettük az önkormányzati ingatlanokat és az azokkal kapcsolatos lehetőségeket. Ilyen például a faluközpont, vagy akár a régi iskola épülete. A későbbiekben egy együttműködési megállapodás keretében tudunk velük együtt dolgozni, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt.

A faluközpontban mind a terület átalakítása miatt, mind pedig a szoborpályázatból kifolyólag geodéziai felmérést fogunk végeztetni. A megfelelő cég kiválasztása zajlik jelenleg a beérkezett

áránlatok alapján. Geodéziai felmérés szükséges ahhoz, hogy koncepciótervet tudjunk elkészíteni, és azt követően tudjunk lépni a forgalomtechnikai, és egyéb más úttal kapcsolatos feladatokban és tervezésben, hogy haladjunk a terület megújításával.

A gyalogátkelőhelyek ügyében jelenleg két átkelőhely tervezetése van folyamatban: a Mártírok útja és a faluközpontban a templom és a gyógyszertár közötti részen. Amikor a tervek meglesznek és az engedélyezésen végig megyünk, utána fogunk tudni áránlatot kérni a kivitelezésre, és reményeink szerint ebben az évben ezen a két helyszínen gyalogátkelőhelyet fogunk tudni létesíteni.

A Petőfi Sándor utca fejlesztésére vonatkozóan a tervezési szerződés a hétfői napon kerül aláírásra egy 4,8 millió forintos összegről. Egységes arculat kialakításán dolgozunk, vízelvezetéssel, gépkocsibeállók létesítésével ezen a területen, melyhez közbeszerzési eljárást kell kiírni. Nagyon remélem, hogy ebben az évben ezt a feladatot is el tudjuk kezdeni.

Zajlik a Magyar Falu programból kifolyólag az óvodai hálózathoz bővítésre vonatkozóan az egyeztetés a szolgáltatóval, az EON-nal. Itt szeptember végéig kell megvalósítanunk azt a hálózathoz bővítést, amelyet a pályázatban elnyert forrásból tudunk elvégeztetni. Nagyon remélem, hogy itt is meglesznek az engedélyek, és ezt is időben el fogjuk tudni végezni.

Zárásul egy mai hír, a Benta-patak revitalizációjával kapcsolatban konzorciumban működünk együtt a környező településekkel. A mai napon az első részteljesítésként, a teljes összeg 80 százaléka került kifizetésre Tárnok Községi Önkormányzat részére 4.000.572 forint összegben. Erre vonatkozóan a teljes bekerülési érték az 5.715.000 forint volt, amelyet a konzorciumban részt vevő önkormányzatok együttesen fizettek meg annak érdekében, hogy ezen a pályázaton el tudjunk indulni.

2./ Döntés a Dimbes-dombos Óvoda igazgatói pályázatának kiírásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Mészáros József polgármester:

Ezzel kapcsolatban szintén kiküldésre került a képviselő-testület részére az előterjesztés. Két ciklus óta viszi az óvoda igazgatói feladatait Kovács Károlyné Anikó, akinek nyugdíjazására fog sor kerülni ebben az évben. Július 31-ig szól az ő megbízatása. Augusztus elsejétől pedig egy új igazgatóval kell tudnunk elindítani a további munkát. Erre a feladatellátásra vonatkozóan kell a képviselő-testületnek kiírni a pályázatot. A tervezet tartalmazza a részleteket. Amikor a pályázat lezárul, vissza fog kerülni a képviselő-testület elé és akkor fogjuk kiválasztani a jelentkezők közül azt a személyt, aki a későbbiekben az óvodai igazgatói posztot fogja betölteni Sósúton az elkövetkező 5 évben.

Amennyiben a képviselő-testület egyetért a Dimbes-dombos Óvoda igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírásával, akkor kérem, hogy szavazzunk róla.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dimbes-dombos Óvoda igazgatói pályázat kiírásáról szóló előterjesztést és a következőképpen határoz:

- 1) Pályázatot ír ki a Dimbes-dombos Óvoda igazgatói álláshelyére.
- 2) A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy ha a közzététel kezdő időpontjára tekintettel szükséges, a pályázatok benyújtásának határmárciusát módosítsa.

Határidő: a kiírás közzétételére 2026. március 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0 Elfogadva

29/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dimbes-dombos Óvoda igazgatói pályázat kiírásáról szóló előterjesztést és a következőképpen határoz:

- 1) Pályázatot ír ki a Dimbes-dombos Óvoda igazgatói álláshelyére.
- 2) A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy ha a közzététel kezdő időpontjára tekintettel szükséges, a pályázatok benyújtásának határmárciusát módosítsa.

Határidő: a kiírás közzétételére 2026. március 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Mészáros József polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a Dimbes-Dombos Óvoda igazgatói pályázatára vonatkozó kiírást.

3./ Döntés a Sóskút, 914. hrsz. ingatlan jogi helyzetének rendezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Mészáros József polgármester:

Az érintett, aki évtizedek óta ennek az ingatlannak a tulajdonosa, megkereste az önkormányzatot, mert viszont valamilyen okból az 1965-ben 2/12-ed rész tulajdonjog a Magyar Államra került bejegyzésre. Ez a tulajdoni rész az önkormányzat tulajdonában van. Amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy támogatja a tulajdonos kérését, ezt a tulajdonrészt átadjuk az ő részére. Ezen a területen az önkormányzat részéről semmilyen tevékenységet nem tudunk végezni, tehát ez gyakorlatilag egy korábbi adminisztrációs problémának az eredménye.

Amennyiben a képviselőtestület egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, hogy ezt a 2/12-es tulajdonrészt a jelenlegi többségi tulajdonos részére adjuk, akkor kérem, hogy szavazzunk róla.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút 914 hrsz. alatti (Sóskút, Petőfi Sándor u. 31.) ingatlan 2/12 tulajdoni hányadát térítésmentesen a többségi tulajdonos Kovács Zita tulajdonába adja tekintettel arra, hogy ezt a tulajdoni hányadot a Magyar Állam 1965-ben történt tulajdonszerzése óta ténylegesen soha nem birtokolta az állam egyetlen szervezet sem, az elmúlt több mint 60 évben folyamatosan az ingatlan többségi tulajdonosai birtokolták. A térítésmentes tulajdonba adás feltétele, hogy az azzal kapcsolatban felmerülő költségeket Kovács Zitának kell vállalnia.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a szükséges szerződés megkötésére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

30/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóskút 914 hrsz. alatti (Sóskút, Petőfi Sándor u. 31.) ingatlan 2/12 tulajdoni hányadát térítésmentesen a többségi tulajdonos Kovács Zita tulajdonába adja tekintettel arra, hogy ezt a tulajdoni hányadot a Magyar Állam 1965-ben történt tulajdonszerzése óta ténylegesen soha nem birtokolta az állam egyetlen szervezet sem, az elmúlt több mint 60 évben folyamatosan az ingatlan többségi tulajdonosai birtokolták. A térítésmentes

tulajdonba adás feltétele, hogy az azzal kapcsolatban felmerülő költségeket Kovács Zitának kell vállalnia.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a szükséges szerződés megkötésére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Mészáros József polgármester:

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot. A hivatal a tulajdonossal felveszi a kapcsolatot és intézi a továbbiakat.

4./ Jedlik Ányos utca fejlesztésével kapcsolatos kérelem megvitatása

Mészáros József polgármester:

A Sipos Pack Kft. tulajdonosa keresett meg bennünket az üzemükhöz vezető út állapotjavításának kérésével. Aki ismeri ezt a területet, ezt az útszakaszt a Bayer Iron-tól fölfelé egy földúton lehet megközelíteni. Ez a cég magas hozzáadott értékkel csomagolóanyagot gyárt Sósikúton. Számos pályázatot nyert el az elmúlt időszakban a tevékenységének bővítésére és modernizálására. Ez a terület valóban katasztrofális állapotban van. A testületnek arról kell dönteni, hogy megvizsgálja-e azt, hogy a rendelkezésre álló engedélyes tervek alapján ezen a területen milyen költségen tudunk egyáltalán utat építeni, milyen feltételekkel tudjuk ezt megtenni. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy ezzel foglalkozunk, akkor természetesen a hivatal a kivitelezésre árajánlatot fog bekérni, és az érintett cégeket meg fogom keresni, megvizsgálva azt is, hogy amennyiben az önkormányzat ezen a területen utat épít, milyen formában tudnak hozzájárulni az elkészítéséhez, mert gyakorlatilag az ő tevékenységükhöz lesz teljes egészében használva.

Dr. Újházi Miklós jegyző:

Korábban is volt erről szó, tehát amikor a tervezés elindult, megelőzte egy egyeztetési kör és az érintett cégek közül többen jelezték, hogy ha kell, akkor valamilyen részt vállalnak anyagilag is a kivitelezésből. Remélem, hogy ezt most is tartani fogják. Tehát a tervezés is annak a tudatában indult el évekkor ezelőtt, hogy az önkormányzatnak nem saját erőből kell 100 százalékosan megvalósítani ezt az utat.

Mészáros József polgármester:

Köszönöm szépen jegyző úrnak a kiegészítést. Annyi kérdésem lenne még, hogy amennyiben sikerül összehozni az érintett cégekkel az egyeztetést, hogy a képviselő-testület szeretne-e részt venni ezen a találkozón. Amennyiben nem, akkor beszámolok majd az eredményekről a testületi ülésen.

Dr. Weber Tímea képviselő:

Nekem az lenne a kérdésem, hogy van a soskutiparipark.hu honlapon, egy Asi Hungary Zrt. van mindenhol feltüntetve, mint kapcsolattartó. Nem értem pontosan, hogy nekik mi szerepük van ebben az ipari parkban. Erről szeretnék tájékoztatást kapni, hogy ők hogyan kapcsolódnak oda.

Dr. Újházi Miklós jegyző:

Most már sehogy. Az Asi Hungary Zrt. hozta létre az ipari parkot, 2002 környékén kezdték a szervezést és az önkormányzat egy elvi hozzájárulást adott, hogy az ingatlanjaikat bevigyék ebbe. Ők nyerték el az ipari parki címet, utána ettől levonultak. Ezt a honlapot nem szüntették meg. Az Asi Hungary Zrt.-nek egy megbízott ügyvédi iroda kezelte ezt. Jelenleg az ipari cím birtokosa, a sósikúti önkormányzat. Az Asi Hungary Zrt.-nek ehhez már semmilyen köze nincsen.

Még annyit szeretnék hozzátenni, hogy például a Sipos Pack nincs is benne az ipari parkban, tehát az Asi Hungary anno csak a saját tulajdonú ingatlanjaira hozta létre ezt az ipari parkot és évek alatt sem tudtuk elérni azt, hogy a Sipos Pack be tudjon kerülni.

Az önkormányzat sok évvel ezelőtt megbízott az ipari parkokat összefogó szövetség részéről szakértőket, hogy tudományos technikai park címszó alatt bővítse ki az ipari park területét, beleértve például a Sipos Pack ingatlanját is. A MAPEI sincs benne hivatalosan az ipari parkban, és így például az útépités nem is kizárólag az ipari parkba tartozó cégeket, ingatlanokat érinti.

Mészáros József polgármester:

Akkor ehhez a napirendi ponthoz kapcsolódóan a határozati javaslat az, hogy a képviselő-testület kéri, hogy a Jedlik Ányos utca fejlesztésével kapcsolatban az önkormányzat tegye meg azokat a lépéseket, amelyek szükségesek ahhoz, hogy lássuk, hogy ennek a fejlesztése milyen költség vonzatot jelent az önkormányzat számára. Ezen kívül pedig vegye fel a hivatal, ezen belül a polgármester az érintett cégtulajdonosokkal a kapcsolatot, hogy milyen formában tudnak részt venni ebben a fejlesztésben.

Amennyiben a képviselő-testület ezzel az előterjesztéssel egyetért, akkor kérem, hogy szavazzunk róla, hogy tudjunk továbblépni.

Határozati javaslat

Sósikút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sósikút, Jedlik Ányos utca állapotának fejlesztésére árajánlatokat kér be a lehetséges kivitelezőktől az útfelújítás várható költségeinek megismerésére.

Továbbá az árajánlatok ismeretében felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az ipari parkban az úthasználattal érintett cégekkel, és folytasson egyeztetéseket arról, milyen formában tudják támogatni a Jedlik Ányos utca fejlesztését.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

31/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sósikút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sósikút, Jedlik Ányos utca állapotának fejlesztésére árajánlatokat kér be a lehetséges kivitelezőktől az útfelújítás várható költségeinek megismerésére.

Továbbá az árajánlatok ismeretében felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az ipari parkban az úthasználattal érintett cégekkel, és folytasson egyeztetéseket arról, milyen formában tudják támogatni a Jedlik Ányos utca fejlesztését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Mészáros József polgármester:

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot. Erre vonatkozóan akkor lesz még feladatunk, vissza fogom hozni az információkat a képviselő-testület elé.

5./ A Pusztazámor felé vezető út melletti utcák elnevezésének kezdeményezése

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Mészáros József polgármester:

Felkérem a jegyző urat, tájékoztassa a hallgatóságot az előzményekről.

Dr. Újházi Miklós jegyző:

A képviselőknek kiküldött anyagban szerepel, hogy az elektromos szolgáltató kiépítette a terület nagy részén az áramszolgáltatást és az egyedi szerződésekhez indokolt, hogy utcák és házsámok legyenek azon a területen.

A terület 2001 óta belterület, csak helyrajzi számokkal van ellátva. Sok évvel ezelőtt Öreghegyben is így volt. Amikor megtörtént Öreghegy villamosítása egy idő után az elektromos hálózatot üzemeltető cég nyomására a 90-es években az összes öreghegyi utca el lett nevezve.

A folyamata háromlépcsős, először a képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy kívánja-e elnevezni az utcákat. Ezután utcanév javaslatokat lehet tenni. A rendeletünk szerint ezeket a javaslatokat 15 napra közzé kell tenni, bármely sósikúti vagy nem sósikúti lakos, aki a sósikúti honlapot olvassa, tehet észrevételt, javaslatot az utcák elnevezésével kapcsolatosan.

A beérkezett anyagokat azok összesítése után a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi, és javaslatot készít a képviselő-testület részére. Ezt az egyeztetési, névadási folyamatot a testület döntése zárja le. Ha ez a határozat megszületik, utána a hivatal munkatársa a központi címregiszterbe berögzíti az utcanéveket, és nagyjából a testület döntését követő 2-3 héten belül a helyrajzi számos ingatlanok mellé utcanévek fognak párosulni. Ha ez megtörténik, miután belterületi ingatlanokról van szó és lakóingatlanokról, a házsámokat is ki fogjuk osztani, szintén az önkormányzat rendeletének megfelelő elven, tehát páros, páratlan számokat megállapítva.

Egy gondolatébresztő anyagot készítettem a képviselő-testületnek, amiben leírtam, hogy jelenleg milyen utcanévek vannak Sósikúton. Vannak híres férfiakról elnevezett utcáink, vannak gyümölcsökről, virágokról, fákról, bokrokról elnevezett utcáink. Vannak terepadottságokat tükröző utcáink, mint a Hegy utca, Völgy utca, vagy olyan ehhez kötődően Rét, Völgy, Lejtő, Domb, Meder, Patak utca. Vannak hagyományos utcanéveink, mint a Fő utca. Vannak egyéb más hagyományhoz köthetők, mint a Szabadság tér. Sósikúton nincsenek elnevezve utcák mesterségekről, híres nőkről, csillagokról, állatokról. Általában a sósikúti utca elnevezések, - főleg az újak-, tömbszerűek, tehát egy-egy utcatömbben hasonló nevek vannak.

Itt 5 utca van, amit el kell nevezni, egy-egy hosszabb utca több helyrajzi számon van. Azt, hogy melyek lesznek a végső elnevezések, az egyeztetési folyamat végén fog kiderülni, amikor a képviselő-testület a végső döntést meghozza.

Mészáros József polgármester:

Az én javaslatom egyik része a mesterségekhez kapcsolódik: fuvaros, kosárfonó, asztalos, kőfaragó és fazekas utcanév. Illetve, ha a rovaroknál maradunk, akkor pedig egy másik csomag: szitakötő, katica, méh, pillangó és szarvasbogár.

Roller Tibor képviselő:

Én jegyző úr javaslata alapján megfontoltam és a híres nőkre tenném a voksomat. Eleve azért, mert híres ember utcák vannak a telkeken is, ott az utolsó tömbben, és ez annak a folytatása, annyi különbséggel, hogy itt ennek az 5 utcának én keresnék 5 híres női nevet. Nem lenne baj, ha sóskúti kötődésű, ha van ilyen.

Ábrahám Erika képviselő:

Én is szomorúan láttam, hogy nincsenek híres nőkről elnevezett utcák. Ugyanakkor, ami Sós-kúthoz a legjobban köthető, az a sóskúti kő és a sóskúti kővel kapcsolatos utcák. Ilyet a Kőszikla utcán kívül nem találtam. Így elkezdtem gondolkodni a mesterségekkel kapcsolatban. Nekem a következő mesterségek jutottak eszembe: kőműves, bányász, kőfejtő, kőfaragó, kőépítő, kőtörő, mészkőfaragó, sziklafaragó, illetve a kővel kapcsolatos szavak: mészkő, fehér kő. Tereppel kapcsolatosan: kőszirt, kőhegy, kőliget, kőpart, kőtár, kőkapu. Illetve a dekorációról: kővirág, kőrózsa, kőcsipke, kőfüzér. Arra is gondoltam, milyen jó lenne, hogyha azokról az épületekről neveznének el utcákat, amelyek sóskúti kőből készültek, pl. országház, bazilika, vigadó, operaház, palota, citadella, egyetem, színház. Ez a sóskúti kőnek jobban kiemeli a fontosságát. Leginkább a kővel kapcsolatos utcanéveket favorizálom.

A másik javaslatom, hogy sok lovarda van itt a településen, így a lóval vagy lovakkal kapcsolatos utcanévek is lehetnének. Itt ugyanúgy vannak mesterségek: csikós, lovász, fogatoló, patkókovács vagy lovak fajtái vagy lovakkal kapcsolatos tárgyak: patkó, sarkantyú, nyereg, kantár, zabla.

Roller Tibor képviselő:

Ezek nagyon tetszenek, viszont a falunak a túlsó oldala, ahol a kőbánya van. Emiatt földrajzilag nem annyira kötődik a kőbányához. Ha esetleg lesz majd utcaelnevezési feladatunk a kőbánya oldalán, oda javasolnám inkább.

Pluhár Márta képviselő:

Én a mesterségekhez szeretném még hozzátenni a kádár és a bognár mesterségeket, mert az is volt Sós-kúton, azt is művelték. Én a foglalkozásokról való elnevezést részesíteném előnyben.

Dr. Wéber Tímea:

Szerintem ez egy klasszikusan olyan ötletelési feladat, amit én átadnék a lakosság részére a következő 15 napban. Szerintem ma már a közösségi platformokon ennek abszolút van tere. A rendelet születésekor az sokkal nehezebben lett volna kivitelezhető, de szerintem, hogyha tudunk erre időt adni, ez egy nagyon jó gesztus lenne a lakosok felé.

Mészáros József polgármester:

Én is azt gondoltam, hogy ezt a témát válasszuk ketté. Itt az egyik, ami fontos, hogy igen, a

képviselő-testület szeretne-e foglalkozni ezzel a kérdéssel. Tehát elindulunk azon az úton, hogy a területen található utcákat elnevezzük. Az önkormányzatnak az oldaláról el tudunk indítani egy kérdőívet arra vonatkozóan, hogy ezen a területen szeretnénk elnevezni utcákat és hogy adjanak erre vonatkozóan visszajelzéseket. Ebben meg tudjuk tenni a lépést és akkor, a feladat utána átkerül a Településfejlesztési Bizottsághoz.

Szavazzunk arról, hogy a képviselő-testület szeretné elnevezni ezeket az utcákat, és erre vonatkozóan átadja a feladatot a polgármester részére, hogy egy kérdőív formájában a falu lakosságát is kérdezzük meg róla, hogy ezen a területen milyen utcaneveket javasolnak. Erről fogunk dönteni a későbbiekben.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor felé vezető út melletti 3050/1, 3083 és 3099, 3139, 3162, 3098, 3138 hrsz.-ú területen fekvő öt utcát elnevezi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a lakosoktól a névadáshoz kérdőív formájában javaslatokat gyűjtsön a hivatal elektronikus felületein. Ezek közzétételét követően a beérkezett elnevezésekből a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság döntéselőkészítő javaslatot készít a képviselő-testület részére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0 Elfogadva

32/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor felé vezető út melletti 3050/1, 3083 és 3099, 3139, 3162, 3098, 3138 hrsz.-ú területen fekvő öt utcát elnevezi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a lakosoktól a névadáshoz kérdőív formájában javaslatokat gyűjtsön a hivatal elektronikus felületein. Ezek közzétételét követően a beérkezett elnevezésekből a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság döntéselőkészítő javaslatot készít a képviselő-testület részére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Mészáros József polgármester:

Megállapítom, hogy képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Dr. Újházi Miklós jegyző:

Köszönöm, csak annyit, hogy a rendeletünk szerint az indítójavaslatot meg kell ismertetni a lakossággal. Ezen esetben legyen az indítójavaslat, hogy nem konkrét utca elnevezéseket adunk, hanem a lakosságtól várjuk a javaslatokat. A bizottság majd megszűri a kapott válaszokat.

6./ Az önkormányzat által szervezett programok megvalósításának megvitatása

Mészáros József polgármester:

Érkezett Nemes Orsolyától, a KOS bizottság elnökétől egy kérés erre vonatkozóan. Ebben a napirendi pontban nem a teljes évre vonatkozó önkormányzati programokat szeretnénk tárgyalni.

Kérdés, hogy az önkormányzat vagy a képviselő-testület szeretné-e azt, hogy az önkormányzat szervezésében kerüljön megvalósításra a május elseje? Erre vonatkozóan voltak észrevételek, ellenvélemények is. Volt legutóbb egy találkozónk a civil szervezetekkel, ahol elhangzott az a lehetőség, hogy ki az, aki kíván május elsejét szervezni akár a civil szervezetek részéről. A mai napig erre vonatkozóan senkitől nem jött javaslat vagy igény. Tehát ez a jelen állapotában az önkormányzatra vár vagy várna. Én megvallom őszintén, nem szeretnék május elsejét szervezni a hivatal részéről. Erre nem vagyunk felkészülve. Jelenleg szervezési részről elég nekünk az a nagyobb falat, ami szeptemberre tervezünk. Ettől függetlenül a képviselő-testület dönthet úgy, hogy ezt meg kívánja szervezni, és szeretne egy ilyen programot tartani.

Nemes Orsolya képviselő:

Első körben azt szeretném elmondani, hogy a képviselő-testület összes tagja a fent említett teljes éves program költségvetési sorait elfogadta már, ezt tisztáztuk. Ez az egyik, amit szeretnék elmondani.

A KOS Bizottság nevében viszont szeretném kérni, hogy a teljes éves programról szavazzunk. Ha nem akarunk adventet, hanem szeretnénk átadni valakinek, akkor arról hozunk döntést, mert a KOS bizottságban ezzel mi foglalkozunk. Ez egy bizottság, tehát ha valamit elkezdünk, akkor mi azt csináljuk, mint ahogy a május elseje programját már a bizottság megcsinálta. Mi pedig szerintem legalább két órát dolgoztunk vele, hogy meglegyen.

Amit szeretnék ehhez hozzáfűzni, hogy a hivatalnak van egy erre kinevezett munkatársa. Nem látom a probléma okát. Van egy kulturális referens, akinek a szervezésekkel kellene foglalkoznia. Nem tudom, hogy hol van a probléma, és erre szeretnék egy választ kapni, hogy miért akadály egy egynapos, egyébként általunk megtervezett program, amire helyi embereket hívunk. A szervezést egyébként már elkezdtem, beszéltem Udvarhelyi Ádámval, Gulácsi Emesével, mindenki nyitott volt a programra. Szeretnék választ kapni arra, hogy az, amit egyszer elindítunk, azt miért állítjuk meg? Mi az az akadály, ami miatt a hivatal erre nincs felkészülve?

Mészáros József polgármester:

Arról a képviselő-testület dönt, hogy az előterjesztést támogatja-e. A másik része pedig az az, hogy itt elhangzott a beszélgetések kapcsán nem szeretném most tárgyalni az összes többi rendezvényt, mert nem tudjuk, hogy a civil szervezetek miben szeretnének részt venni. Tehát, most hozhatunk egy döntést, hogy az Adventi vásárt megtartjuk, de lehet, hogy valamelyik sósúti civil szervezet szeretne ebben valamilyen szinten részt venni. Tehát egy későbbi időpontban tudunk majd erről beszélni.

A másik kérés, hogy szervezzük a programokat. Én elmondtam már többször, ez nem egy szervezőiroda, ez a hivatal. Tehát nekünk lehet, hogy van egy referensünk vagy van egy kolléga, aki ezzel foglalkozik, de ezen kívül ezer más dolgot csinál. Tehát nekünk nincs időnk arra, hogy programokat szervezzünk. Rengeteg költsége is van ennek az eseménynek, a falugondnokság kollegáit ezeken a napokon nekem foglalkoztatnom kell, úgy, hogy a hétköznap minden egyes nap reggeltől estig dolgoznak.

Nem gondolom azt, hogy a hivatalnak kellene a programokat vinni. A május 1-jét régen egy civil szervezet magára vállalta. Nem a hivatal végezte ezeknek a feladatoknak a kivitelezését. Ettől függetlenül még egyszer hangsúlyozom, amit itt mondtam az elején, ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy legyen megrendezve, akkor megnézzük, hogy ebben hogyan tudunk lépni. Én nem látom most ennek a kivitelezhetőségét.

Roller Tibor képviselő:

Mielőtt elkezdődött a testületi ülés, elmentem autóval a Millenniumi Park felé és továbbra sincs ott bekötve az áram, tehát ez is lehet egy akadály, ha addig nem történik meg, akkor valószínűleg problémát okozhat a rendezvény lebonyolítása. Az aggregátor plusz költség, zajos, és mindenféle egyéb probléma van vele. Én általában nagyon szeretném, ha lenne majális, de ha ez nem kivitelezhető, akkor dönthetünk úgy, hogy ezt most még egyelőre elengedjük.

Mészáros József polgármester:

Az elektromos hálózatra visszatérve, igen, sajnos a szolgáltató nem tudta még bekötni azon a területen, tehát nagy valószínűséggel május 1-jéig nem lesz azon a területen elektromos áram.

Nemes Orsolya képviselő:

Akkor én viszont azt szeretném kérni, hogy foglalkozzunk azzal, hogyan tudnánk ezt megoldani. Csináljunk egy nonprofit szervezetet, vagy bármi olyat, ami képes arra, hogy önkormányzati, kulturális programokat és rendezvényeket tudjon létrehozni. Ennyi lenne a kérésem.

Mészáros József polgármester:

Ez nem feladata az önkormányzatnak. Én azt gondolom, hogy csináltunk olyan kulturális rendezvényeket, amelyekkel a múlthoz képest letettünk valamit az asztalra. Én azt gondolom, hogy minden héten, negyedévben nem kell nekünk kulturális rendezvényeket szervezgetni. És még egyszer mondom, ebben a faluban nagyon sok civil szervezet van. Én várom a civil szervezetek aktivitását is erre vonatkozóan. Amikor itt ültünk az asztalnál, és a civil szervezetekkel erről egyeztettünk, volt olyan civil szervezet, amelyik elmondta, hogy ő fog tartani május 1-jét, de nem kíván a faluközpontban bármit is rendezni. El fog vonulni egy másik területre.

Azt gondolom, hogy aki akar ebben kiteljesedni, az meg tudja találni a lehetőségeit. Szerintem túlzásba visszük ezt a programszervezést. Szeretném megkérdezni, hogy a képviselők közül, ki az, aki a munkáját még bele fogja adni abba, hogy pakolja a padokat, felállítja a sátrakat, intézi az összes olyan feladatot, ami egyébként felmerül. Úgy, ahogy a Sósút Fesztivál napján is reggel hatkor már pakoltuk a padokat.

Ábrahám Erika képviselő:

Én egyetértek a polgármester úrral ebben a kérdésben. Bármennyire is jó lenne egy majálist megtartani, az a kérdésem, hogy ki fogja ezt megcsinálni? Idő hiányában is vagyunk.

Én ott voltam minden ilyen eseményen, amiben tudtam, segítettem a helyszínen pakolni. Ez a továbbiakban is fennáll, úgyhogy rám is lehet ilyenekben számítani. Ezt közösen kell valóban eldönteni, hogy mi legyen, hogy legyen.

Nemes Orsolya képviselő:

A falugondnokságnak feladata az, hogy ilyen rendezvényeken vagy bármilyen ilyen fórumon részt

tudjon venni. Gondolom, ez azért kifizetésre kerül, tehát nem ingyen jönnek oda. Nem azt csinálják, mint amit mondjuk én az adventi vásárnál csinálok. Reggel 8-ra kimegyek, és este 9-kor jövök el és folyamatosan pakolok. Tehát nem ezt csinálják, hanem ki van fizetve a munkájuk. Tehát nem értem, hogy ez miért probléma, ha ők be tudják vállalni. Szerintem ez nem egy akkora nehézség. Ez az egyik kérdésem.

A másik kérdésem az, hogy én, amit látok, és amit összeraktunk az alapján, ez pár telefon a szervezés részéről, ezt a Melinda körülbelül 3 óra alatt tudja lebonyolítani, ha nagyon-nagyon sok dolga van, tényleg 3-4 telefonról beszélgetünk, és értem, hogy utána vannak adminisztrációs dolgok, amit a hivatalba kell elintézni, az engedélyek stb. Elfogadom, hogy lehet, hogy erre nincs apparátus, de én, mint képviselő, szeretnék dolgokat megvalósítani. Nem dolgom, hogy megoldjam a hivatal problémáit. Nekem az a dolgom, hogy én, ha szeretnék valamit az megvalósításra kerüljön. Ha akarunk, akkor dönthetjük azt is, hogy legyen akkor egy nonprofit kft, amivel megoldásra tudunk jutni. Ha körülnéztek a környező településeken, tele vannak önkormányzati programokkal. Nem értem, hogy ez miért gond. Miért kell nekünk azt mondanunk, hogy térjünk vissza egy előző világhoz, ahol a civilekre volt hárítva minden feladat. Inkább én abban gondolkodnék, hogy lépünk előre és adjunk ezekre megoldást. Elfogadom, ha most nincs rá apparátus. Elfogadom, ha most nincs rá idő, de tegyünk már valamit annak az érdekében, hogy egyszer legyen valami, és ne a civileknek kelljen azokat a programokat megcsinálni, amiket máshol önkormányzat csinál meg.

Pluhár Márta képviselő:

Én képviselőként jártam a falut, és igényfelmérést végeztem. Én azt vontam le, hogy nincs az embereknek erre igénye. Más dolog az, hogy itt mi ezt megkérdezzük, megvitatjuk. És más dolog az, hogyha körbe kérdezzük embereket, akik Sósúton élnek, hogy van-e, erre igényük. Én úgy gondolom, hogy ennek meg kellene hagyni a spontaneitását, nem kell mindent ráerőltetni az emberekre. Van adventi vásárunk, sportnapunk. Ezek mind nagyon jók. De én meghagynám a sósútiaknak ezt a lehetőséget, hogy döntsék el.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

Én csak annyit szeretnék mondani, hogy nem értek azzal egyet, hogy nem csinálunk semmit, mert nagyon-nagyon sok program van a faluban és szerintem mindenki tud választani. Belekezdünk mi is egy csomó programba, amik szerintem nagyon jól sikerültek. Abba kellene energiát fektetni, hogy priorizáljunk. A kevesebb több, és hogy azokat, amiket már elkezdünk. Már van egy vagy két éves hagyománya lassan az adventnek meg a falunapnak, azokat kellene egy picit jobban tökéletesíteni, csiszolni. Én ebbe tennék több energiát, mint abba, hogy most egy hónap és 6 nap múlva, egy május 1-jén kapkodva egy rendezvényt hozunk létre. Most is lesz még tavasszal sok minden, ott van a 3 falu 2 keréken. Az óvoda egy nagyon erős gyereknapot le szokott hozni az iskolával karöltve. Én most azt mondom, hogy ezt próbáljuk meg elengedni, nem csak ezek a feladatok vannak. Ennél sokkal fontosabb feladataink is vannak és most próbáljunk meg egy kicsit azokkal haladni. A meglévő programjainkat csiszolgassuk, és én most ezeket nem bővíteném. Tudom, hogy megszavaztuk, de néha felül kell vizsgálni a döntéseinket, hogyha nem működnek és másra megy el az energia, akkor tudjuk ezeket elengedni. Nincs ezzel semmi baj szerintem. Igen, van, hogy feleslegesen dolgozunk, és ötletelünk. Ezek mind jó szándékból vannak, de néha tudnunk kell elengedni.

Mészáros József polgármester:

A falugondnokság mindig rendelkezésre áll mindenben, amiben csak lehet. Azt azonban ne felejtsük el, ők is emberek. Egy egész heti fizikai munka után még egész hétvégén is fizikai munkát végezzenek, majd utána rákövetkező héten folytassák, ezt nem várhatjuk el tőlük. Ha lesz majd az adventi vásár vagy a Sósokult Fesztivál ismételt szeptemberben, akkor ki fogják venni belőle a részüket.

Én azt gondolom, hogy a településen nagyon sok rendezvény van. Ha most megnézzük, csak a programnaplót, - amit egyébként közzétettünk az önkormányzat oldalán is -, azon lehet látni, hogy színes a településen a civil élet. Ha megnézzük, folyamatosan ki van adva a Zeneház, állandóan rendezvények lesznek ott.

Ha valaki azt mondja, hogy ebben a faluban nincs semmi, akkor szerintem az nem vesz részt a falu életében. Ez egy falu, nem pedig város, nem tudjuk magunkat Tárnokhoz vagy Érdhez hasonlítani. Én azt gondolom, hogy mindenki kiveszi a részét a munkából, és nagyon színes települési élettel tudunk szolgálni az érdeklődőknek.

Szavazásra bocsátom a kérdést, most csak a május 1-jére vonatkozóan szavazunk.

Kívánja-e a képviselő-testület, hogy az idei esztendőben az önkormányzat a május elsejét megszervezze.

Határozati javaslat

Sósokult Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2026. május 1-jére majális rendezvényt szervez.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Igen	1	
Nem	6	
Tartózkodik	0	Elutasítva

33/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sósokult Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2026. május 1-jére majális rendezvényt nem szervez.

Mészáros József polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 1 igen és 6 nem szavazattal elutasította a május elseje megszervezésének a lehetőségét.

7./ A leendő Értéktári Bizottság jelöltjeinek megismerése

Mészáros József polgármester:

Tavaly év végén született egy Sósokult Értéktár létrehozásával kapcsolatos elképzelés, megbeszélés. Akkor elhangzottak a lehetséges jelöltek nevei is.

Abban maradtunk a képviselő-testületi tagokkal, hogy szervezünk egy időpontot, amikor megismerhetjük azokat a személyeket, akiket jelöltünk erre a tagságra. Végül úgy tudtuk megszervezni a közös találkozókat, hogy a mai napra hívtuk meg a jelölteket. Akik el tudtak jönni, most be tudnak mutatkozni a képviselő-testületnek. Ezt követően utána tudunk a testületi oldalról továbblépni ebben a kérdésben.

Volt a testület részéről egy találkozó a Biatorbágyi Értéktár tagjaival. Ott megnéztük azt, hogy Biatorbágyon milyen módon végzik ezt a tevékenységet. Az előterjesztésem lényege az volt, hogy szeretném, hogyha Sósúton is létrejönne az Értéktári Bizottság és el tudná végezni azokat a feladatokat, melyekkel a testületet tudja segíteni abban, hogy bizonyos értékeket meg tudjunk menteni az utókornak, vagy akár a későbbiekben ezeket felvetethessük a Pest Megyei Értéktárba.

Sósútnak már van abban az értéktárban egy tagja, a Sósúti Ifjúsági Fúvósenekar. Viszont azt szeretnénk, ha a még fellelhető értékeket meg tudnánk nevezni, ezeket fel tudnánk venni az értéktárba. Ha már az értéktár bizottságunk tevékenykedik, azt is szeretnénk elérni, hogy akár a későbbiekben induljunk olyan pályázati lehetőségeken, amelyeken be tudjuk mutatni ezeket az értékeket a falu lakosságának, vagy azoknak a személyeknek, akik a településünkre érkeznek. Szórányanyagokat, pályázati anyagokat, ismertetőket tudjunk elkészíteni a településünkre vonatkozóan és ebben lenne nagy szerepe a létrejövő értéktár bizottságnak.

Javaslatom alapján, tehát az öt személy, akik az értéktári feladatokat végeznék, a következő lenne: Both Csaba, Mráz Gabriella, Kaszás Sándor, Chrenkó Tímea, Németh Józsefné.

Kötelező feladatuk a későbbiekre vonatkozóan, hogy beszámolási kötelezettségük lenne a feladatellátással kapcsolatban a testület felé, és a testület mellett működve végeznék ezt a feladatot a továbbiakban.

Hudák-Dobos Márta aljegyző:

Annyival egészíteném ki polgármester úr mondandóját, hogy decemberben a képviselő-testület már döntött arról, hogy létrehozza az értéktárat. Most arról kell majd, hogy dönteni, milyen formában történjen ez az értéktári munka. Az értéktár tagjainak személyére a polgármester úr tesz javaslatot, viszont a képviselő-testület hagyja jóvá.

Mészáros József polgármester:

Annyit szeretnék elmondani a képviselőknek, hogy korábban volt egy egyeztetésünk a felkért személyekkel, hogy egyáltalán ezt a feladatot elvállalják-e.

Az értéktár bizottságnak a leendő tagjai maguk közül választottak is már elnökjelöltet, aki az egészet összefogná, Mráz Gabriella személyében.

Felkérem a jelenlévő jelölteket, hogy egy pár szót mondjanak magukról, hogy miért tartják fontosnak ezt az értéktári feladatot, vagy a képviselő-testületnek, amit a megválasztásukhoz kapcsolódóan fontosnak tartanak elmondani. Megköszönöm, hogyha megosztjátok velünk.

Mráz Gabriella vendég:

Tisztelt képviselő-testület! Mráz Gabriella vagyok. Ahogy már a polgármester úr bemutatott, egész életemet, 4 évet leszámítva Sósúton töltöttem. Ezek a tanulmányi éveim voltak, amit a szülőfalumtól távol töltöttem.

Őseim még az 1850-es években Nyitra megyéből Bélapatakról, egy szlovák faluból települtek Sós-kútra és gyakorlatilag az elődeim és én is azóta itt éltek.

A pályafutásomat itt, a sós-kúti általános iskolában kezdtem tanárként, már nagyon-nagyon régen, mert jelen pillanatban már a boldog nyugdíjas éveimet töltöm. Nyolc év pedagógusi munka után az Érdi Vöröskeresztnek, illetve Érd és vonzáskörzetének a városi titkára voltam. Egészségneveléssel az iskolákban, vöröskeresztes elsősegélynyújtó tanfolyamok és csecsemőápoló tanfolyamok szervezésével, valamint véradásszervezéssel is foglalkoztam, és ahogy illik, általában nyolcévenként munkahelyet váltottam, mivel a pedagóguspálya iránt a vonzalmam a vöröskeresztes éveim alatt is változatlanul megmaradt.

Ezért visszatértem a pedagógus pályára, s Érden tanítottam a Bolyai János Általános Iskolában szintén 7-8 éven keresztül, aztán újra munkahelyet váltottam. Az utolsó 18 évemet pedig a Fővárosi Közterület-Fenntartó Vállalat Pusztazámori Hulladékkezelő Központjában, mint gazdasági ügyintéző végeztem.

Közben azért az élethosszig tartó tanulást tartottam szem előtt és elvégeztem egy OKJ-s képzést is. Gazdasági ügyintézés, ügyintéző titkár OKJ-s képesítést szereztem és így a pusztazámori telepen dolgoztam nyugdíjba vonulásomig, de a pedagógus pályához sem voltam hűtlen, mert a főállásom mellett azért magántanítványokat fogadtam és folytattam a tanítást.

Akkor csak annyit tudtam, hogy szeretnék mindenképpen közösségi munkát végezni, hiszen a közösség volt az életem egész aktív időszakomban. Akkor még nem tudtam, hogy milyen közösségi munkát szeretnék. Csak azt tudtam, hogy önkéntes munkát fogok vállalni nyugdíjas éveimben. Amikor 2019-ben Papné Sárika visszalépett a szlovák önkormányzati elnöki tisztségből, felszabadult egy hely, és a 2019-es választáson fölkertek, hogy induljak a szlovák önkormányzat képviselőjének. Itt megválasztásra kerültem képviselőnek, s azóta a szlovák önkormányzatban tevékenykedem. Tehát akkor kialakult, hogy hol végezzek önkéntes munkát. Azért önkéntes, mert azt biztos a tisztelt képviselő-testület is tudja, hogy a szlovák önkormányzat tagjai nem vesznek föl tiszteletdíjat, hanem a meglévő tiszteletdíjat is visszaforgatjuk a rendezvényeink költségvetésébe. Akkor így boldog szívvel, ez egy önkéntes munkának számít részünkről.

Nagyon fontosnak tartom, hogy megismertessük a régi hagyományainkat az új sós-kúti lakosokkal is.

Kaszás Sándor vendég, a Sós-kúti Ifjúsági Fúvószenekar vezetője:

Én is nagyon szépen köszönöm mindenkinek a meghívást és megtiszteltetés, hogy részt vehetek ebben a bizottságban. Nekem az a mottóm, hogy aki a múltját nem tiszteli, a jövőjét nem érdemli. Tehát azt, amit a múltból tudunk meríteni, én legfeljebb a zenei vonalon, azt nagyon szívesen végeztem eddig is és ezután is így fogok tenni. Köszönöm szépen.

Both Csaba vendég:

Én beköltöző vagyok, gyakorlatilag 2013 óta élek Sós-kúton, de a falu nekem is a szívügyem építésként. A templomunk az, ami leginkább a célkeresztbe került, úgyhogy ezen keresztül tevékenykedtem idáig a falu érdekében, de elnézve a falut, van nagyon sok védendő érték, ami sajnos romlik és én azt gondolom, hogy az értéktárnak az egyik legnagyobb eredménye az lenne, hogyha lenne egy lehetőség arra, hogy megvédjük azokat az épületeket és építményeket, amikről lehet a tulajdonosok nem is tudják, hogy az mekkora érték.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

Szeretném megkérdezni Mráz Gabriellától, hogy pontosan hogyan képzelik el ezt a munkát, illetve, hogy milyen háttéranyagot kaptak ehhez, pontosan mi lesz a feladata az értéktárnak.

Mráz Gabriella vendég:

Kaptunk segédanyagot már aljegyzőasszonytól az előző összejövételünkön, majd én elolvastam a hungarikum törvényt és a végrehajtási rendelkezését. A feladatom az, hogy tüzetesen úgy olvassam el, hogy a mi szemüvegünkön keresztül azt átgondolva, hogy a törvényt, illetve a lehetőségeinket itt a községen belül, hogyan tudjuk összekapcsolni.

Várjuk majd a szervezeti és működési szabályzatot, mert ha azt megkapjuk, akkor annak birtokában tudjuk a további munkánkat is tervezni.

Mészáros József polgármester:

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy a munkát mikor elkezdtek, és elkezdtünk ebben gondolkodni, azóta egy nagyon szoros kapcsolat alakult ki a biatorbágyiakkal, akik folyamatosan információkat osztanak meg velünk, segítik a munkánkat.

Hudák-Dobos Márta aljegyző:

Épp a minap keresett meg a Biatorbágyi Értéktár vezetője, Bihari Zoltán, hogy készít a szlovák nemzetiségről egy országos monográfiát, amelyben szeretné, hogy Sósút település is szerepeljen. Megkérlek Gabika, hogy ezt vegyük a kezünkbe, tőletek kérünk segítséget, hogy vissza tudjunk neki jelezni, kijönne ide a településre és elmondaná, hogy ő mit szeretne. A Biatorbágyi Értéktár vezetője felajánlotta, hogy a kezdeti induláskor segítségünkre lesznek, pl. az SZMSZ megalkotásánál is, vagy tehát az övék szerintem nagyon-nagyon jó, érdemes megnézni a honlapjukat. Tehát a biatorbágyi önkormányzat honlapján belül ott van az ő értéktárunk kategóriákba szedve, hogy ők, miket vettek már fel az értéktárba, szerintem nagyon hasznos és informatív.

Mészáros József polgármester:

A feladat gerince az lenne, hogy első körben meg kellene határozni azokat a pontokat, amiben van kutatási lehetőségünk. Nagyon sok fotó érkezett, feladat lenne, hogy ezeket digitalizáljuk. A hétvégén volt a régészeti kiállítás 2. fordulója, a Zeneházban, ennek anyagát teljes egészében az előadó engedélyével felvettük, ez a felvétel már az értéktár anyagába be fog kerülni.

Ezeket keresztül el tudunk indulni különböző kutatásokban. A munka fázisai az első időszakban a gyűjtés, a feltérképezés és ezt követően pedig azon kell majd gondolkodnunk, hogy ezt hogyan tudjuk közreadni, ennek biztos, hogy lesz anyagi vonzata, amit az önkormányzatnak kell majd viselnie.

Németh Józsefné Erzsike néni, volt bent nálam, és egyeztettünk a következő helytörténeti könyvről. Ami neki a legnagyobb problémát jelenti a könyvek elkészítésénél, az a kutatás. A levéltárban Sósúttal kapcsolatosan anyagokat kell kigyűjteni, ennek tetemes költsége van. Kéri majd a támogatásunkat.

Kiindulásként az első körben össze kell szedni azokat a rendelkezésre álló anyagokat, amelyek a településünkön fellelhetők, amit teljes egészében a kultúrától kezdve az épített örökségen át a természeti értékeinken keresztül a szakmákig.

Kérdésem a képviselő-testület tagjaihoz, hogy az előterjesztésemről tudunk-e most szavazni. Németh Józsefnét szerintem ismeri mindenki, és Chrenkó Tímeát szintén ismeritek. Számos kutatásban vett részt és számos olyan anyag van az önkormányzat honlapján, melyet Tímea bocsátott a rendelkezésünkre.

Szeretném, ha meg tudna alakulni ez a bizottság, és el tudná kezdeni a munkáját a közeljövőben.

Marcinkovics Patrik képviselő:

Személyes véleményemet szerettem volna megosztani, hogy részemről abszolút rendben van a jelöltek listája. Eljátszottam a gondolattal, hogyha Both Csaba esetleg tudna abban segíteni, hogy meg tudjuk menteni az épületeinket, akkor a Mráz Gabikáék segítségével a szlovák önkormányzat segítségével meg tudnánk tölteni azt olyan eszközökkel, melyek szervesen Sós-kút történelmét alkotják.

Mészáros József polgármester:

Lehetnek olyan élethelyzetek, amikor azt mondja valamelyik tag, hogy már nem tudja tovább csinálni, vagy ma még nem látunk olyan személyt, aki nagyon szívesen részt venne ebben a tevékenységben és a későbbiekben a munka elindulását követően úgy gondolja a képviselő-testület, hogy be tudjuk az Értéktár Bizottságba.

A javaslat szerint a bizottság tagjai: Chrenkó Tímea, Mráz Gabriella, Both Csaba, Németh Józsefné, Kaszás Sándor. A bizottság elnöki feladatait Mráz Gabriella látná el. A vonatkozó SZMSZT elkészítjük a hivatal részéről, melyet majd a képviselő-testületnek kell elfogadnia, és abban meg fogjuk határozni azokat az időpontokat, amikor a bizottságnak beszámolási kötelezettsége lesz a képviselő-testület irányába. Ez egy független bizottság, amely tiszteletdíj nélkül végzi a feladatát.

Amennyiben a képviselőtestület az általam előbb elmondottakkal és az Értéktár Bizottság megalakulásával egyetért, kérem, hogy szavazzunk.

Határozati javaslat

Sós-kút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 154/2025. (XII.11.) sz. képviselő-testületi határozat szerint létrehozott Sós-kúti Értéktár Bizottságot tagjai:

Elnök:	Mráz Gabriella
Tagok:	Németh Józsefné
	Chrenkó Tímea
	Kaszás Sándor
	Both Csaba

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati

javaslatot.

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

34/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 154/2025. (XII.11.) sz. képviselő-testületi határozat szerint létrehozott Sóskúti Értéktár Bizottságot tagjai:

Elnök:	Mráz Gabriella
Tagok:	Németh Józsefné
	Chrenkó Tímea
	Kaszás Sándor
	Both Csaba

Mészáros József polgármester:

A képviselő-testület elfogadta egyhangúlag elfogadta a bizottság tagjait. Köszönöm szépen.
Sok erőt és kitartást kívánok a munkához.

8./ Döntés településrendezési eszközök módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Mészáros József polgármester:

Az elmúlt esztendőben a CADMAX Kft.-vel volt egy egyeztetésünk, jegyző úr meg is küldte ezzel kapcsolatban az előterjesztését. A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban kell meghoznunk egy döntést. Ez a december kérelem folytatása. A cég Sóskúton egy telephelyet vásárolt. Ahhoz, hogy fel tudják építeni a csarnokot és el tudják kezdeni a tevékenységüket, szükség van ezeknek a lépéseknek a megtételére. Pányi Zsuzsanna főépítész asszony megtette azokat az észrevételeit, melyek szükségesek ahhoz, hogy tovább tudjunk ebben hivatali oldalról lépni. Amennyiben nincsen kérdése a képviselő-testületnek kérem, hogy szavazzunk a javaslatról.

Határozati javaslat

Sóskút község településrendezési eszközei 2026. évi 1. részleges módosításának a megindításáról és a főépítési feljegyzés elfogadásáról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a község településrendezési eszközei 2026. évi 1. részleges módosításáról a Sóskút belterület, 3587/3 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó építési hely kijelölése céljából;

2. nyilatkozik arról, hogy az 1. pontban meghatározott módosítás esetében nem kerül sor új beépítésre szánt terület kijelölésére, ezért nincs szükség a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 7. § és 8. §-a szerinti igazolásra;
3. elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező Főépítési feljegyzést;
4. felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására;
5. felkéri a polgármestert, hogy az Sósút község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének részleges módosításáról szóló egyeztetési dokumentációkat a jelen határozat szerinti terület vonatkozásában dolgoztassa ki;
6. felkéri a polgármestert, hogy a terv egyeztetési eljárását kezdje meg a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdése szerint az egyszerűsített egyeztetési eljárási szabályok alkalmazásával az E-TÉR felületen.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

35/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sósút község településrendezési eszközei 2026. évi 1. részleges módosításának a megindításáról és a főépítési feljegyzés elfogadásáról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a község településrendezési eszközei 2026. évi 1. részleges módosításáról a Sósút belterület, 3587/3 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó építési hely kijelölése céljából;
2. nyilatkozik arról, hogy az 1. pontban meghatározott módosítás esetében nem kerül sor új beépítésre szánt terület kijelölésére, ezért nincs szükség a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 7. § és 8. §-a szerinti igazolásra;
3. elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező Főépítési feljegyzést;
4. felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására;

5. felkéri a polgármestert, hogy az Sósút község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének részleges módosításáról szóló egyeztetési dokumentációkat a jelen határozat szerinti terület vonatkozásában dolgoztassa ki;
6. felkéri a polgármestert, hogy a terv egyeztetési eljárását kezdje meg a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdése szerint az egyszerűsített egyeztetési eljárási szabályok alkalmazásával az E-TÉR felületen.

Mészáros József polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a módosítás megindításáról szóló előterjesztést.

Erre vonatkozóan a hivatal el fogja végezni a szükséges lépéseket, hogy tovább tudjunk lépni ebben az ügyben.

9./ Versenyképes Járások Programban nyert összeg felhasználásának meghatározása

Mészáros József polgármester:

A Versenyképes Járások Programban Pusztazámor, Sósút és Törökbálint 10.000.000 forintos keretösszeget nyert el, hogy egy hibrid, kilencszemélyes kisbuszt tudjon megvásárolni a Szociális Gondozó Központ részére.

A támogatói okirat átvételekor jelezték felénk, hogy ezt a beruházást 2026. május 31-ig el kell végeznünk, tehát nagyon rövid a határidőnk. Elkezdtünk egyeztetni, milyen gépjárművet tudunk vásárolni. Azt már korábban is beszéltük, hogy 10.000.000 forintért nem tudunk ilyen gépkocsit vásárolni. Nagyságrendileg 20-25.000.000 forintos összeg lesz bruttóban ennek a gépjárműnek a beszerzése, amelyet a konzorciumban résztvevő önkormányzatok lakosságszám alapján fognak finanszírozni. Pusztazámor és Sósút, aki ebben érintett.

Abban szeretnék felhatalmazást kérni a képviselő-testülettől, hogy a költségvetés terhére biztosítsa a képviselő-testület a fennmaradó összeget és meg tudjuk vásárolni a járművet. Az autó beszerzése kb. 20.000.000 forintos összeg, ebből Sósutakat 5-7.000.000,- forintos összeg fogja érinteni.

Erről beszámolási kötelezettségem lesz a képviselő-testület felé a plusz összeg vonatkozásában.

Dr. Újházi Miklós jegyző:

Jelenleg van egy kisbusz, melyet az Esély Szociális Társulás, támogató szolgálata használ és az egy részfeladatot szolgál ki, a támogató szolgálat feladatát.

Ez a gépjármű másra szolgálna, és míg az előző kisbusz a teljes területet látja el, ez csak Sósutakat és Pusztazámort segítené.

Hárman pályáztunk, mert a Versenyképes Járások Program pályázati rendszerében minimum 3 településnek kell konzorciumot alkotni. Törökbálint szívességből csatlakozott hozzánk.

A saját keretéből engedett, hogy Pusztazámor és Sósút ezt a forrást megkaphassa.

A szükséges önerőt a két település fogja biztosítani, kizárólag, melynek területén szolgálatot fog teljesíteni.

Mészáros József polgármester:

Ami még fontos információ, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő költségeket, a szociális gondozó viseli majd.

Egy hibrid, 9 személy hordozására alkalmas kisbuszt tudunk vásárolni a szociális gondozó részére, melyre elnyertünk 9.999.999 forintot.

A javaslat felhatalmazást és lehetőséget biztosít arra, hogy kiegészítsük saját forrásból a lakosságszám alapján Sósút vonatkozásában ennek a gépjárműnek a beszerzését.

Kérem szavazzunk.

Határozati javaslat

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja 1 db gépjármű megvásárlását az Esély Szociális Társulás és Gyermekjóléti Központ Gondozó Központja számára. Ehhez a Versenyképes Járások Programból elnyert 10.000.000,- forintos összeg kiegészítésére további maximum 10.000.000,- forint, azaz tízmillió forintos keretösszeget biztosít a 2026. évi költségvetésben gépek, járművek beszerzésére elkülönített keret terhére.

A megvásárolt gépjárművet Sósút Község Önkormányzata az Esély Szociális Társulás és Gyermekjóléti Központ Gondozó Központja részére (2038 Sósút, Fő u. 3.) üzemeltetésre átadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0 Elfogadva

36/2026. (III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Sósút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja 1 db gépjármű megvásárlását az Esély Szociális Társulás és Gyermekjóléti Központ Gondozó Központja számára. Ehhez a Versenyképes Járások Programból elnyert 10.000.000,- forintos összeg kiegészítésére további maximum 10.000.000,- forint, azaz tízmillió forintos keretösszeget biztosít a 2026. évi költségvetésben gépek, járművek beszerzésére elkülönített keret terhére.

A megvásárolt gépjárművet Sósút Község Önkormányzata az Esély Szociális Társulás és Gyermekjóléti Központ Gondozó Központja részére (2038 Sósút, Fő u. 3.) üzemeltetésre átadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Mészáros József polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

Törökbálint honlapján lehetett látni, hogy az átlátható költségvetésről kiadtak egy elérést a honlapra. Szeretnénk, ha a sóskúti honlapon is elérhető lenne a költségvetésünk ilyen formában.

Mészáros József polgármester:

A törökbálintiakkal felvettem a kapcsolatot, megkaptuk a nyílt forráskódot. A pénzügyi iroda összeállította a szükséges adatokat, mind bevételi és kiadási oldalon. Ezt továbbítottam az informatikusainknak, akik egy külön felületet készítenek el hozzá. Remélem, hogy rövid időn belül, mi is meg tudjuk csinálni.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

Érdeklődöm, hogy a Konstruma Kft.-vel sikerült-e megkötni a településrendezési szerződést, és hogy milyen formában tudunk velük együttműködni képviselőként.

Mészáros József polgármester:

A szerződés megkötésre került. A szerződés főbb adatai az önkormányzat weboldalán megtekinthetők.

Április közepére szervezünk velük egy találkozót, erre a képviselőtestület tagjai is meghívást fognak kapni. Ez lesz az első alkalom, hogy leülünk áttekintjük azt, hogy hogyan tudunk együttműködni, kinek milyen feladata lesz benne.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

További kérdésem, hogy a korábbi bölcsődére szóló meghíúsult pályázat teljes egészében lezárásra került?

Dr. Újházi Miklós jegyző:

Tavaly visszautaltuk az előleget, elküldtük az elállási szándékunkat. Hivatalos visszajelzést nem kaptunk tőlük, semmilyen igénnyel nem léptek fel velünk szemben. Tehát nincs további feladat ezzel jelenleg. Már lassan egy éve nincs igényük további fizetésre, és az összes szerződött partner is abbahagyta a keresésünket. Tehát mondhatom azt, hogy igen, lezártuk. A megkapott és visszautalt előlegen túl úgy néz ki, hogy nincs további fizetendő.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

Kicsit böngésztem a költségvetést. Szeretném jelezni, hogy benn maradt a 9. táblában az Eu-s pályázat, Ha ez egy véletlen, helyesbítsük.

A másik jelzésem, hogy mivel itt a tavasz, a zöldhulladék-szállítással kapcsolatban újra nő az igény. Korábban a MOHU-val történt tárgyaláson kértük, hogy havi egy alkalom helyett két alkalomra szeretnénk felemelni a gyakoriságot. Van erről azóta információ?

Dr. Újházi Miklós jegyző:

Azt mondták, hogy március végéig alakítják át a rendszerüket és a negyedév végén térjünk erre vissza. Ha továbbra sem jelentkeznek, akkor újra megkeresem őket.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

A Julifit fenntartóitól kaptunk egy levelet, hogy szerettek volna valamiféle anyagi hozzájárulást a vállalkozásukhoz, mert jelenleg nekik nagyon megterhelő az épület bérleti díja.

Bennem az merült föl, hogyha 5.000.000 forintot adunk a bekerített foci pályán való focizásra, csak férfiak egy kis szűk rétegének, akkor akár ebből elvonva vagy plusz valamilyen keretet találva tudunk-e erre valamilyen megoldást találni, vagy abszolút elhatárolódik-e a testület attól, hogy egy vállalkozást így támogasson.

Mészáros József polgármester:

A levél kézhezvételét követően beszéltem a vállalkozásnak a tulajdonosával. Elmondtam neki azt, hogy vállalkozást nem tudunk támogatni. Ők jelezték azt, hogy nem tudnak egyesületi vagy bármilyen más civil szervezetet létrehozni. A vállalkozás működésének megoldása nem az önkormányzat feladata. Ennek ellenére keressük azt a megoldási lehetőséget, hogy hol van olyan hely, ahol tudják végezni a tevékenységet. Azt is meg kell érteni, nincs olyan ingatlan, ahova őket be lehetne engedni, az eszközöknek nincs olyan hely, ahova el tudnánk helyezni úgy, hogy ott más rendezvényt is tartsunk ilyen szempontból. Elmondtam nekik, hogy sajnos nem tudunk ebben támogatást biztosítani az önkormányzat részéről.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

Utolsó kérdésem, hogy Brunner Mártáék által használt telkekre a szerződést sikerült-e megkötni? Elkészült-e a kerítés megfelelő minőségben?

Dr. Újházi Miklós jegyző:

Kint voltunk, végig mentünk az egész területen. Tavaly a kerítésük teljesen rendben volt.

Készítettünk értébecslést a területre, de az érték nagyságát látva a vásárlástól elálltak. A közeljövőben az idei évre vonatkozó szerződés megkötése várható, melyben érvényesíteni fogjuk az elmaradt bérleti díjat is.

Dr. Wéber Tímea képviselő:

A honlapra is kikerült a bölcsőde létesítésére vonatkozó igényfelmérés.

További egyeztetés szükséges a képviselőkkel, hogy milyen irányban induljunk el a létesítést illetően.

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy ami kiment anyag, abban a szülők részéről vállalt költség, az egy picit túl lett becsülve. A vállalkozó által megküldött anyagban 89.000 forint körülire jön ki, vagy 85.000 forintra gyermekenként havonta. A bölcsődei ellátás költségéhez, abban az esetben, hogyha a szülő munkába tér vissza, akkor a Magyar Államkincstártól, a munkába térő visszaálláshoz plusz 50.000 forintot tudnak igénybe venni, és így gyakorlatilag egy körülbelül 35-37.000 Ft-os havi költsége lenne a szülőknek. Ami egyébként nem tudom. Én most megnéztem az állami bölcsődékben fizetendő térítési díj összegét, 1500 forint / naptól kezdődik. Nagyon sok önkormányzat ezt a szülők jövedelméhez igazítja, 1500- 3500 forintos napidíjakig elmennek.

Igazából költségben nem nagyon van ebben az esetben különbség, ha állami vagy családi napközi jön létre, viszont én nagyon szeretném, ha végre elmozdulnánk mi is valamerre, mert most nagyon forog két használt ingatlan alkalmassága a családi napközi irányába.

Jó lenne megvizsgálni azt, hogy érdemes-e ezek közül bármelyiket megvásárolni, vagy pedig sokkal olcsóbb, hogyha egy meglévő üres telekre felhúzzunk egy annak tervezett, és általunk épített épületet, vagy pedig abszolút az állami bölcsőde irányába akar a testület elmozdulni. Ezt azért szeretném, mert azok az ingatlanok, amelyeket másfél év után sikerült most végre megtalálni, azok közül a piacon van az egyik, a másik még nem került fel a piacra. Jó lenne egy elvi döntést hozni, megvizsgálni azt, hogy a használt ingatlan vagy új építésű ingatlan vásárlása, vagy egy újnak az építése egy meglévő üres telekre lenne a költséghatékonyabb megoldás.

Nem tudom, hogy erre kérhetünk-e esetleg valamilyen árkalkulációt, vagy akár a Településfejlesztési Bizottságban a Cservedi János külső bizottsági tagot meg tudjuk-e erre kérni.

Mészáros József polgármester:

A legutóbbi testületi ülésen döntött a képviselő-testület arról, hogy vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy a jelenlegi óvoda mellett van-e bővítési lehetőségünk.

Felkértem Pátrovits Zsoltot, aki a leendő munkatársunk, hogy készítsen erről egy előterjesztést és véleményt. Továbbá a szomszédos családdal fogok ennek kapcsán egyeztetni.

Ha magánbölcsődét fogunk csinálni, akkor már nemcsak sóskúti lakosok lesznek, hanem a környező településekről ide érkező szülők is Biatorbágyról, Tárnokról, akár Pusztázámoron is látva, biztos, hogy nem a parkolóban fognak megállni, hanem a ház előtt. Ott a gazdaság munkagépei is járnak, tehát egy csomó problémát okozhat. De erre később visszatérünk, mert nem látjuk ezt az ingatlant, nem tudjuk, hogy mennyiért akarják értékesíteni.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester megköszönte a jelenlétet és bezárta az ülést.


Dr. Újházi Miklós
jegyző


Mészáros József
polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítőjeként:


Pluhár Márta
képviselő

